



**Inwestor: Miasto Piotrków Tryb.  
ul. Pasaż Rudowskiego 10  
97-300 Piotrków Tryb.**

Egzemplarz nr. ....

# **PROJEKT BUDOWY KOMPLEKSU REKREACYJNEGO WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PROJEKT BUDOWLANY**

<b>Obiekt</b>	<b>BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWO – REKREACYJNEGO WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ (zjazdy , chodniki , miejsca postojowe(parkingi) , droga wewnętrzna(łącznik) , ścieżka rowerowa)</b>
<b>Adres</b>	<b>DZ. NR 35/15 , 2/61 , 11/9 , 2/37 , 11/10 OBR. 28 MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI</b>
<b>Branża</b>	<b>DROGOWA</b>

**PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI  
ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

<b>Projektanci</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Podpis</b>	<b>Data</b>
<b>PROJEKTANT</b>	Kazimierz Mamos		XI 2012

## **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU**

Część opisowa:

	Strona
1. Strona tytułowa	1
2. Zawartość projektu	2
3. Opis Zagospodarowania Terenu	3
4. Opis techniczny do projektu	4-6
5. Oświadczenie projektanta	7
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	8-10
7. Wykaz współrzędnych geodezyjnych osi drogi	11
8. Uprawnienia i przynależność do ŁOIIB	12-13
9. Decyzja DUD.424-84/2012 z dnia 26,11,2012 MZDiK w Piotrkowie Tryb. ( dec. Lokal. Zjazdów)	14-18

Część rysunkowa:

- Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500 rys. nr1
- Profil podłużny w skali 1:500/50 rys. nr 2
- Przekroje konstrukcyjne w skali 1:50/1:20 rys. nr 3
- Zjazd indywidualny w skali 1:50/1:20 rys. nr 4

## OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – branża drogowa (zjazdy , chodniki , miejsca postojowe (parkingi) , droga wewnętrzna(łącznik) , ścieżka rowerowa)

#### I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

Umowa zawarta pomiędzy inwestorem i projektantem

1. Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500, do celów projektowych.
2. Pomiary uzupełniające , wizja lokalna
3. Opinie potrzebne do uzyskania pozwolenia
4. Decyzja nr 235/2012 o warunkach zabudowy z dnia 10.10.2012
5. Decyzja DUD.424-84/2012 z dnia 26,11,2012 MZDiK w Piotrkowie Tryb. ( dec. Lokal. Zjazdów)

#### II. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje budowę ciągów komunikacyjnych łączących ul. Belzacką z ul. Sikorskiego w Piotrkowie Tryb. w zakresie nawierzchni drogi wewnętrznej (łącznika) , zjazdów (2 szt. ) ścieżki rowerowej , chodnika , miejsc postojowych (parkingi). W zakres inwestycji wchodzi również roboty drogowe rozbiórkowe starej nawierzchni oraz remontowe ( przełożenie istn. chodników, placów w celu dostosowania ich do odpowiedniej wysokości ) . Projektowana inwestycja nie wymaga wywłaszczeń terenów przyległych oraz nie wymaga decyzji środowiskowej. Celem niniejszego opracowania jest poprawa komunikacji na projektowanym obiekcie.

#### III. STAN ISTNIEJĄCY

Droga wewnętrzna (łącznik) o przekroju ulicznym na przedmiotowym odcinku. Teren tylko w północnym odcinku posiada istn. nawierzchnię. Odwodnienie do projektowanej kd. Na podstawie rozeznania w terenie, stwierdzono, że warunki gruntowo – wodne dla modernizacji przedmiotowego odcinka drogi są średnie. W podłożu zalegają warstwy humusu ok 30 cm oraz w północnej części do głębokości ok 1 m piaski pylaste poniżej glina piaszczysta, po południowej stronie pod warstwą humusu zalega glina piaszczysta. Wód gruntowych nie stwierdzono. W pasie projektowanych obiektów występuje istniejące uzbrojenie:

Wodociąg , sieć NN, ks , kd , gn

#### IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przebieg drogi oraz urządzenia towarzyszące pokazano na Projekcie Zagospodarowania Terenu.

#### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- nawierzchnia jezdni wraz ze zjazdami – 1311,00 m<sup>2</sup>
- chodników – 1133,0 m<sup>2</sup>
- ścieżki rowerowej – 380,10 m<sup>2</sup>
- miejsc postojowych(parkingów) – 927,10 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia do przełożenia (chodnik , plac) – 249,60 + 101,00 m<sup>2</sup>
- wzmocnienie skarp płytami ażurowymi – 94,0 m<sup>2</sup>

#### V. DANE O TERENIE (REJESTR ZABYTKÓW , EKSPLOATACJA GÓRNICZA, POZOSTAŁE OPINIE):

Nie dotyczy

#### VI. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO:

Podczas prac bud. należy zwrócić szczególną ostrożność aby przypadkowo nie zanieczyścić gleby substancjami szkodliwymi dla środowiska. Proj. obiekt nie będzie miał ujemnego wpływu na powierzchnię ziemi , w tym glebę wody powierzchniowe i podziemne.

## OPIS TECHNICZNY

### Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – branża drogowa (zjazdy , chodniki , miejsca postojowe (parkingi) , droga wewnętrzna(łącznik) , ścieżka rowerowa)

#### I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

Umowa zawarta pomiędzy inwestorem i projektantem

6. Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500, do celów projektowych.
7. Pomiary uzupełniające , wizja lokalna
8. Opinie potrzebne do uzyskania pozwolenia
9. Decyzja nr 235/2012 o warunkach zabudowy z dnia 10.10.2012
10. Decyzja DUD.424-84/2012 z dnia 26.11.2012 MZDiK w Piotrkowie Tryb. ( dec. Lokal. Zjazdów)

#### II. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje budowę ciągów komunikacyjnych łączących ul. Belzacką z ul. Sikorskiego w Piotrkowie Tryb. w zakresie nawierzchni drogi wewnętrznej (łącznika) , zjazdów (2 szt. ) ścieżki rowerowej , chodnika , miejsc postojowych (parkingi). W zakres inwestycji wchodzi również roboty drogowe rozbiórkowe starej nawierzchni oraz remontowe ( przełożenie istn. chodników, placów w celu dostosowania ich do odpowiedniej wysokości ) . Projektowana inwestycja nie wymaga wywłaszczeń terenów przyległych oraz nie wymaga decyzji środowiskowej. Celem niniejszego opracowania jest poprawa komunikacji na projektowanym obiekcie.

#### III. STAN ISTNIEJĄCY

Droga wewnętrzna (łącznik) o przekroju ulicznym na przedmiotowym odcinku. Teren tylko w północnym odcinku posiada istn. nawierzchnię. Odwodnienie do projektowanej kd. Na podstawie rozeznania w terenie, stwierdzono, że warunki gruntowo – wodne dla modernizacji przedmiotowego odcinka drogi są średnie. W podłożu zalegają warstwa humusu ok 30 cm oraz w północnej części do głębokości ok 1 m piaski pylaste poniżej glina piaszczysta, po południowej stronie pod warstwą humusu zalega glina piaszczysta. Wód gruntowych nie stwierdzono. W pasie projektowanych obiektów występuje istniejące uzbrojenie:

Wodociąg , sieć NN, ks , kd , gn

#### IV. STAN PROJEKTOWANY

##### 1. Założenia wstępne

Projekt obejmuje budowę ciągów komunikacyjnych łączących ul. Belzacką z ul. Sikorskiego w Piotrkowie Tryb. w zakresie nawierzchni drogi wewnętrznej (łącznika) , zjazdów (2 szt. ) ścieżki rowerowej , chodnika , miejsc postojowych (parkingi).

##### 2. Parametry projektowe:

###### Droga

- Przekrój uliczny
- Obciążenie : KR 2
- Całkowita długość drogi (wraz ze zjazdami)  $195,81\text{m} + 36,05 = 231,86\text{ m}$ .
- Szerokość jezdni i zjazdów : – 5,5m ,
- Spadek poprzeczny jezdni: daszkowy 2% oraz jednostronny 2% (W-6÷W-8)
- **Konstrukcja jezdni i zjazdów**
  - Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego (SMA) gr. 5cm
  - Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego gr. 7cm
  - Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie gr. 20cm
  - Wzmocnienie podłoża – stabil. Gruntu cementem z betoniarni o  $R_m 2,5\text{ MPa}$  gr 25 cm

UWAGA : Na połączeniu krawężnika zjazdów indywidualnych z istniejącymi nawierzchniami na ulicach Sikorskiego i Belzackiej szczeline wypełnić asf. lanym modyfikowanym

#### Miejsca postojowe (parkingi)

- Obciążenie : KR 2
- Całkowita ilość miejsc postojowych: 63 szt. – w tym 7 szt. miejsc przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych
- Wymiary miejsc : **(oznaczone od nr 5 – 63)** 2,5x5,0m , dla osób niepełnosprawnych 3,6x5,0 , oraz (oznaczone od nr 1-4) 3,6x6,0 (w tym dla osób niepełnosprawnych oznaczone nr1)
- Spadek poprzeczny: w kierunku jezdni 2%÷3%
- **Konstrukcja miejsc postojowych (parkingów)**
  - Wibropasowana kostka betonowa gr. 8 cm na podsypce cem.-piaskowej gr. 3 cm
  - Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie gr. 20cm
  - Wzmocnienie podłoża – stabil. Gruntu cementem z betoniarni o Rm 2,5 MPa gr 25 cm

#### Chodniki

- Obciążenie : ruch pieszy
- Szerokość : zgodnie z „Projektem Zagospodarowania Terenu”
- Spadek poprzeczny: w kierunku jezdni 2%÷3%
- **Konstrukcja chodników**
  - Wibropasowana kostka betonowa gr. 8 cm na podsypce cem.-piaskowej gr. 3 cm
  - Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie gr. 10cm
  - Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm
  -

#### Ścieżka rowerowa dwukierunkowa

- Szerokość : zgodnie z „Projektem Zagospodarowania Terenu”
- Spadek poprzeczny: 2%
- **Konstrukcja ścieżki rowerowej**
  - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego (SMA) gr.4cm (kolor czerwony)
  - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr. 4cm
  - Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie gr. 10cm
  - Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm

#### • **Obrzeża:**

Wszędzie tam gdzie jest to konieczne ciągi komunikacji pieszych i ścieżki rowerowej, zamknięto betonowymi obrzeżami wibropasowanymi. Przy chodnikach i ścieżce rowerowej zastosowano obrzeża o wym. 8x30cm na ławie betonowej. Obrzeża wystawić 3cm ponad nawierzchnię chodnika. Dokumentacja niniejsza zawiera rysunki przedstawiające sposób układania obrzeży.

#### • **Krawężniki:**

Jezdnię obramowano krawężnikami z betonu wibropasowanego o wymiarach 15x30cm - światło 12cm Na przejściach dla pieszych stosować krawężniki najazdowe 15x22cm, na skosach krawężniki skośne 15x22/30, a na promieniach skrętu krawężniki łukowe. Krawężniki posadzić na ławie betonowej z oporem (beton na ławę C16/20). Szczegóły przedstawiające sposób osadzenia krawężników przedstawiono w części rysunkowej.

#### • **Odwodnienie:**

Odwodnienie infrastruktury drogowej odbywa się przez projektowaną kanalizację deszczową.

### **3. Rozwiązania sytuacyjne – droga w planie**

Dla potrzeb projektu wykonano opracowanie geodezyjne, w którym zawarto współrzędne punktów charakterystycznych osi drogi. Dla innych elementów drogowych podano domiary do osi lub krawędzi jezdni. Wymiary obiektu pokazano na rys. „Projekt zagospodarowania terenu”.

#### **4. Rozwiązania wysokościowe, komunikacja dla niepełnosprawnych**

Na odcinkach włączenia do istniejących jezdni bitumicznych spadek podłużny poprzeczny projektowanej jezdni dostosować do istniejących rzędnych. Spadki poprzeczne jezdni i chodników pokazano w opracowaniu graficznym.

Uwaga: Na całej szerokości przejść dla pieszych należy obniżyć krawężniki do poziomu nawierzchni

i wykonać pochylenie chodnika max. 6% aby umożliwić osobom niepełnosprawnym poruszanie się wzdłuż projektowanego ciągu. Maksymalne światło krawężnika – 2cm.

#### **5. Roboty ziemne, kolizje**

Roboty przygotowawcze i roboty rozbiórkowe - Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy usunąć wszystkie drzewa i krzaki zlokalizowane w pasie drogowym, wykonać roboty rozbiórkowe oraz roboty ziemne.

Podłoże gruntowe - Przed ułożeniem konstrukcji nawierzchni, podłoże gruntowe musi być zagęszczone zgodnie z wymaganiami podanymi w normie PN-S-02205 (1998 r.) „Drogi samochodowe. Roboty ziemne – badania i wymagania”.

Uzbrojenie - Z uwagi na istniejące uzbrojenie roboty ziemne winny być wykonywane za wiedzą i pod nadzorem właściwych branżowo służb. W pobliżu istniejącego uzbrojenia roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Gdyby w czasie prowadzenia robót ziemnych natrafiono na przypadkowe kable lub przewody (nie pokazane na planie sytuacyjno-wysokościowym) należy je zabezpieczyć i powiadomić odpowiedniego użytkownika.

Wodociąg – Zasuwy wodociągowe zlokalizowane w pasie drogowym, należy wyregulować wysokościowo do rzędnych projektowanych. Roboty drogowe, a w szczególności roboty ziemne (odmulenie rowu) prowadzić pod nadzorem służb branżowych, w kontekście monitorowania zagłębień i w razie potrzeby ewentualnego docieplenia.

Drzewa – kolidujące drzewa usunąć

Punkty poligonowe – W pasie drogowym zlokalizowane są punkty poligonowe. Roboty związane z odtworzeniem uszkodzonych punktów poligonowych ujęto w kosztorysie.

#### **8. Inne zalecenia**

- roboty ziemne wykonać zgodnie z wymogami podanymi w normie PN-S-02205 (1998 r.)
- roboty realizować zachowując obowiązujące przepisy BHP
- inwentaryzację powykonawczą należy wykonywać po odbiorze wykonanych elementów robót.

Współrzędne punktów charakterystycznych osi drogi

NR	X	Y
W-1	4538337.60	5554941.36
W-2	4538337.51	5554854.07
W-3	4538323.98	5554824.84
W-4	4538322.45	5554768.74
W-5	4538316.00	5554748.93
W-6	4538322.55	5554772.33
W-7	4538289.97	5554782.70
W-8	4538287.40	5554786.60

## **OŚWIADCZENIE**

**dotyczy: Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – branża drogowa (zjazdy , chodniki , miejsca postojowe (parkingi) , droga wewnętrzna(łącznik) , ścieżka rowerowa)**

Oświadczam, że projekt Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – branża drogowa (zjazdy , chodniki , miejsca postojowe (parkingi) , droga wewnętrzna(łącznik) , ścieżka rowerowa) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

I. BRANŻA DROGOWA:

.....



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

KAZIMIERZ MAMOS

97-400 BEŁCHATÓW

OS OKRZEI 1/48

**PRZEDSIĘWZIĘCIE:**

**Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą –  
branża drogowa (zjazdy , chodniki , miejsca postojowe (parkingi) , droga  
wewnętrzna(łącznik) , ścieżka rowerowa)**

**INWESTOR:**

**Urząd Miasta w Piotrkowie Tryb.**

**ul. Pasaż Rudowskiego 10**

**97-300 Piotrków Tryb.**

**PROJEKTANT:**

Zakres opracowania obejmuje budowę ciągów komunikacyjnych łączących ul. Belzacką z ul. Sikorskiego w Piotrkowie Tryb. w zakresie nawierzchni drogi wewnętrznej (łącznika) , zjazdów (2 szt. ) ścieżki rowerowej , chodnika , miejsc postojowych (parkingi). W zakres inwestycji wchodzi również roboty drogowe rozbiórkowe starej nawierzchni oraz remontowe ( przełożenie istn. chodników, placów w celu dostosowania ich do odpowiedniej wysokości ) .

Celem niniejszego opracowania jest poprawa komunikacji na projektowanym obiekcie.

#### Kolejność wykonywania prac

- wykonanie robót rozbiórkowych
- usunięcie wszystkich krzaków zlokalizowanych w pasie drogowym
- roboty ziemne: nadmiar gruntu odwieźć w miejsce wskazane przez Inwestora
- wyregulowanie wysokościowe urządzeń ,
- ułożenie krawężników
- wykonanie konstrukcji jezdni ,zjazdów , chodników , ścieżki rowerowej , miejsc postojowych , parkingów,
- wykonanie oznakowania docelowego

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Wykaz istniejących obiektów budowlanych określony został w części opisowej i rysunkowej w projekcie technicznym.

Droga wewnętrzna (łącznik) o przekroju ulicznym na przedmiotowym odcinku. Teren tylko w północnym odcinku posiada istn. nawierzchnię. Odwodnienie do projektowanej kd. Na podstawie rozeznania w terenie, stwierdzono, że warunki gruntowo – wodne dla modernizacji przedmiotowego odcinka drogi są średnie. W podłożu zalegają warstwa humusu ok 30 cm oraz w północnej części do głębokości ok 1 m piaski pylaste poniżej glina piaszczysta, po południowej stronie pod warstwą humusu zalega glina piaszczysta. Wód gruntowych nie stwierdzono. W pasie projektowanych obiektów występuje istniejące uzbrojenie:

Wodociąg , sieć NN, ks , kd , gn

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STANOWIĄCE ZAGROŻENIE**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.03 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.120/2003 poz. 1126 par 6) elementem zagospodarowania działki stanowiącym zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jest fakt wykonywania robót:

- roboty wykonywane przy użyciu ciężkich maszyn budowlanych – zwrócić uwagę na przeszkolenie BHP pracowników
- roboty bitumiczne wykonywane z mas, których opary mogą źle oddziaływać na organizm ludzki, temperatura mas może powodować oparzenia i inne zagrożenia – zwrócić uwagę na przeszkolenie BHP pracowników
- praca pod ruchem pojazdów – zwrócić uwagę na właściwe oznakowanie robót i przeszkolenie BHP pracowników
- wykopy dla odwodnienia – zwrócić uwagę na oznakowanie robót, zabezpieczenie wykopów i przeszkolenie BHP pracowników
- praca w terenie o znacznym natężeniu ruchem pojazdów i pieszych – zwrócić uwagę na właściwe oznakowanie robót, wyznaczenie przejść i przejazdów alternatywnych.

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PRZY REALIZACJI ROBÓT**

Ewentualne zagrożenia dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wynikają z prowadzenia prac w wykopach oraz przy użyciu ciężkich maszyn, a także z pracy pod ruchem pojazdów oraz pracy

związanej z robotami bitumicznymi. Realizacja planowanych robót powinna odbywać się z zachowaniem szczególnej ostrożności.

## **5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT**

Celem zminimalizowania zagrożeń, przed przystąpieniem do wykonywania robót, pracownicy winni być przeszkoleni przez odpowiednie służby w zakresie wykonywanych prac oraz zagrożeń z nimi związanych.

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM**

Należy wskazać pracownikom drogi komunikacyjne umożliwiające szybką ewakuację na wypadek awarii i innych zagrożeń oraz przekazać procedury BHP. Pracownicy winni zostać poinformowani o numerach telefonów alarmowych, lokalizacji środków ochrony ppoż. itp. Pracownicy zatrudnieni przy realizacji obiektu winni być wyposażeni w środki ochrony osobistej. Obszar robót powinien być oznakowany zgodnie z zatwierdzonymi projektami organizacji ruchu.

Nr GP.IV.7342 (40)94

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
zm. 1991 r. Nr. 69 poz. 299  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Mazimierz MAMOS  
(imię i nazwisko)  
magister inżynier budownictwa sp. drogi ulice lotniska  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 11 marca 1957 r. w Bartochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

(specjalizacja zawodowa)  
MA-BUA/14  
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 318-Kl 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) Kazimierz Mamos jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

- sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych przepustów i mostów.



Zas. Wojewoda  
mgr inż. Andrzej Bielecki  
Wydział Gospodarki Przeciwpożarowej

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA**  
**IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku*  
*jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

---

Łódź, 2 stycznia 2012 r.

**ZAŚWIADCZENIE nr 670**

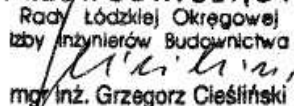
**Pan Kazimierz MAMOS**

zamieszkały: 97-400 Bełchatów

os. Okrzei 1 m. 48

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BD/0670/02**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
  
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

91-425 Łódź, ul. Północna 39  
e-mail: lod@piib.org.pl  
www.lod.piib.org.pl

tel: (042) 632 97 39, faks: (042) 630 56 39  
NIP: 725-18-49-050  
Regon: 473043690

DUD.424-84/2012

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 29 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (jedn. tekst: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), działając w imieniu Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zgodnie z upoważnieniami: Nr 2 z dnia 3 stycznia 2011r. oraz Nr 117 z dnia 14 lipca 2011r., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 listopada 2012r. Biura Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w imieniu którego występuje Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk z/s w Dziepólni przy ul. 11 Listopada 11e/39, o wydanie zgody na lokalizację nowego zjazdu z Al. Sikorskiego oraz przebudowę istniejącego zjazdu z ul. Belzackiej do terenu nieruchomości składającej się z działek ozn. nr ewid.: 2/37, 11/9 i 11/10 obręb 28 położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej / Al. Sikorskiego

### **zezwałam**

- na lokalizację nowego zjazdu z Al. Sikorskiego, wg lokalizacji przedstawionej w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji, oraz na przebudowę istniejącego zjazdu z ul. Belzackiej w Piotrkowie Trybunalskim, wg lokalizacji przedstawionej w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji - dla obsługi terenu nieruchomości składającej się z działek ozn. nr ewid.: 2/37, 11/9 i 11/10 obręb 28, w związku z planowaną na tej nieruchomości budową kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym drogą wewnętrzną, na niżej podanych warunkach:
- 1. Obydwa zjazdy do w/w nieruchomości, będąc wprawdzie zjazdami indywidualnymi w rozumieniu § 55 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430), z racji charakteru winny spełniać wymogi określone w § 78 w/w rozporządzenia, tj. w szczególności każdy z nich powinien mieć:
  - szerokość nie mniejszą niż 5.0m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3.5m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze,
  - nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego,
  - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5m,
  - pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
  - na długości nie mniejszej niż 7.0m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku – nie większe niż 12%,
- 2. Przed przystąpieniem do wykonania robót Inwestor:
  - sporządzi projekt techniczny budowy zjazdów, który należy uzgodnić w Dziale Utrzymywania Obiektów Drogowych i Inżynierii Ruchu Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim;
  - sporządzi projekt oznakowania robót w obrębie wykonywanych prac w pasie drogowym ul. Belzackiej i Al. Sikorskiego wraz z organizacją ruchu – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. (Dz. U. Nr 177, poz. 1729), który należy uzgodnić w Komendzie Miejskiej Policji w Piotrkowie Trybunalskim oraz zatwierdzić w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim;
  - uzyskać zezwolenie na zajęcie pasów drogowych w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim.
- 3. Zjazdy do w/w nieruchomości (drogi wewnętrznej) będą wykonane na koszt Inwestora – wnioskodawcy.



4. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej w pasach drogowych ul. Pezackiej i Al. Sikorskiego infrastruktury technicznej, powstałe w trakcie wykonywania robót w tych pasach.
5. Uzyska – w odrębnym postępowaniu – zgodę na ewentualną wycinkę kolidującego z projektowanym zjazdem drzewostanu znajdującego się w pasie drogowym Al. Sikorskiego.
6. Inwestor jest obowiązany, w terminie 30-tu dni od daty dokonania zgłoszeniu zakończenia budowy zjazdów, dostarczyć do Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim ich inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

### Uzasadnienie

W dniu 6 listopada 2012r. Pan Wojciech Jędrzejczyk – PPUH „VITARO” – działający z upoważnienia inwestora Biura Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, złożył w tut. organie wniosek o wydanie zgody na lokalizację nowego zjazdu z Al. Sikorskiego oraz przebudowę istniejącego zjazdu z ul. Belzackiej do terenu nieruchomości składającej się z działek ozn. nr ewid.: 2/37, 11/9 i 11/10 obręb 28 położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej / Al. Sikorskiego – w związku z planowaną na tym terenie budową kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym drogą wewnętrzną, łączącą Al. Sikorskiego z ul. Belzacką.

Pismem z dnia 14 listopada 2012r. znak: DUD.424-84/2012 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, które w oznaczonym terminie nie złożyły żadnych zastrzeżeń, uwag lub żądań pod adresem złożonego wniosku.

W tej sytuacji odnosząc się do wniosku zarządcy dróg w mieście, w imieniu którego działa Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim na mocy przytoczonych w osnowie upoważnień Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, po przedstawieniu wymienionych na wstępie warunków, zgodnie z art. 29 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (jedn. tekst: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.), nie znajdując podstaw do odmowy udzielenia zgody na lokalizację nowego zjazdu z Al. Sikorskiego - określonej w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, oraz przebudowę istniejącego zjazdu z ul. Belzackiej – wg lokalizacji przedstawionej w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji, postanowił jak sentencji.

Podkreślenia w tym miejscu wymaga, iż wprawdzie przedmiotowe zjazdy nie są zjazdami publicznymi w rozumieniu § 55 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430), wszelako – z uwagi na ich charakter – obsługę drogi wewnętrznej łączącej Al. Sikorskiego z ul. Belzacką – charakteryzować się winny parametrami jak dla zjazdów publicznych – co też określono w warunkach niniejszej decyzji.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji stanowi prawo dysponowania na cele budowlane nieruchomościami ozn. nr ewid.: 35/15 obręb 28 (pas drogowy Al. Sikorskiego) oraz 2/61 obręb 28 (pas drogowy ul. Belzackiej), ale nie jest ono równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (jedn. tekst: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), które należy uzyskać we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych. Niniejsza decyzja nie jest też równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które to wykonawca, czy też Inwestor, powinien wystąpić z odrębnym wnioskiem do Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481). W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały Nr XXI/317/04 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 czerwca 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie 1m<sup>2</sup> pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 16 sierpnia 2004r. Nr 232, poz. 2079 z późn. zm.), zostanie naliczona opłata za zajęcie pasa drogowego w celu budowy nowego i przebudowy istniejącego zjazdu.

Niniejsza decyzja nie zastępuje też zgody na wycinkę kolidującego z projektowanym zjazdem drzewostanu istniejącego w pasie drogowym Al. Sikorskiego, którą to należy uzyskać w odrębnym postępowaniu.

**Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.**

**Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od jej wydania zjazdu nie zostaną wybudowane (art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych – jedn. tekst: Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).**

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji

Krzysztof Guczyński

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej  
na podstawie art.2, ust.1, pkt 2 ustawy  
o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2016 r.

#### Otrzymują:

1. Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim  
Al. 3-go Maja 6B, 97-300 Piotrków Trybunalski
2. Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 12, ul. Belzacka 104/106, 97-300 Piotrków Trybunalski
3. PPUH „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk, Dzielność ul. 11 Listopada 11c/39, 97-500 Radomsko
4. Dyrektor Biura Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, ul. Szkolna 28  
97-300 Piotrków Trybunalski
5. a/a







