

Zarządzenie Nr <sup>448</sup> .....

**Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

z dnia <sup>10 grudnia</sup> ..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących współwłasność Gminy Piotrków Tryb., położonych przy ulicach: Łódzkiej 41 m. 64, Sulejowskiej 29 A m. 38 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Wysokiej 14 m. 5, ks. P. Skargi 6 m. 7, Wolborskiej 4 m. 12, Wroniej 43 m. 73, Krasickiego 7 m. 24, Belzackiej 102 m. 11 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 zmiany: Dz. U. z 2013 r. poz. 645) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2 do niniejszego zarządzenia.

W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 3, 4, 5, 6, 7, 8 do niniejszego zarządzenia.

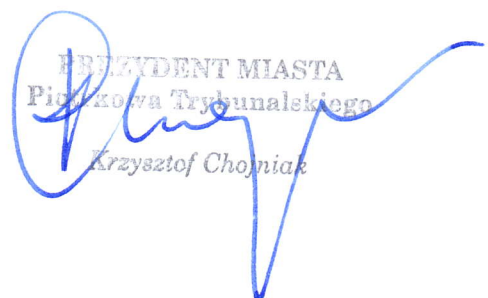
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia ..... <sup>11 grudnia</sup> ..... 2013 r. do dnia ..... <sup>Od stycznia</sup> ..... 2014 r., a informacja

o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Krzysztof Chojniak

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 64 w budynku położonym przy ul. Łódzkiej 41, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Łódzkiej 41**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00021916/3**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **437**
4. Powierzchnia nieruchomości - **3303 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 64** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Łódzkiej 41** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **39,02 m<sup>2</sup>** **89.382,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.290,67 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **7.310,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia .....11 grudnia..... **2013 r.** do dnia .....od stycznia..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Krzysztof Chojniak

## W Y K A Z


**lokalu mieszkalnego nr 38 w budynku położonym przy ul. Sulejowskiej 29 A, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Sulejowskiej 29 A**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00018336/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **172**
4. Powierzchnia nieruchomości - **549 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 38** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Sulejowskiej 29 A**  
Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **40,91 m<sup>2</sup>** **55.104,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.346,95 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **2.481,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.  
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... <sup>11 grudnia</sup> 2013 r. do dnia ..... <sup>02 stycznia</sup> 2014 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia  
Nr .....<sup>478</sup>... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 10 grudnia 2013

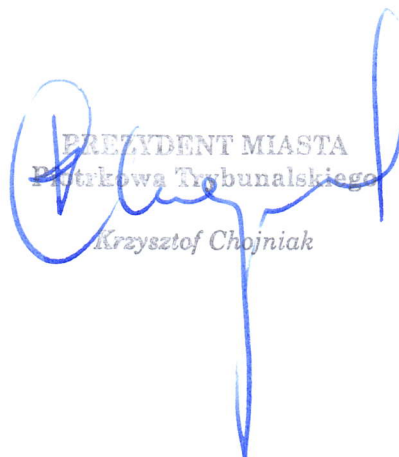
## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku położonym przy ulicy  
Wysokiej 14, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków  
Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do  
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wysokiej 14**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00038072/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **471/2**
4. Powierzchnia nieruchomości – **3347 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 5** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wysokiej 14** przeznaczają się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m<sup>2</sup>**                      **105.672,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu    **2.193,73 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu    **9.136,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia .....11. grudnia..... **2013 r.** do dnia .....02. stycznia..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

  
PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia  
Nr .....<sup>498</sup>... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 10 grudnia 2013

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku położonym przy ulicy  
ks. P. Skargi 6, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków  
Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do  
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **ks. P. Skargi 6**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050373/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/131**
4. Powierzchnia nieruchomości – **883 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 7** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **ks. P. Skargi 6**  
przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania  
z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **46,47 m<sup>2</sup>** **92.658,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.993,93 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **8.066,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne  
są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu  
notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia  
.....11 grudnia..... **2013 r.** do dnia .....01 stycznia..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia  
Nr .....448... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 10 grudnia 2013

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku położonym przy ulicy Wolborskiej 4, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wolborskiej 4**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00061572/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **411/17**
4. Powierzchnia nieruchomości – **1665 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 12** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wolborskiej 4** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **54,17 m<sup>2</sup>** **77.136,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.423,96 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **14.910,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... 10 grudnia ..... **2013 r.** do dnia ..... 02 stycznia ..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Grzegorz Chojniak

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia  
Nr .....<sup>1478</sup> Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 10 grudnia 2013

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 73 w budynku położonym przy ulicy  
Wroniej 43, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków  
Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do  
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wroniej 43**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056020/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **2/39**
4. Powierzchnia nieruchomości – **4851 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 73** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wroniej 43**  
przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania  
z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m<sup>2</sup>** **94.847,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.969,00 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **9.961,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone  
są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu  
notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia  
.....11 grudnia..... **2013 r.** do dnia .....od stycznia..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Arzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.

Załącznik Nr 7 do Zarządzenia  
Nr .....478..... Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 10 grudnia 2013

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 24 w budynku położonym przy ulicy Krasickiego 7, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Krasickiego 7**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050368/8**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/139**
4. Powierzchnia nieruchomości – **966 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 24** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Krasickiego 7** przeznaczony jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **53,49 m<sup>2</sup>** **118.106,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.208,00 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **3.937,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia .....11 grudnia..... **2013 r.** do dnia .....02 stycznia..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.



Załącznik Nr 8 do Zarządzenia  
Nr 478 Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 10 grudnia 2013

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku położonym przy ulicy Belzackiej 102, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Belzackiej 102**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00049941/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **12/4**
4. Powierzchnia nieruchomości – **1990 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 11** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Belzackiej 102** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **53,01 m<sup>2</sup>** **112.960,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.130,91 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **8.751,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia ..... **11 grudnia** ..... **2013 r.** do dnia ..... **od stycznia** ..... **2014 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 03.12.2013 r.