

Zaproszenie do składania ofert

**w postępowaniu o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 14.000 euro
na wykonanie usługi polegającej na ustaleniu przebiegu granic w postępowaniu**

rozgraniczeniowym znak: IMG.6830.2.2013

(rodzaj zamówienia: dostawa/usługa/robota budowlana)

1. Nazwa (firma), adres Zamawiającego oraz nazwa i adres jednostki wnioskującej:
Miasto Piotrków Trybunalski, 97-300 Piotrków Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10;
2. Nazwa komórki organizacyjnej: **Referat Geodezji, Kartografii i Katastru**
3. Opis przedmiotu zamówienia.
Wykonanie czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości zgodnie z zakresem określonym w postanowieniu o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego z dnia 26.06.2013r. znak: IMG.6830.2.2013. Czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości przeprowadzone zostaną zgodnie z przepisami art. 31 i 32 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) i rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453).
 - a) okres gwarancji: 12 miesięcy
 - b) warunki płatności: po wykonaniu zamówienia, w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Fakturę należy złożyć po dokonaniu przez tut. organ kontroli sporządzonej dokumentacji z czynności ustalenia przebiegu granic i włączeniu jej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 - c) inne szczegółowe wymagania Zamawiającego: zostały omówione w projekcie umowy.
4. Termin wykonania zamówienia.
60 dni od podpisania umowy.
5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.
Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście w siedzibie Referatu Geodezji, Kartografii i Katastru ul. Szkolna 28 pokój nr 22.
w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 8.07.2013 roku do godz. 9.00.
Oferty otrzymane po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany formularz oferty;
 - b) podpisany wzór umowy.

GEODETA MIASTA
KIEROWNIK REFERATU
GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU
Krzysztof Studziński

W załączeniu:

- kserokopia postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego
znak: IMG.6830.2.2013 z dnia 26.06.2013 r.

FORMULARZ OFERTY

w postępowaniu o wartości zamówienia
nie przekraczającej równowartości kwoty 14 000 euro

**na wykonanie usługi polegającej na ustaleniu przebiegu granic w postępowaniu
rozgraniczeniowym znak: IMG.6830.2.2013**

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy.
.....
.....
NIP:
REGON:
Numer rachunku bankowego:
2. Kalkulacja cenowa Wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia:
 - a) oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę netto:
..... zł., a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%
za cenę brutto: zł.;
 - b) termin realizacji zamówienia: 60 dni od podpisania umowy.
3. Oświadczam, iż zapoznałem się z postanowieniem z dnia 26.06.2013r.
znak:IMG.6830.2.2013 i wymogami Zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych
zastrzeżeń.
4. Załącznikiem do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty jest
podpisany wzór umowy,

Miejscowość, dnia2013 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

U M O W A

nr

zawarta w dniu roku w Piotrkowie Trybunalskim pomiędzy Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą w Piotrkowie Tryb. przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Krzysztofa Studziżura – Kierownika Referatu Geodezji, Kartografii i Katastru

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” z drugiej strony,

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania o wartości poniżej równowartości kwoty 14 000 euro, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na ustaleniu przebiegu granic nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Swierczów, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 447, 449 i 450 w obr.37 z nieruchomością oznaczoną numerami działek 435, 436 i 437 w obr.37 zgodnie z postanowieniem o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego z dnia 26.06.2013r. znak: IMG.6830.2.2013, stanowiącym załącznik do mniejszej umowy.
2. Czynności ustalenia przebiegu granic należy wykonać zgodnie z przepisami art.31 i 32 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) i rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453).
3. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust.1.
4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytej staranności.
5. Integralną częścią umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego oraz oferta Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie 60 dni od daty podpisania umowy tj. do dnia

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Wykonawca zapewnia realizację zamówienia przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe, o których mowa w art. 43 punkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 193 poz. 1287 z późn. zm.).

§ 4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę brutto: zł (słownie.....zł 00/100).
3. Zamawiający jest płatnikiem VAT i posiada NIP 771-27-98-771.
4. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP
5. Faktury należy wystawić na: Miasto Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10, NIP 771-27-98-771.

§ 5

1. Wykonawca otrzyma określone w § 4 wynagrodzenie po pozytywnym wyniku odbioru dokumentacji sporządzonej w toku przeprowadzenia czynności ustalenia granic. Przez pozytywny wynik odbioru należy rozumieć brak uwag organu prowadzącego postępowanie rozgraniczeniowe, po sprawdzeniu sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji z czynności ustalenia przebiegu granic oraz włączenie jej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Termin zapłaty za wykonany i odebrany przedmiot umowy ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku wraz z podpisanym przez strony protokołem odbioru.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na konto Wykonawcy:
4. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.
2. Zamawiający przeprowadzi kontrolę dokumentacji, sporządzonej przez Wykonawcę na podstawie czynności ustalenia przebiegu granic. Protokół kontroli przekazany zostanie Wykonawcy.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w wykonanym przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty przekazania protokołu kontroli.
4. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji liczonej od daty odbioru całości zamówienia.
5. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad zgłaszanych przez zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.

§ 7

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości niewykonanego zakresu umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,3 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, w wysokości 0,3 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden(1) dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

GEODETA MIASTA
KIEROWNIK REFERATU
GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU
Krzysztof Studziński

IMG.6830.2.2013

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 29, art. 30 ust.1 i 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pani Danuty Zielonka

postanawiam

wszczęć postępowanie o rozgraniczenie nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Świerczów, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 447, 449, 450 w obr. 37, stanowiącej własność Pani Danuty Zielonka

z

nieruchomością położoną przy ul. Świerczów, oznaczoną w ewidencji gruntów numerami działek 435, 436, 437 w obrębie 37, stanowiącą własność Pana Jacka Stachowiaka.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 29 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, rozgraniczenie nieruchomości ma na celu ustalenie przebiegu ich granic przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów. Rozgraniczenie nieruchomości przeprowadzają z urzędu lub na wniosek strony wójtowie (burmistrzowie, prezydenci miast) na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy. Czynności ustalenia przebiegu granic wykonuje geodeta upoważniony przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta), stosownie do art. 31 ust. 1 ustawy p.g.i k.

Dnia 13.06.2013 r. Pani Danuta Zielonka wystąpiła z wnioskiem o rozgraniczenie w/w nieruchomości. Wniosek ten stanowi podstawę do wszczęcia postępowania.

Informacja dotycząca terminu załatwienia sprawy (art. 35 i 36 kpa) oraz kosztów postępowania (art. 262 § 1 pkt 2 kpa):

W pierwszym etapie postępowania tutejszy organ przeprowadzi procedurę zamówienia publicznego, w celu wyłonienia wykonawcy pracy geodezyjnej. Procedura przeprowadzona zostanie zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych wprowadzonym do stosowania w tut. Urzędzie Miasta na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego nr 409/212 z dnia 31.08.2012 roku.

W wyniku przeprowadzenia postępowania wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta, która stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy z wykonawcą pracy.

W kolejnym etapie Prezydent Miasta upoważni geodetę, posiadającego uprawnienia zawodowe w zakresie określonym w art. 43 pkt 2 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, do przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic. Informacja dotycząca upoważnienia geodety przekazana zostanie stronom postępowania odrębnym pismem.

Termin rozpoczęcia czynności ustalenia przebiegu granic określi geodeta uprawniony na podstawie odrębnego pisma. Strony wezwane zostaną do stawienia się na gruncie, z zachowaniem wymogów określonych w art. 32 Prawa geodezyjnego i kartograficznego.

Przedmiotowa sprawa rozgraniczeniowa zostanie zakończona w tutejszej instancji w terminie określonym w art. 35 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, po dostarczeniu przez geodetę upoważnionego prawidłowo sporządzonej dokumentacji z czynności ustalenia przebiegu granic i włączeniu jej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Na podstawie art. 264 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego, jednocześnie z wydaniem decyzji administracyjnej organ ustali w drodze postanowienia wysokość kosztów postępowania, osoby zobowiązane do ich poniesienia oraz termin i sposób ich uiszczenia. Zgodnie z art. 262 § 1 pkt 2 kpa stronę obciążają te koszty postępowania, które zostały poniesione w interesie lub na żądanie strony, a nie wynikają z ustawowego obowiązku organów prowadzących postępowanie. Stosownie do art. 152 kodeksu cywilnego (Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93) właściciele gruntów sąsiadujących obowiązani są do współdziałania przy rozgraniczeniu gruntów oraz przy utrzymywaniu stałych znaków granicznych; koszty rozgraniczenia oraz koszty urządzenia i utrzymywania stałych znaków granicznych ponoszą po połowie.

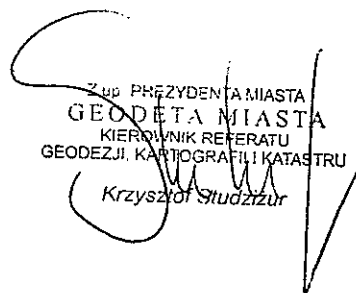
Na postanowienie niniejsze nie służy stronom zażalenie.

Pouczenie

Zgodnie z przepisami art. 10 § 1 oraz art. 73 kpa stronie przysługuje w każdym stadium postępowania prawo czynnego udziału, wypowiedzenia się co do zebranych dokumentów i materiałów, przeglądania akt sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Danuta Zielonka
ul. Świerczów 44
97-300 Piotrków Tryb.
2. Pan Jacek Stachowiak
ul. Świerczów 42
97-300 Piotrków Tryb.
3. a/a


Z UP PRÉZYDENTA MIASTA
GEODETA MIASTA
KIEROWNIK REFERATU
GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU
Krzysztof Studziński