

PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia

w sprawie: wniesienia przez Gminę Piotrków Trybunalski aportu w formie wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

w Piotrkowie Trybunalskim.

Na podstawie: art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: z 2013 r. poz. 645, poz.1318 Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uchwała, co następuje.

§1

Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wyraża zgodę na podniesienie kapitału zakładowego, poprzez wniesienie przez Gminę Piotrków Trybunalski aportu w formie wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim w wysokości 299.440,00 (dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści złotych), obejmując w całości 394 sztuki nowopowstałych udziałów po 760 zł każdy.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wystąpiła o wniesienie przez Miasto Piotrków Trybunalski aportu pieniężnego w wysokości 299.440 tysięcy złotych na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki, między innymi dla potrzeb zaciągnięcia kredytu na budowę dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Wojska Polskiego 133, którego warunki są na etapie negocjacji. W związku z ustawowymi ograniczeniami dotyczącymi wysokości partycypacji oraz wysokości czynszu, ocena realizowana przez bank w zakresie ryzyka jest surowa i bez wsparcia finansowego Miasta będzie negatywna. Minimalna kwota niezbędna do rozpoczęcia negocjacji z bankiem to właśnie kwota 299.440 w bieżącym roku. Przy ustawowym ograniczeniu wysokości partycypacji oraz regulacji wysokości czynszu, zaciągnięcie dalszych zobowiązań kredytowych w wysokości umożliwiającej zrealizowanie zaplanowanych przedsięwzięć nie będzie możliwe. W związku z powyższym Referat Usług Komunalnych wnioskuje o wniesienie aportu w kwocie 299.440,00 (udziały muszą pozostać niepodzielne) złotych w 2014 roku na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki.