

PREZYDENT MIASTA
pełniący funkcję Starosty Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego

(nazwa i adres organu
wydającego decyzję)
Ldż. 42491/10/2013
(nr rejestru organu wydającego decyzję)
IMA.6740.425.2013
(nr sprawy)

19.11.2013. (34)
Piotrków Tryb. 29.10.2013r.

DECYZJA Nr 458/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

Po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 2013.10.09

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie dla:

Miasta Piotrków Trybunalski
Pasaż Karola Rudowskiego 10
97-300 Piotrków Tryb.

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na budowę :

sieci wodociągowej w ulicy Piaskowej na działkach nr ewid. 389, 391/25, 391/23, 392/42, 291/5, 391/18, 391/10 obr. 10 w Piotrkowie Tryb.

kategoria obiektu: XXVI

wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Jacka Szeliga z uprawnieniami projektowymi w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z dnia 20.03.1990 r. Nr 59/90/WŁ wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/BD/2413/02

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1)szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

-Roboty prowadzić w/g planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonego przez kierownika budowy na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (tekst jednolity: Dz. U. Nr 151, poz.1126).

- Zgodnie z opinią ZUDP-343/2013 z dn. 25.09.2013r.

- Zgodnie z decyzją DUD.427-210/2013 z dn. 26.09.2013. zezwalającą na umieszczenie w pasie drogowym ulicy Piaskowej sieci wodociągowej wydanej przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta z siedzibą przy ul. Kasztanowej 31 w Piotrkowie Tryb.

2)czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

.....skreślono

3)terminy rozbiórki:

a)jstniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania

.....skreślono.....

b)tymczasowych obiektów budowlanych.....skreślono.....

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna dnia 19.11.2013 z WD.PREZYDENTA MIASTA
Piotrków Tryb. dnia 13.01.2014

- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie~~skreślono~~.....
- 5) inwestor nie jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwolenie na użytkowanie.
- 6) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych.
- 7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr ewid. 389, 391/25, 391/23, 392/42, 291/5, 391/18, 391/10 obr. 10 w Piotrkowie Tryb.

UZASADNIENIE

Inwestor wykazuje prawo do dysponowania nieruchomością położoną w Piotrkowie Tryb. przy ul. Piaskowej dz. nr ewid. 389, 391/25, 391/23, 392/42, 291/5, 391/18, 391/10 obr. 10 na cele budowlane zgodnie z oświadczeniem z dnia 08.10.2013r.

Projekt budowlany jest zgodny z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak PPP.6727.117.2013 z dn. 02.04.2013r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

ARCHITEKT MIASTA
Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa
działający z upoważnienia Prezydenta Miasta
pełniący funkcję Starosty Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego

Janusz Koczak-Ziółkowski
(pieczęć imienna i podpis
osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Majczyna
Dyrektor Biura Inwestycji i Remontów
działająca w imieniu inwestora:
Miasta Piotrków Trybunalski
Pasaż Karola Rudowskiego 10
97-300 Piotrków Tryb.
2. Referat Gospodarki Nieruchomościami w/m
3. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
ul. Kasztanowa 31
97-300 Piotrków Tryb.

Do wiadomości:

- 1/. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego
- 2/. Pracownia Planowania Przestrzennego
z siedzibą przy ul. Farnej 8
97-300 Piotrków Tryb.
- 3/. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane,

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo Budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

5. Podjęcie decyzji o rozpoczęciu budowy na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przy określonych warunkach zaopatrzenia w media i dostępu do drogi publicznej należy do inwestora.

MM


23.10.2013.



Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.
ul. Przemysłowa 4
97-300 Piotrków Trybunalski
Tel./Fax (0-44) 646-15-66
www.pwik.piotrkow.pl; pwik@piotrkow.pl

NIP: 771-28-25-611 REGON: 100752056
Konto: NORDEA BANK POLSKA S.A. Nr 03 1440 1257 0000 0000 1084 1402 KRS Nr 0000343051 - Sąd Rejonowy Łódź-Sródmieście
Kapitał Zakładowy 3 300 000,00 PLN opłacony w całości

Piotrków Trybunalski, 10.04.2013 r.

L.dz.TW/PW/0498...../2013



URZĄD MIASTA
Biuro Inwestycji i Remontów
ul. Szkolna 28
97-300 Piotrków Tryb.

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.03.2013 r. (data wpływu 02 kwietnia 2013 r.), znak: RIM.7011.222.2.2013.AŁ. przesyłamy warunki techniczne do zaprojektowania sieci wodociągowej w ulicy: Piaskowej w Piotrkowie Tryb.

I. WODOCIĄG.

W ulicy Piaskowej zaprojektować wodociąg, który będzie stanowił spięcie istniejących wodociągów PCV Ø 110 mm oraz PE Ø 125 mm. Zaprojektować wodociąg o średnicy DN 100 mm. Wodociąg lokalizować poza jezdnią, w pasie wyznaczonym w miejscowym planie jako ulica. Dopuszcza się jedynie poprzeczne przejścia pod jezdnią.

1. Dla sieci wodociągowych stosować rury;
2. PCV PN min 10 – z uszczelką trwale (fabrycznie) zamontowaną w kielichu rury.
3. polietylenowe trójwarstwowe (których warstwy ochronne zewnętrzna i wewnętrzna są wykonane z
4. tworzywa sztucznego PE o podwyższonej wytrzymałości, natomiast środkowa z polietylenu klasy PE 100, SDR 11, PN min 12,5).
5. Głębokość ułożenia rurociągów powinna być taka, aby warstwa przykrycia wynosiła nie mniej niż 1,4 m i nie była większa od 1,8 m.
6. Trasę wodociągów oznaczyć taśmą sygnalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z napisem „uwaga woda”.
7. Celem prawidłowej eksploatacji wodociągów, należy przeanalizować zasadność zaprojektowania zaworów napowietrzająco-odpowietrzających.

Biorąc pod uwagę, że ulica Piaskowa stanowi fragment obszaru dla którego jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXXVIII/690/09 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 czerwca 2009 r.) należy zaprojektować węzły wodociągowe w miejscach skrzyżowań z ulicami ujętymi w w/w planie.

Hydranty

Hydranty p. poż muszą posiadać dopuszczenie Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwopozarowej – Józefów, oraz Stowarzyszenia Ochrony Antykorozyjnej GSK-RAL. Należy stosować hydranty mrozoodporne z automatycznym odwodnieniem z dodatkowym zamknięciem

Oferujemy usługi w zakresie: projektowania, budowy wodociągów i kanalizacji sanitarnych, eksploatacji ujęć wodnych, badań laboratoryjnych wody i ścieków, transportu i sprzętu specjalistycznego, przewijania silników i usług remontowo-budowlanych.

kulowym – zabezpieczenie wypływu wody w przypadku złamania. Należy stosować hydranty nadziemne DN 80 mm w miejscach stwarzających zagrożenie dla ruchu kołowego i pieszego należy instalować hydranty podziemne DN 80 mm. Hydranty lokalizować poza osią wodociągu i poza pasem jezdni.

Wykonanie hydrantów powinno być z następujących materiałów:

- ciśnienie nominalne 1,6 MPa,
- podwójne odcięcie dopływu i automatyczne odwodnienie,
- głowica – żeliwo szare,
- wrzeciono – stal nierdzewna,
- uszczelnienie wrzeciona typu O-ring,
- kolumna – żeliwo sferoidalne typu GGG 400 lub stal nierdzewna,
- stopa montażowa, obudowa kuli – żeliwo sferoidalne typu GGG 400,
- ochrona antykorozyjna - na zewnątrz powłoka z farby epoksydowej nanoszona elektrostatycznie z dodatkowym lakierem nawierzchniowym odpornym na działanie UV.

Do zabezpieczenia dolnej części korpusu hydrantów nadziemnych i podziemnych należy stosować otulinę z korpusu PE-HD i włókniny wykonanej z polipropylenu.

Zasuwy

Zasuwy muszą posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny i dopuszczenie Stowarzyszenia Ochrony Antykorozyjnej GSK-RAL. Zasuwy należy stosować przy zmianie średnic przewodów w węzłach tak aby przewód rozdzielczy był odcięty od magistrali lub przewodu głównego. Zasuwy na sieci wodociągowej należy projektować analizując ogólny plan sieci wodociągowej, uwzględniając kierunki przepływu wody, przestrzegając zasady oddzielenia przewodu o mniejszej średnicy od przewodu o większej średnicy.

Lokalizacja zasuw musi zostać uzgodniona z PWiK Sp. z o.o., celem zminimalizowania obszaru wyłączenia wody w przypadkach awarii lub modernizacji sieci wod.-kan.

Na sieciach rozdzielczych na długich ciągach należy zastosować zasuw podziałowe w odległości 200 – 400 m.

Wykonanie zasuw klinowych, kołnierzowych bezgniazdowych z gładkim przelotem powinno być z następujących materiałów:

- ciśnienie nominalne 1,6 MPa,
- korpus i pokrywa – żeliwo sferoidalne GGG – 50,
- ochrona antykorozyjna - na zewnątrz i wewnątrz powłoka z farby epoksydowej nanoszona elektrostatycznie,
- trzpień – stal nierdzewna,
- uszczelnienie trzpienia – Oring,
- klin – żeliwo GGG-50 nawulkanizowane powłoką z gumy EPDM

Powyższe wymogi stosować również do zasuw odcinających hydranty p.poż.

II. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE

1. Przyłącza wodociągowe zaprojektować z rur polietylenowych PE 100 RC.
 2. Przy włączeniu do wodociągu przyłącze uzbroić w zasuwę żeliwną bezgniazdową PN 16 (żeliwo sferoidalne) – obudowa zasuw w wersji teleskopowej.
 3. Łączenia rur wykonywać złączkami i kształtkami elektrooporowymi.
 4. Trasę przyłącza oznaczyć taśmą sygnalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z napisem „uwaga woda”.
-

III. POUCZENIE.

1. Na etapie projektowania rozwiązania techniczne konsultować z PWiK Sp. z o. o.
2. Na 7 dni przed przystąpieniem do wykonania należy pisemnie powiadomić PWiK Sp. z o. o. o rozpoczęciu robót.
3. Włączenie wykonanego wodociągu do miejskiej sieci wodociągowej wykonuje tylko dostawca wody.
4. Wykonane sieci oraz przyłącza przed zasypaniem podlegają odbiorowi technicznemu przez PWiK Sp. z o. o., oraz inwentaryzacji geodezyjnej.
5. Roboty instalacyjno-inżynierskie związane z budową mogą być wykonywane przez osoby prawne i fizyczne do tego uprawnione z mocy obowiązujących przepisów.
6. Projekt budowlany przedłożyć do uzgodnienia branżowego przed uzgodnieniem na posiedzeniu ZUDP.
7. 1 egzemplarz kompletnej dokumentacji po uzgodnieniu branżowym pozostaje w PWiK Sp. z o. o.
8. Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.

PREZES WARZĄDU

mgr inż. Wiesław Szarek

Rysunek szczegółowy zabudowy hydrantu.

