

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁÓDZI  
DELEGATURA w Piotrkowie Trybunalskim  
97-300 Piotrków Tryb., ul. Farna 8  
tel. 044 / 647-62-79  
傳真: 044 647 62 79; NIP 795-14-04-997

Urząd Miasta  
Biuro Inwestycji i Remontów  
97-300 Piotrków Trybunalski,  
ul. Szkolna 28

WUOZ-PT.5142.1.131.2012.RF

Piotrków Tryb., dnia 15.06.2012 r.

W związku z pismem znak RIM.7011.35.1.2012.EK z dnia 25.05.2012 roku, doręzonego dnia 28.05.2012 roku w sprawie planowanego remontu budynku I Liceum Ogólnokształcącego im. B. Chrobrego przy al. Kopernika 1 w Piotrkowie Trybunalskim Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim informuje, że zalecenia konserwatorskie do remontu elewacji obiektu zostały przekazane I Liceum pismem znak SOZ-PT-641/79/2002 z dnia 30.12.2002 roku. Zalecenia te są nadal aktualne.

W w/w piśmie zasygnalizowano konieczność sprawdzenia stanu realizacji zaleceń ekspertyzy konstrukcyjnej opracowanej w 1992 roku. Wobec znacznego upływu czasu właściwe wydaje się zaktualizowanie tej ekspertyzy w zakresie oceny stanu technicznego elementów konstrukcji budynku (w tym również więźby dachowej) i jego zawilgocenia oraz wskazania pożądanych rozwiązań remontowych.

Główny dach budynku winien być pokryty, jak dotychczas, dachówką ceramiczną. Zwieńczenie dawnej kaplicy cerkiewnej zostało kilka lat temu pokryte blachą miedzianą. W związku z tym pozostałe zadaszienia (ganeł wejściowy) i obróbki blacharskie (przypory, rynny, rury spustowe, parapety okienne) winny być również wykonane z tego materiału. Możliwe jest również użycie innego materiału (np. blachy cynkowej lub cynkowo-tytanowej) przy uwzględnieniu zasady wykonania wszystkich elementów blaszanych z tego samego materiału. Łączenie elementów miedzianych i cynkowych spowoduje powstaniem uszkodzeń w wyniku działania ogniw galwanicznych.

W zakresie utwardzeń terenu od strony południowej zalecamy zastosowanie naturalnych materiałów kamiennych (płyty lub kostki), względnie ich imitacji. Zasadne będzie wykorzystanie koncepcji projektowej zagospodarowania terenów zieleni wzdłuż al. Kopernika opracowanej kilka lat temu na zlecenie Urzędu Miasta w zakresie kształtowania kompozycji utwardzeń i zieleni.

Pragniemy ponadto zwrócić uwagę na potrzebę dokonania remontu elewacji budynku tzw. starego kolegium położonego przy ul. Pijarskiej. Należałoby w tym przypadku przewidzieć podobny zakres remontu elewacji, jak w przypadku budynku głównego - nowego kolegium. Zachowały się przekazy archiwalne dotyczące wystroju elewacji tego obiektu i on również winien zostać odtworzony.

Remontu wymaga również ogrodzenie od strony ul. Krakowskie Przedmieście i Pijarskiej. Właściwe będzie otynkowanie istniejących prześel podmurówki z kamienia łamanego i słupów wybudowanych z cegły silikatowej. Są to materiały obce dla stylistyki zabytkowego zespołu. Otynkowane elementy winny uzyskać proste detale nawiązujące do charakteru zabytkowych budynków.

Zgodnie z art.36, ust.1, p. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162/2003, poz. 1568) planowane zamierzenie wymagać będzie **pozwolenia** Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji. Pozwolenie wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Wniosek o wydanie pozwolenia na podjęcie prac należy złożyć w tutejszym urzędzie wraz z projektem budowlanym prac uwzględniającym powyższe zalecenia.

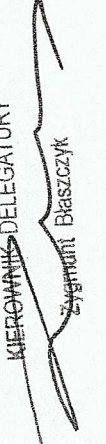
Zalecamy dokonanie w tutejszym urzędzie roboczych uzgodnień projektu we wstępnej fazie koncepcji.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. I L.O. im. B. Chrobrego

KIEROWNIK DELEGATURY  
  
Sylwii Blaszczyk