

Zarządzenie Nr 324.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 18 lipca..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb., położonych przy ulicach: ks. P. Skargi 2 m. 20, Wysokiej 44/46 m. 6 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Wysokiej 14 m. 8, Łódzkiej 35 m. 20, ks. P. Skargi 6 m. 17 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2 do niniejszego zarządzenia.

W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 3, 4 i 5 do niniejszego zarządzenia.

W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia 19 lipca..... 2013 r. do dnia 09 sierpnia..... 2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr <sup>224</sup> Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia <sup>18 lipca 2013 r.</sup>

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 20 w budynku położonym przy ul. ks. P. Skargi 2, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. ks. P. Skargi 2
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00024857/2 i PT1P/00051065/1
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek 135 i 143/129
4. Powierzchnia nieruchomości - 1069 m<sup>2</sup>
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 20 w domu mieszkalnym położonym przy ul. ks. P. Skargi 2 przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. 35,99 m<sup>2</sup> 70.498,00 zł.  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu 1.958,82 zł.  
Cena ułamkowej części gruntu 5.333,00 zł.
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia <sup>19 lipca</sup> 2013 r. do dnia <sup>09 sierpnia</sup> 2013 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 10.07.2013 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia  
Nr 541 Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 18 lipca 2013 r.

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku położonym przy ul. Wysokiej 44/46, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wysokiej 44/46
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00047137/6
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek 457/3, 457/4, 457/5, 457/6, 457/7
4. Powierzchnia nieruchomości - 4463 m<sup>2</sup>
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 6 w domu mieszkalnym położonym przy ul. Wysokiej 44/46 przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. 57,86 m<sup>2</sup> 126.616,00 zł.  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu 2.188,31 zł.  
Cena ułamkowej części gruntu 11.010,00 zł.
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.  
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 19 lipca 2013 r. do dnia 09 sierpnia 2013 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 10.07.2013 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia  
Nr .....<sup>327</sup> Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia .....<sup>18 lipca 2013 r.</sup>

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku położonym przy ulicy  
Wysokiej 14, stanowiącym własność Gminy Piotrków  
Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do  
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wysokiej 14**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00038072/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **471/2**
4. Powierzchnia nieruchomości – **3347 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 8** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wysokiej 14** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,11 m<sup>2</sup>** **103.265,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.146,43 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **9.125,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia .....<sup>19 lipca</sup> **2013 r.** do dnia .....<sup>09 sierpnia</sup> **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

**PREZYDENT MIASTA**  
**Piotrkowa Trybunalskiego**  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb., dnia 10.07.2013 r.

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia  
Nr ~~324~~ Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 18 lipca 2013 r.

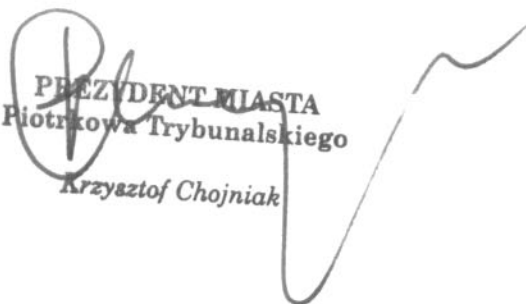
## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 20 w budynku położonym przy ulicy Łódzkiej 35, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Łódzkiej 35**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00054746/0**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **441**
4. Powierzchnia nieruchomości – **3581 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 20** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Łódzkiej 35** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m<sup>2</sup>** **101.769,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **2.112,70 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **9.619,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 19 lipca **2013 r.** do dnia 09 sierpnia **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

  
PREZIDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak

Piotrków Tryb., dnia 10.07.2013 r.

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia  
Nr 321/13 Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 18 lipca 2013 r.

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku położonym przy ulicy  
ks. P. Skargi 6, stanowiącym własność Gminy Piotrków  
Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na  
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do  
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **ks. P. Skargi 6**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050373/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/131**
4. Powierzchnia nieruchomości – **883 m<sup>2</sup>**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 17** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **ks. P. Skargi 6** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **35,61 m<sup>2</sup>** **70.801,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.988,23 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **6.255,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 19 lipca **2013 r.** do dnia 09 sierpnia **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

  
PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak

Piotrków Tryb., dnia 10.07.2013 r.