

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: poz. 645, poz. 1318) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz.U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429, z 2013 r. poz. 1238) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego *u c h w a ł a*, co *n a s t ę p u j e*:**

- § 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 16 jako działka nr 445 o pow. 0,0766 ha, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 3.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 3.

Nieruchomość niezabudowana położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 3, oznaczona w ewidencji gruntów obr. 16 jako działka nr 445 o pow. 0,0766 ha, stanowi zasób Gminy Miasto Piotrków Trybunalski.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego*” opisany teren znajduje się w jednostce urbanistycznej **U/MN – usługi komercyjne z dopuszczalną zabudową mieszkaniową jednorodzinną.**

Z uwagi na atrakcyjne położenie nieruchomości, możliwość docelowego wykorzystania jej na cele komercyjne, jak również mając na uwadze konieczność zapewnienia właściwej estetyki tego fragmentu miasta, przeprowadzono niezbędną procedurę mającą na celu przygotowanie nieruchomości do zbycia.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując kwestię zagospodarowania nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 3, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.