

Zarządzenie Nr⁹².....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 18 MARCA 2014 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 198 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 15 maja 2013 r. w sprawie zasad wydzierżawiania, na okres do trzech lat, gruntów stanowiących własność gminy – Miasto Piotrków Trybunalski.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337,Dz. U. z 2012 r., poz.908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429, z 2013 r. poz.829, poz.1238, z 2014 r. poz.40) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§ 1. W załączniku Nr 1 do zarządzenia Nr 198 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 15 maja 2013 r. w sprawie zasad wydzierżawiania, na okres do trzech lat, gruntów stanowiących własność gminy – Miasto Piotrków Trybunalski, zmienionego Zarządzeniem Nr 366 z dnia 21.08.2013 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. § 5 ust.8 ulega zmianie i otrzymuje brzmienie:

„ Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, z zastrzeżeniem ust.8a i 8b, w umowach zawartych na okres powyżej 3 miesięcy zobowiązuje się dzierżawcę do uiszczania kaucji pieniężnej:

- a) w wysokości równej czynszowi dzierżawnemu netto, za jeden okres płatności, jeżeli czynsz płatny jest miesięcznie,
- b) w wysokości równej połowie czynszu dzierżawnego netto, jeżeli czynsz płatny jest rocznie”.

2. W § 5 po ust.8 dodaje się ust.8a i ust.8b o następującej treści:

„8a.W szczególnych przypadkach, uzasadnionych interesem Wydzierżawiającego lub Dzierżawcy, Prezydent Miasta może nie ustalać kaucji albo ustalić inną jej wysokość aniżeli określona w ust.8,

8b.Kaucji, o której mowa w ust.8 nie ustala się w umowach zawieranych ze spółkami prawa handlowego, w których gmina - Miasto Piotrków Trybunalski posiada udziały”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak