

Zarządzenie Nr *91*...

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia *10 marca* 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Świerczowskiej 2**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. . 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art..35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106; poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337,Dz. U. z 2012 r., poz.908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429, z 2013 r. poz.829, poz.1238, z 2014 r. poz.40) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Świerczowskiej 2, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia *12.03* 2014 r. do dnia *02.04* 2014 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Świerczowskiej 2.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Świerczowskiej 2 i stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym gminy Piotrków Trybunalski.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 34, jako działka nr 34/17 o pow. 1,7777 ha i ma urzędzoną księgę wieczystą KW Nr - 73500.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana .
4. W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim, południowa część działki znajduje się w jednostce urbanistycznej 24KDL – tereny przeznaczone pod układ komunikacyjny wraz z urządzeniami technicznymi. Pozostała północna część działki nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ta część działki znajduje się w jednostce urbanistycznej ZP – zieleń parkowa, skwery.
5. Do dzierżawy został przeznaczony teren o pow. 225 m² stanowiący część działki nr 34/17 obr. 34, położonej Piotrkowie Tryb. przy ul. Świerczowskiej 2 zaznaczony na załączniku graficznym kolorem żółtym.
6. Część nieruchomości, o której mowa w pkt 5 przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat jako dojazd do działki siedliskowej.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **498,15 zł rocznie tj:**
 $225 \text{ m}^2 \times 1,80 \text{ zł} = 405,00 \text{ zł} + \text{VAT (obecnie 23\%)} = 498,15 \text{ zł rocznie.}$
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 12.03.2014 r. do dnia 02.04.2014 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 03.03.2014 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kocperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Wydruk mapy z dnia 2013-01-18



1 : 1000

PODINSPEKTOR

Alicja Legenza
Alicja Legenza