

Zarządzenie Nr 312

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 05 lipca 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- *ul. Targowej*

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 ) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 2 oraz art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337,Dz. U. z 2012 r., poz. 908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości, położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Targowej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 08.07.2013 r. do dnia 09.07.2013 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Targowej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Targowej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 22, jako działka nr 261/33 o pow. 0,8120 ha i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr 53130.
3. Na nieruchomości znajduje się m.in. kiosk handlowy stanowiący własność osoby fizycznej.
4. Działka nr 261/33 nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania, działka ta znajduje się w jednostce urbanistycznej MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 10 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 261/33 obr.22 zaznaczony na załączniku graficznym kolorem pomarańczowym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **110,00 zł + VAT(obecnie 23%) = 135,30 zł brutto miesięcznie**.
8. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08.07.2013 r. do dnia 29.07.2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Piotrków Tryb. dnia 07.07.2013 r.



m5

4

22-254/1

22-254/4

22-255

h2

2

22-269/8

22-254/5

Mieszka I

Mieszka

22-273

22-257<sup>m4</sup>

4

22-261/17

22-

Chrobrego

Bolesława Chro

m4

2

6

22-261/20

22-276/2

⚡

za Wielkiego