

**UCHWAŁA Nr / /14
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**

z dnia 2014 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. w obr. 40 o powierzchni 0,1868 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 118, objętej księgą wieczystą PT1P/00102841/8, dla Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 zmiany: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) oraz art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 561 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, nr 1150 poz. 673, nr 130, poz. 762, nr 106, poz. 622, nr 135, poz. 789, nr 129, poz. 732, nr 187, poz. 1110, nr 163, poz. 981, nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429; z 2013 r. poz. 1238, poz. 829) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie 95% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. w obrębie nr 40, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 118 o powierzchni 0,1868 ha, objętej księgą wieczystą PT1P/00102841/8, stanowiącej własność Gminy Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, oddanej w trwały zarząd Zarządowi Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim decyzją Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego znak: SPN.6844.5.2013 z dnia 12.12.2013 r. na cele statutowe, na czas nieokreślony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. w obr. 40 o powierzchni 0,1868 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 118, objętej księgą wieczystą PT1P/00102841/8, dla Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim

Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim zwrócił się do Prezydenta Miasta o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb. w obrębie nr 40, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 118 o powierzchni 0,1868 ha w wysokości 95% należnej kwoty.

Decyzją znak: SPN.6844.5.2013 z dnia 12 grudnia 2013 r. Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ustanowione zostało prawo trwałego zarządu na rzecz Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Tryb. Nieruchomość oddana została ww. jednostce na cele statutowe – pod pętlę autobusową na czas nieokreślony.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją nr 47/2012 o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: PPP.6733.40.2012 z dnia 21.08.2012 r. wydaną przez Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim ustalony został sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu polegający na budowie pętli autobusowej wraz z budową wiaty przystankowej i utwardzeniem terenu.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Trybunalskim jest gminną jednostką organizacyjną powołaną m. in. do wykonywania zadań organizatora publicznego transportu zbiorowego w zakresie

- a) planowania rozwoju transportu,
- b) organizowania publicznego transportu zbiorowego,
- c) zarządzania publicznym transportem zbiorowym,

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta jest jednostką organizacyjną objętą budżetem Miasta i działa w oparciu o mienie przekazane do korzystania przez Gminę Piotrków Trybunalski.

Stosownie do treści art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych.

W myśl art. 6 pkt. 1 cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Rozpatrując wniosek Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w Piotrkowie Tryb. o udzielenie 95% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zaaprobował go, a ponadto polecił przygotować projekt uchwały w sprawie i przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.