

Zarządzenie Nr 229

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 06 września 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ulicy Litewskiej 8**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806 z 2003 r. Dz. U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48 poz. 327, Dz. U. Nr 138 poz.974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180 poz. 1111, Dz. U. Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Dz. U. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106 poz.675, Nr 40 poz.230 z 2011 r. Dz. U. Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 21 poz.113, Nr 217 poz.1281, Nr 149 poz.887, z 2012 r. poz.567, poz.153), art. 25 ust. 2, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany Dz. U. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323 z 2011 r. Nr 64 poz.341, Nr 115 poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 135 poz.789, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110, Nr 163 poz.981, Nr 224 poz.1337, Dz. U. z 2012 r. poz.908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429) oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r. **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

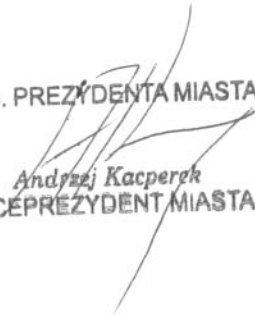
- §1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość położoną w Piotrkowie Tryb. przy ul. Litewskiej 8 na okres 3 lat i postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 i ulica Szkolna nr 28 od dnia 04.09.2013 r. do dnia 28.09.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Litewskiej 8.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Litewskiej 8.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 21, jako działka o nr 37 o pow. 700 m².
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Tryb. opisana działka położona jest w jednostce urbanistycznej:
MŚ – tereny zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej intensywnej (mieszanej, mieszkaniowo - usługowej).
5. Nieruchomości przeznaczają się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na ogródek warzywno-kwiatowy.
6. Do dzierżawy przeznaczają się teren o powierzchni 700 m² stanowiący działkę nr 37 w obr. 21.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **447,72 zł brutto rocznie, tj.:**
 $700 \text{ m}^2 \times 0,52 \text{ zł} = 364,00 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 447,72 \text{ zł brutto rocznie.}$
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie przeliczony w oparciu o wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszone przez Prezesa GUS w Monitorach Polskich.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 07.05.2013 r. do dnia 28.05.2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA