

ZARZĄDZENIE Nr 228

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 06 czerwca 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Glinianej 12, ul. Glinianej 12 c i ul. Glinianej 12 d, przeznaczonych do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 63, poz. 981 i Nr 224, poz. 1334, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, poz. 1256, poz. 951, 1529 i poz. 1429) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:**

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości stanowiące załączniki nr: 1,2 i 3 do niniejszego zarządzenia, wykazy nieruchomości położonych w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej 12, ul. Glinianej 12 c i ul. Glinianej 12 d, przeznaczonych do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.
- § 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 07.06.2013 r. do dnia 28.06.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kucperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W DRODZE PUBLICZNEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ul. GLINIANEJ 12.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Glinianej 12.  
Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej PT1P/00046264/8.  
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 41 jako działka nr 223/31 o pow. 0,7323 ha.  
W opisie użytków przedmiotowa działka wykazana została jako Ba – tereny przemysłowe.
3. Nieruchomość położona przy ul. Glinianej 12 znajduje się w południowej, peryferyjnej części miasta, na terenie dzielnicy przemysłowej zlokalizowanej po wschodniej stronie ulicy Glinianej. Jest to teren stanowiący pozostałość po istniejącej w latach 1960 – 1984 bazie Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego oraz następnie Zakładu Oczyszczania Miasta. **Na działce mogą znajdować się uciążliwe do usunięcia pozostałości betonowe stanowiące odpady przy prowadzonej produkcji wyrobów betonowych i prefabrykowanych przez istniejącą w latach ubiegłych na tym terenie Zakład Prefabrykacji.**  
Na działce nr 223/31 znajdują się pozostałości po schronisku dla bezdomnych zwierząt w postaci budynku portierni, pozostałe naniesienia wyburzono z uwagi na zły stan techniczny. Ponadto przez teren nieruchomości przebiegają pozostałości przyłączy: wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz kable energetyczne, których stan sieci trudny do określenia wobec braku dokładnej inwentaryzacji oraz braku ciągłości jej eksploatacji.  
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadającej prawo do ich dysponowania.  
Obsługa komunikacyjna nieruchomości zapewniona jest ulicą Glinianą oraz przez działkę nr 223/15, stanowiącą drogę wewnętrzną.
4. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej 12 znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowych działek nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy.  
Zgodnie ze „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego*” ( Uchwała Nr XLIX/837/06 ) opisany teren znajduje się w jednostce urbanistycznej **P – tereny zabudowy produkcyjno-przemysłowej, składy, magazyny.** Zabudowa produkcyjno - przemysłowa z dopuszczeniem usług komercyjnych, zakładów produkcyjnych, baz, hurtowni, składów surowców wtórnych, metali i urządzeń ich utylizacji, urządzeń gospodarki odpadami, urządzeń obsługi technicznej, komunikacji samochodowej.
5. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.
6. Cena nieruchomości położonej przy ul. Glinianej 12 wynosi: **545.000,00 zł.**  
**Wraz z działką gruntu przeznaczoną pod zabudowę, zbyty będzie udział w wysokości 1/3 części w prawie do działki nr 223/15, stanowiącej drogę wewnętrzną, za cenę 65.100,00 zł.**  
Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług, wynikającym z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku VAT (*dostawa terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane*).
7. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.  
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 07 czerwca 2013 r. do dnia 28 czerwca 2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Rudowskiego 10 oraz ul. Szkolna 28.

9. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej przeniesiona została z księgi hipotecznej rep. Hip. 54 "Piotrków", gdzie jako właściciel wykazany był Skarb Państwa na podstawie dobrowolnej umowy zamiany z dnia 19 marca 1879 r. Następnie, decyzją RG.III.7224-4/1318/92 z dnia 24 kwietnia 1992 r., Wojewoda Piotrkowski potwierdził nabycie, z mocy prawa, własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Miasto Piotrków Trybunalski.

Wobec powyższego, w stosunku do zbywanej nieruchomości, nie zachodzą przesłanki prawne do zastosowania art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ).

**Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).**

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperk*  
WICEPREZYDENT MIASTA

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W DRODZE PUBLICZNEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ul. GLINIANEJ 12 c.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Glinianej 12 c.  
Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej PT1P/00046264/8.  
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 41 jako działka nr 223/32 o pow. 1,3469 ha.  
W opisie użytków przedmiotowa działka wykazana została jako Ba – tereny przemysłowe.
3. Nieruchomość położona przy ul. Glinianej 12 c znajduje się w południowej, peryferyjnej części miasta, na terenie dzielnicy przemysłowej zlokalizowanej po wschodniej stronie ulicy Glinianej. Jest to teren stanowiący pozostałość po istniejącej w latach 1960 – 1984 bazie Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego oraz następnie Zakładu Oczyszczania Miasta. **Na działce mogą znajdować się uciążliwe do usunięcia pozostałości betonowe stanowiące odpady przy prowadzonej produkcji wyrobów betonowych i prefabrykowanych przez istniejący w latach ubiegłych na tym terenie Zakład Prefabrykacji.**  
Teren działki porośnięty samosiejkami – wiek ok. 10-15 lat. W razie zachodzącej konieczności usunięcia drzew lub krzewów ozdobnych (w przypadku braku innych rozwiązań alternatywnych), posiadacz nieruchomości obowiązany jest uzyskać zezwolenie stosownego organu na ich wycięcie, zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zmianami).  
Na działce znajdują się następujące naniesienia: ok. 2/3 części działki nr 223/32 zajmuje budynek murowany (jedno i dwukondygnacyjny), wiata o konstrukcji metalowej, kryta papą trapezową oraz niewielki budynek parterowy. Obiekty te są zdewastowane, nie nadają się do użytku, przeznaczone są do wyburzenia.  
Ponadto przez teren nieruchomości przebiegają pozostałości przyłączy: wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz kable energetyczne, których stan sieci trudny do określenia wobec braku dokładnej inwentaryzacji oraz braku ciągłości jej eksploatacji.  
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadającej prawo do ich dysponowania.  
Obsługa komunikacyjna nieruchomości zapewniona jest ulicą Glinianą oraz przez działkę nr 223/15, stanowiącą drogę wewnętrzną.
4. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej 12 c znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowych działek nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy.  
Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego” ( Uchwała Nr XLIX/837/06 ) opisany teren znajduje się w jednostce urbanistycznej **P – tereny zabudowy produkcyjno-przemysłowej, składy, magazyny**. Zabudowa produkcyjno - przemysłowa z dopuszczeniem usług komercyjnych, zakładów produkcyjnych, baz, hurtowni, składów surowców wtórnych, metali i urządzeń ich utylizacji, urządzeń gospodarki odpadami, urządzeń obsługi technicznej, komunikacji samochodowej.
5. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.
6. Cena nieruchomości położonej przy ul. Glinianej 12 c wynosi: **800.000,00 zł**.

**Wraz z działką gruntu przeznaczoną pod zabudowę, zbyty będzie udział w wysokości 1/3 części w prawie do działki nr 223/15, stanowiącej drogę wewnętrzną, za cenę 65.100,00 zł.**

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług, wynikającym z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku VAT (dostawa terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane).

7. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.  
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04 CZERWCA 2013 r. do dnia 22 CZERWCA 2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Rudowskiego 10 oraz ul. Szkolna 28.
9. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej przeniesiona została z księgi hipotecznej rep. Hip. 54 "Piotrków", gdzie jako właściciel wykazany był Skarb Państwa na podstawie dobrowolnej umowy zamiany z dnia 19 marca 1879 r. Następnie, decyzją RG.III.7224-4/1318/92 z dnia 24 kwietnia 1992 r., Wojewoda Piotrkowski potwierdził nabycie, z mocy prawa, własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Miasto Piotrków Trybunalski.  
Wobec powyższego, w stosunku do zbywanej nieruchomości, nie zachodzą przesłanki prawne do zastosowania art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).**

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ PRAWO WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 223/33 ORAZ PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO DZIAŁKI NR 1/3 POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ul. GLINIANEJ 12 d, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W DRODZE PUBLICZNEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Glinianej 12 d.  
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 41 jako: działka nr: 223/33 o pow. 1,3233 ha, objęta księgą wieczystą PT1P/00046264/8 oraz w obr. 42 jako działka nr 1/3 o pow. 0,6096 ha, objęta księgą wieczystą PT1P/00086405/1.  
Nieruchomość obejmuje prawo własności działki nr 223/33 o pow. 1,3234 ha, wykazanej w opisie użytków jako Ba – tereny przemysłowe oraz prawo użytkowania wieczystego działki nr 1/3 o pow. 0,6096 ha, ustanowione do dnia 5 grudnia 2089 r. figurującej w opisie użytków jako Tk. Działka nr 1/3 w 2007 r. wyłączone została z terenów zamkniętych.
3. Nieruchomość położona przy ul. Glinianej 12 d znajduje się w południowej, peryferyjnej części miasta, na terenie dzielnicy przemysłowej zlokalizowanej po wschodniej stronie ulicy Glinianej. Jest to teren stanowiący pozostałość po istniejącej w latach 1960 – 1984 bazie Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego oraz następnie Zakładu Oczyszczania Miasta. **Na działce mogą znajdować się uciążliwe do usunięcia pozostałości betonowe stanowiące odpady przy prowadzonej produkcji wyrobów betonowych i prefabrykowanych przez istniejący w latach ubiegłych na tym terenie Zakład Prefabrykacji.**  
Teren działki porośnięty samosiejkami – wiek ok. 10-15 lat. W razie zachodzącej konieczności usunięcia drzew lub krzewów ozdobnych (w przypadku braku innych rozwiązań alternatywnych), posiadacz nieruchomości obowiązany jest uzyskać zezwolenie stosownego organu na ich wycięcie, zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zmianami).  
Na działce znajdują się następujące naniesienia: ok. 1/3 części działki nr 223/33 zajmuje budynek murowany (jedno i dwukondygnacyjny). Obiekt ten jest zdewastowany, nie nadaje się do użytku, przeznaczony jest do wyburzenia.  
Ponadto przez teren nieruchomości przebiegają pozostałości przyłączy: wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz kable energetyczne, których stan sieci trudny do określenia wobec braku dokładnej inwentaryzacji oraz braku ciągłości jej eksploatacji.  
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadającej prawo do ich dysponowania.  
Obsługa komunikacyjna nieruchomości zapewniona jest ulicą Glinianą oraz przez działkę nr 223/15, stanowiącą drogę wewnętrzną.
4. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej 12 d znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowych działek nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy.  
Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego” ( Uchwała Nr XLIX/837/06 ) opisany teren znajduje się w jednostce urbanistycznej **P – tereny zabudowy produkcyjno-przemysłowej, składy, magazyny**. Zabudowa produkcyjno - przemysłowa z dopuszczeniem usług komercyjnych, zakładów produkcyjnych, baz, hurtowni, składów surowców wtórnych, metali i urządzeń ich utylizacji, urządzeń gospodarki odpadami, urządzeń obsługi technicznej, komunikacji samochodowej.
5. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.
6. Cena nieruchomości położonej przy ul. Glinianej 12 d wynosi: **1.035.000,00 zł.**

**Wraz z działką gruntu przeznaczoną pod zabudowę, zbyty będzie udział w wysokości 1/3 części w prawie do działki nr 223/15, stanowiącej drogę wewnętrzną, za cenę 65.100,00 zł.**

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług, wynikającym z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku VAT (*dostawa terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane*).

7. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.  
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
8. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 3% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT wg stawki 22%.  
Aktualizacji opłaty rocznej dokonuje się z urzędu albo na wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, na podstawie wartości nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.  
Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.  
Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się, przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty.  
W przypadku, gdy zaktualizowana wysokość opłaty rocznej przewyższa co najmniej dwukrotnie wysokość dotychczasowej opłaty rocznej, użytkownik wieczysty wnosi opłatę roczną w wysokości odpowiadającej dwukrotności dotychczasowej opłaty rocznej. Pozostałą kwotę ponad dwukrotność dotychczasowej opłaty (nadwyżka) rozkłada się na dwie równe części, które powiększają opłatę roczną w następnych dwóch latach. Opłata roczna w trzecim roku od aktualizacji jest równa kwocie wynikającej z tej aktualizacji.  
Opłata roczna, wraz z podatkiem VAT, płatna jest z góry do dnia 31 marca każdego roku, na konto właściciela gruntu, bez wysyłania odrębnego wezwania do zapłaty.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 07 czerwca 2013 r. do dnia 28 czerwca 2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Rudowskiego 10 oraz ul. Szkolna 28.
10. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej przeniesiona została z księgi hipotecznej rep. Hip. 54 "Piotrków", gdzie jako właściciel wykazany był Skarb Państwa na podstawie dobrowolnej umowy zamiany z dnia 19 marca 1879 r. Następnie, decyzją RG.III.7224-4/1318/92 z dnia 24 kwietnia 1992 r., Wojewoda Piotrkowski potwierdził nabycie, z mocy prawa, własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Miasto Piotrków Trybunalski.  
Natomiast na podstawie aktu notarialnego Rep."A" Nr 10444/2007 z dnia 18 grudnia 2007 r. - umowa o przeniesienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości celem zwolnienia z długu - Miasto Piotrków Trybunalski pozyskało prawo użytkowania wieczystego działki nr 1/3 o pow. 0,6096 ha.

Wobec powyższego, w stosunku do zbywanej nieruchomości, nie zachodzą przesłanki prawne do zastosowania art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).**

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA