

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza,
Al. 3 Maja, Kopernika i Sienkiewicza w Piotrkowie Trybunalskim**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami¹),

Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uchwala, co następuje:

- §1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Al. 3 Maja, Kopernika i Sienkiewicza w Piotrkowie Trybunalskim, zgodnie z § 2 niniejszej uchwały.
- § 2.** Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część Uchwały.
- § 3.** Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do podjęcia procedury planistycznej określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2012 r. poz. 647).
- § 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, oraz poprzez komunikat w prasie lokalnej i publikację w Internecie.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany opublikowano w Dz. U. z 2012 r. poz. 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Al. 3 Maja, Kopernika i Sienkiewicza w Piotrkowie Trybunalskim

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta w rejonie ulic: Narutowicza, Al. 3 Maja, Kopernika i Sienkiewicza w Piotrkowie Trybunalskim, jest kontynuacją w kierunku południowym podjętych prac planistycznych związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej Parku Śródmiejskiego im. Jana Pawła II, zdefiniowanej w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, celem integracji rozwiązań przestrzennych.

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, przyjęta Uchwałą Nr XIV/297/11 Rady Miasta z dnia 30 listopada 2011 r., przedmiotowy obszar przeznacza pod zabudowę wielofunkcyjną śródmiejską. Uchwała o przyjęciu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wymienionych terenów nie będzie naruszać ustaleń obowiązującej zmiany Studium

Uwzględniając zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym, wynikające z zagospodarowania terenów, plan miejscowy przedstawi w sposób kompleksowy kompozycję funkcjonalno – przestrzenną tego fragmentu miasta, relacje z terenami otaczającymi, ochronę dziedzictwa kulturowego, prawidłową obsługę komunikacyjną i systemowe rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej.

Projekt planu miejscowego zostanie sporządzony z uwzględnieniem stosowanych standardów przy zapisywaniu ustaleń projektu planu i projektu rysunku planu, wprowadzonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).