

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW w ŁODZI
DELEGATURA w Piotrkowie Trybunalskim
97-300 Piotrków Tryb. ul. Farna 8
tel. 044 / 647-62-79
REG. 004343709, NID 725-14-04-997

URZĄD MIASTA
97-300 Piotrków Trybunalski
Biuro Inwestycji i Remontów
ul. Szkolna 28

WUOZ-PT.5142.42.2013.RF

Piotrków Tryb., dnia 28.02.2013 r.

W związku z pismem znak RIM.7011.35.2.22.2013.EK z dnia 11.02.2013 roku w sprawie planowanego remontu budynków I Liceum Ogólnokształcącego im. Bolesława Chrobrego w Piotrkowie Trybunalskim Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim opiniuje pozytywnie przedłożony program funkcjonalno-użytkowy opracowany przez mgr inż. arch. Ewę Katarasińską i mgr inż. arch. Annę Nowak w lutym 2013 roku z następującymi uwagami :

1. W odniesieniu do elewacji budynku A (Nowe Kolegium) i C (Stare Kolegium), dla ustalenia zakresu występowania i formy detali elewacyjnych, projekt prac remontowych należy poprzedzić wykonaniem badań architektonicznych, które pozwolą na potwierdzenie przekazów archiwalnych w zakresie występowania tych detali.
2. Należy przewidzieć wykonywanie wszelkich prac ziemnych metodami archeologicznymi, na które Inwestor zobowiązany jest uzyskać odrębne pozwolenie tutejszego urzędu.
3. Wymagania dotyczące kwalifikacji, jakie powinny posiadać osoby uprawnione do prowadzenia prac konserwatorskich, prowadzenia prac restauratorskich, prowadzenia badań architektonicznych oraz prowadzenia badań archeologicznych, jak również dodatkowe wymagania, jakie powinny spełniać osoby kierujące robotami budowlanymi oraz wykonujące nadzór inwestorski, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków określa rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165/2011 poz. 987) nie zaś , jak mylnie wskazano w programie Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150/2004 poz. 1579).
4. Zaleca się wykonanie obróbek blacharskich (nakryw) na płytach wieńczących kominy, podobnie jak wszystkich parapetów okiennych.
5. Wrota zewnętrzne w budynku gospodarczym D winny być wykonane jako tradycyjne, rozwierane, o wykończeniu z drewna i formie właściwej dla budowli gospodarczych w zabudowie staromiejskiej np. deskowe, spągowe, opierane "w jodełkę" lub wrota uchylne o takim sposobie wykończenia.
6. Z uwagi na znaczne grubości ścian zewnętrznych budynku A nie wydaje się celowe wprowadzanie warstw termoizolacyjnych poniżej poziomu terenu.

Budynki dawnych kolegiów jezuickich mieszczące obecnie I Liceum Ogólnokształcące są obiektami zabytkowymi, wpisanymi do rejestru zabytków decyzjami nr KL.IV-680/450/67 i KL.IV-680/451/67 z dnia 4.09.1967 roku. Ponadto teren jest położony w obszarze dzielnicy staromiejskiej wpisanej do rejestru zabytków decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Łodzi, Wydziału Kultury, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1 lutego 1962 roku, znak KL.III-52/34/62 oraz zabytkowego układu urbanistycznego śródmieścia miasta Piotrkowa Trybunalskiego, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Łodzi, Wydziału Kultury, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 14 września 1967 roku, znak KL.IV-680/482/67. Na obszarze inwestycji występują także podziemne warstwy kulturowe związane z osadnictwem na terenie miasta.

Zgodnie z art.36, ust.1, p. 1 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162/2003, poz. 1568) planowane zamierzenie wymagać będzie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji. Pozwolenie wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Wniosek o wydanie pozwolenia na podjęcie prac należy złożyć w tutejszym urzędzie wraz z projektem budowlanym prac uwzględniającym powyższą opinię.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

KIEROWNIK DELEGATURY

Zygmunt Błaszczyk