

# **Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

## **SST – 09 Wyrównywanie podłóg, Pokrywanie podłóg**

**1.1. Nazwa i adres inwestycji:** *Przebudowa i remont schodów zewnętrznych do budynku UM-USC, przebudowa i aranżacja wnętrz ciągów komunikacyjnych w budynku UM-USC w Piotrkowie Trybunalskim, Pasaż Karola Rudowskiego 10, ( dz. nr 302).*

**1.1.1. Nazwa i adres zamawiającego:** *Urząd Miasta Piotrkowi Trybunalskiego 97-300 Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10*

**1.2. Przedmiot i zakres robót:** *W zakres robót wchodzi prace związane z:*

- *przebudową i remontem schodów zewnętrznych obejmującą rozebranie i wykonanie nowej okładziny kamiennej schodów wraz z wykonaniem szybu i podestu oraz montaż platformy dla osób niepełnosprawnych.*
- *przebudową i aranżacją ciągów komunikacyjnych obejmującą w swym zakresie wykonanie sufitów podwieszonych oraz elementów ozdobnych wraz z wykonaniem robót malarskich i montażem tapet oraz przebudową instalacji elektrycznej oświetlenia.*

*Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są następujące roboty:*

- *wykonywanie warstw wyrównawczych pod posadzki*

**1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:**

*ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4. Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:**

**1.4.1. Organizacji robót budowlanych:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4.2. Zabezpieczenia interesów osób trzecich:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4.3. Ochrony środowiska:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4.4. Warunków bezpieczeństwa pracy:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4.5. Zaplecza dla potrzeb Wykonawcy:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4.6. Warunków dotyczących organizacji ruchu:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4.7. Ogrodzenia** – *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.4.8. Zabezpieczenia chodników i jezdni** – *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.5. Nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót:**  
*ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**1.6. Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej niezdefiniowanych, wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości:**

**2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów:**

*Wszelkie materiały do wykonania wykładzin i okładzin powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie*

**Warstwy wyrównawcze** pod posadzki gr. 3 do 5 cm, wykonane z zaprawy cementowej marki 8 Mpa.

*Woda wg PN-EN 1008:2004*

*Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, z rzeki lub jeziora.*

*Piasek wg PN-EN 12620:2002 nie może zawierać domieszek organicznych*

*Cement wg PN-EN 191-1:2002*

**Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych**

*Wykładziny powinny odpowiadać następującym normom:*

- PN-75/B-04270 - Wykładziny dywanowe z polichlorku winylu. Badania.
- PN-78/B-89004 - Materiały podłogowe z polichlorku winylu. Wykładziny elastyczne bez warstwy izolacyjnej
- PN-77/P-04947 - Metody badań wyrobów włókienniczych. Dywan , chodniki i włókiennicze wykładziny podłogowe.

**2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości materiałów i wyrobów:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.*

*Transport materiałów do wykonania wykładzin i warstw wyrównawczych nie wymaga specjalnych środków i urządzeń. Zaleca się używać do transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich uszkodzenie. W przypadku dużych ilości materiałów zalecane jest przewożenie ich na paletach i użycie do załadunku i rozładunku ładunku podnośników mechanicznych.*

*Każda partia materiału powinna być dostarczona na budowę z kopią certyfikatu lub deklaracji zgodności, stwierdzającej zgodność właściwości technicznych z wymaganiami podanymi w normach i aprobatkach technicznych. Materiały do wykonania wykładzin powinny być składowane w pomieszczeniach magazynowych gdzie nie będą narażone na działanie ujemnych temperatur, zawilgocenia, wstrząsów i uderzeń.*

**2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**2.4. Materiały nieodpowiadające wymaganiom:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**2.5. Wariantowe stosowanie materiałów:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

*Wykonawca może posługiwać się dowolnym niezbędnym sprzętem usprawniającym roboty będące przedmiotem zamówienia. Do wykonywania robót wykładzinowych i okładzinowych należy stosować:*

- szczotki włosiane lub druciane do czyszczenia podłoża,*
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,*
- narzędzia lub urządzenia mechaniczne do cięcia płytek,*
- pace ząbkowane stalowe lub z tworzyw sztucznych o wysokości ząbków 6-12 mm do rozprowadzania kompozycji klejących,*
- łaty do sprawdzania równości powierzchni,*
- poziomnice,*
- mieszadła koszyczkowe napędzane wiertarką elektryczną oraz pojemniki do przygotowania kompozycji klejących,*
- pace gumowe lub z tworzyw sztucznych do spoinowania,*
- gąbki do mycia i czyszczenia,*
- wkładki (krzyżyki) dystansowe.*

**4. Wymagania dotyczące środków transportu:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

*Transport materiałów dowolnymi środkami o odpowiedniej ładowności i gabarytach. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem). Zaleca się używać do transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich uszkodzenie. W przypadku dużych ilości materiałów zalecane jest przewożenie ich na paletach i użycie do załadunku i rozładunku ładunku wózków widłowych.*

*Wszelkie zanieczyszczenia lub uszkodzenia dróg publicznych i dojazdów do terenu budowy Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt. Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym*

**5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń a także wymagania specjalne:**

*Przed przystąpieniem do wykonywania wykładzin powinny być zakończone:*

- wszystkie roboty stanu surowego łącznie z wykonaniem podłoża, warstw konstrukcyjnych i izolacji podłóg,*
- roboty instalacji sanitarnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych i innych np. technologicznych (szczególnie dotyczy to instalacji podpodłogowych),*
- wszystkie bruzdy, kanały i przebicia naprawiane i wykończone tynkiem lub masami naprawczymi.*

*Przystąpienie do robót wykładzinowych powinno nastąpić po okresie osiadania i skurczu elementów konstrukcji budynku tj. po upływie 4 miesięcy po zakończeniu budowy stanu surowego.*

*Roboty wykładzinowe i okładzinowe należy wykonywać w temperaturach nie niższych niż +5°C i temperatura ta powinna utrzymywać się w ciągu całej doby.*

*Wykonane wykładziny i okładziny należy w ciągu pierwszych dwóch dni chronić przed nasłonecznieniem i przewiewem.*

*Podłoża pod wykładziny może stanowić beton lub zaprawa cementowa.*

*Podkłady betonowe powinny być wykonane z betonu, co najmniej klasy B-20 i grubości minimum 50 mm. Podkłady z zaprawy cementowej powinny mieć wytrzymałość na ściskanie minimum 12 MPa, a na zginanie minimum 3 MPa.*

*Minimalna grubości podkładów z zaprawy cementowej powinny wynosić:*

- podkłady związane z podłożem – 25 mm*
- podkłady na izolacji przeciwwilgociowej – 35 mm*
- podkłady „pływające” ( na warstwie izolacji cieplnej lub akustycznej) – 40 mm*

*Powierzchnia podkładu powinna być zatarta na ostro, bez raków, pęknięć i ubytków, czysta, pozbawiona resztek starych wykładzin i odpylona. Niedopuszczalne są zabrudzenia bitumami, farbami i środkami antyadhezyjnymi. Dozwolone odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny poziomej nie może przekraczać 5 mm na całej długości łaty kontrolnej o długości 2 m.*

W podkładzie należy wykonać, zgodnie z projektem, spadki i szczeliny dylatacji konstrukcyjnej i przeciwskurczowej. Na zewnątrz budynku powierzchni dylatowanych pól nie powinna przekraczać 10 m<sup>2</sup>, a maksymalna długość boku nie większa niż 3,5 m. Wewnątrz budynku pola dylatacyjne powinny mieć wymiary nie większe niż 5x6 m. Dylatacje powinny być wykonane w miejscach dylatacji budynku, wokół fundamentów pod maszyny, słupów konstrukcyjnych oraz w styku różnych rodzajów wykładzin. Szczegółowe informacje o układzie warstw podłogowych, wielkości i kierunkach spadków, miejsc wykonania dylatacji, osadzenia wpustów i innych elementów powinny być podane w dokumentacji projektowej. Szczeliny dylatacyjne powinny być wypełnione materiałem wskazanym w projekcie. Dla poprawienia jakości i zmniejszenia ryzyka powstania pęknięć skurczowych zaleca się zbrojenie podkładów betonowych stalowym zbrojeniem rozproszonym lub wzmocnienie podkładów cementowych włóknem polipropylenowym. Dużym ułatwieniem przy wykonywaniu wykładzin ma zastosowanie bezpośrednio pod wykładzinę warstwy z masy samopoziomującej. Warstwy („wylewki”) samopoziomujące wykonuje się z gotowych fabrycznie sporządzonych mieszanek ściśle według instrukcji producenta. Wykonanie tej warstwy podnosi koszt podłogi, powoduje jednak oszczędność kleju.

Wymagania podstawowe Posadzki z wykładzin PCV powinny być wykonywane zgodnie z projektem, który powinien określać konstrukcję podłogi, rodzaj wykładziny, wykończenie posadzki przy ścianach, a także sposób wykończenia spoin. Posadzki z wykładzin PCV mogą być stosowane w suchych pomieszczeniach w budynkach użyteczności publicznej lub mieszkalnych. W pomieszczeniach, w których gromadzenie się na powierzchni posadzki ładunków elektrostatycznych zagraża bezpieczeństwu użytkowników (np. w salach operacyjnych w szpitalach) lub powoduje zakłócenia w działaniu aparatury elektrycznej (np. w laboratoriach elektronicznych maszyn cyfrowych itp.), posadzki powinny być wykonane ze specjalnych wykładzin PCV antyelektrostatycznych. Wykładziny PCV antyelektrostatyczne powinny charakteryzować się opornością elektryczną poniżej 1 – 10<sup>8</sup> omów.

Przygotowanie podłoża: Podłoże powinno być gładkie, równe, suche, oczyszczone z wszelkich zanieczyszczeń i przygotowane zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi. Podłoża z płyt wiórowych należy kłaść zgodnie z zaleceniami producenta.

Wilgotność podłoża nie może być większa niż 3 % - dla podłoża cementowego, 1,5 % - dla podłoża anhydrytowego i gipsowego oraz 9 % dla podłoża z płyt wiórowych. Wilgotność podłoża powinna być zbadana bezpośrednio przed rozpoczęciem układania wykładzin. Do wygładzania powierzchni podłoża wykazującego usterki należy stosować masy wyrównujące zapewniające należytą przyczepność do podłoża, krótki czas wysychania i twardnienia oraz nie powodujące obniżenia właściwości wytrzymałościowych podłoża. Grubość warstwy wygładzającej powinna wynosić 2-3 mm. Do przygotowania podłoża należy używać tylko mas wodoodpornych.

Przed przystąpieniem do układania wykładzin podłoże powinno być dokładnie oczyszczone i odkurzone. Podkład anhydrytowy oraz gipsowy należy 24 godz. przed

przyklejeniem wykładziny zagruntować odpowiednim środkiem gruntującym. Podkład cementowy wymaga zagruntowania, jeżeli wykazuje ślady pyłu.

Preparaty stosowane do gruntowania powierzchni powinny charakteryzować się krótkim czasem wsiąkania i schnięcia oraz powinny być niepalne i nieszkodliwe dla zdrowia oraz innych materiałów podłogowych. Podłoże przygotowane pod cokoły powinno zachodzić na ściany do wysokości ok. 10 cm. W celu uzyskania najlepszego rezultatu należy sfazować przy pomocy szpachli wodoodpornej spoki pomiędzy cokolikiem a ścianą, tak aby otrzymać płynne przejście.

W przypadku podłogi szczelnych, zabezpieczonych przed wilgocią lub nieabsorbujących, wykładzinę można kłaść dopiero, gdy rozprowadzony klej osiągnie ciągliwą konsystencję. Przygotowanie materiału do instalacji: Do wykonywania posadzek z wykładzin powinny być dobierane materiały (wykładziny, kleje, masy wyrównujące, środki gruntujące itp.) odpowiadające normom państwowym lub świadectwom ich dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Do wykonania posadzek w pomieszczeniach użyteczności publicznej należy stosować wykładziny najmniej grubości, co najmniej 2 mm, a w pomieszczeniach mieszkalnych o grubości nie mniejszej niż 1,6 mm. Do przyklejania wykładzin należy stosować kleje zalecane przez producenta określonej wykładziny. Powinny one zapewniać trwałe połączenie przyklejanej wykładziny z podłożem oraz nie powinny oddziaływać szkodliwie na podłoże i wykładzinę. Do spawania wykładzin PCV należy stosować sznur spawalniczy z plastyfikowanego PCV w kolorze dostosowanym do koloru spawanej wykładziny, jeżeli projekt nie przewiduje inaczej; średnica sznuru spawalniczego powinna wynosić 4-5 mm. Temperatura powietrza w pomieszczeniach, w których wykonuje się posadzki nie powinna być niższa niż 18 °C i powinna być zapewniona, co najmniej na kilka dni przed wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie wysychania kleju. Wszystkie materiały, a szczególnie wykładziny podłogowe PCV i kleje, należy dostarczyć do pomieszczeń, w których będą stosowane, co najmniej 24 godz. przed układaniem. Przed instalacją należy wybrać rolki wykładziny wg numerów fabrycznych. Należy zachować etykiety fabryczne wszystkich rolek, aż do chwili zakończenia instalacji. W miarę możliwości rolki należy przewijać przed instalacją. Należy je przechowywać w pozycji pionowej. Ewentualne wady towaru należy zgłaszać u dystrybutora. Zgłoszenie powinno zawierać kody barw i numer rolki, które są umieszczone na etykiecie rolki.

Instalacja Wykładzina PCV powinna być na 24 h. przed przyklejeniem rozwinięta z rulonu, pocięta na arkusze odpowiednie do wymiarów pomieszczenia i luźno ułożona na podłożu tak, aby arkusze tworzyły zakłady szerokości 2-3 cm. Arkusze, które po tym czasie nie przylegają dokładnie do podłoża i wykazują deformację (sfalowanie, pęcherze itp.), nie mogą być przyklejane i powinny być przekazane do dyspozycji dystrybutora jako wadliwe. Przed instalacją wykładzina powinna przyjąć temperaturę pomieszczenia (nie niższą niż 18° C). Dopiero wtedy należy przyciąć arkusze wykładziny. W miarę możliwości należy rozłożyć je na płaskim podłożu, by materiał pozbył się naprężeń i przyjął temperaturę pomieszczenia. Jest to szczególnie istotne w przypadku dłuższych arkuszy. Do przyklejania wykładzin należy stosować kleje zalecane przez producenta określonej wykładziny i w instrukcjach

technologicznych. Kleje dyspersyjne (typu kleju osakrylowego) powinny być nanoszone na podkład równomierną warstwą, przy użyciu packi ząbkowanej. Kleje rozpuszczalnikowe kontaktowe (typu kleju Pronikol) należy nanosić na podłoże i spód wykładziny za pomocą packi gładkiej. Powinny one zapewniać trwałe połączenie przyklejanej wykładziny z podłożem oraz nie powinny oddziaływać szkodliwie na podłoże i wykładzinę. Wykładziny powinny być przyklejone do podłoża całą powierzchnią, zapewniając posadzce mocne i trwałe związanie z podłożem. Nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd, pęcherzy, odstających brzegów arkuszy PCV itp. Wszelkie zanieczyszczenia klejem powierzchni posadzki należy niezwłocznie usunąć.

Arkusze wykładziny należy ułożyć szczelnie; dopuszczalna szerokość spoin nie powinna być większa niż 0,5 mm. Powierzchnia posadzki z wykładziny powinna być równa i pozioma. Dopuszczalne nierówności badane przez przyłożenie dwumetrowej łaty kontrolnej w dowolnym kierunku nie powinny być większe niż 5 mm.

Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2 mm/ 1mm i 5 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia. Aby uniknąć ewentualnych różnic w odcieniach na krawędziach sąsiadujących ze sobą arkuszy wykładzin, arkusze należy odwracać tak, by po zamontowaniu wykładziny prawe brzegi fabryczne sąsiadowały z prawymi, a lewe z lewymi. W pomieszczeniach narażonych w czasie eksploatacji na zawilgocenie oraz w pomieszczeniach o wysokich wymaganiach higieniczno-sanitarnych styki między arkuszami wykładzin PCV powinny być spawane. Spawanie spoin jest również wymagane w przypadku posadzek z wykładzin PCV antyelektrostatycznych. Spoiny spawne nie powinny wykazywać ubytków, miejscowych zmian barwy i uszkodzeń wykładziny w obrębie złącza, sznur spawający należy ściąć równo z powierzchnią posadzki. Do spawania wykładzin PCV należy stosować sznur spawalniczy z plastyfikowanego PCV w kolorze dostosowanym do koloru spawanej wykładziny, jeżeli projekt nie przewiduje inaczej; średnica sznuru spawalniczego powinna wynosić 4-5 mm. Posadzki z wykładzin PCV antyelektrostatycznych należy wykonać ściśle według projektu, który powinien uwzględniać rozmieszczenie sieci uziemiającej oraz wykładziny PCV, a także szczególne zalecenia. Do przyklejania taśm sieci uziemiającej oraz wykładziny antyelektrostatycznej należy stosować specjalne kleje prądoprzewodzące. Spoiny między arkuszami wykładzin powinny być spawane. Należy używać tylko klejów przeznaczonych do wykładzin winylowych i stosować się do wskazań ich producenta. Arkusze wykładziny należy łączyć termicznie przy pomocy sznura spawalniczego za pomocą końcówki do spawania termicznego. W celu usunięcia zgrzewu należy stosować specjalny „nóż księżycowy”.

**5.1. Wymagania specjalne:** ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

**6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do materiałów odniesienia:**

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonanie wykładzin i badaniom

powinny podlegać materiały, które będą wykorzystane do wykonania robót oraz podłoża. Wszystkie materiały, kleje, jak również materiały pomocnicze muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej. Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzająca zgodność własności technicznych z określonymi w normach i aprobatkach.

Badanie podkładu powinno być wykonane bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania robót wykładzinowych i okładzinowych. Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować:

- sprawdzenie wizualne wyglądu powierzchni podkładu pod względem wymaganej szorstkości, występowania ubytków i porowatości, czystości i zawilgocenia,
- sprawdzenie równości podkładu, które przeprowadza się przykładając w dowolnych miejscach i kierunkach 2-metrową łatę,
- sprawdzenie spadków podkładu pod wykładziny (posadzki) za pomocą 2-metrowej łaty i poziomnicy;

pomiary równości i spadków należy wykonać z dokładnością do 1mm

- sprawdzenie prawidłowości wykonania w podkładzie szczelin dylatacyjnych i przeciwskurczowych dokonując pomiarów szerokości i prostoliniowości
- sprawdzenie wytrzymałości podkładu metodami nieniszczącymi.

Wyniki badań powinny być porównane z wymaganiami podanymi wyżej.

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonywania wykładzin i okładzin z dokumentacją projektową i ST w zakresie pewnego fragmentu prac. Prawidłowość ich wykonania wywiera wpływ na prawidłowość dalszych prac. Badania te szczególnie powinny dotyczyć sprawdzenie technologii wykonywanych robót, rodzaju i grubości kompozycji klejącej oraz innych robót „zanikających”.

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonanych wykładzin i okładzin a w szczególności:

- zgodności z dokumentacją projektową i wprowadzonymi zmianami, które naniesiono w dokumentacji powykonawczej,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania podłoża,
- jakości (wyglądu) powierzchni wykładzin,
- prawidłowości wykonania krawędzi, naroży, styków z innymi materiałami i dylatacji.

Przy badaniach w czasie odbioru robót pomocne mogą być wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem robót i w trakcie ich wykonywania.

Zakres czynności kontrolnych dotyczący wykładzin podłóg i okładzin ścian powinien obejmować:

Prawidłowo wykonana wykładzina powinna spełniać następujące wymagania:

- cała powierzchnia wykładziny powinna mieć jednakową barwę zgodną z



wzorcem (nie dotyczy wykładzin, dla których różnorodność barw jest zamierzona),

- grubość warstwy klejącej powinna być zgodna z dokumentacją lub instrukcją producenta,
- elementy wykończeniowe okładzin powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją i instrukcją producenta.

## **7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót:**

**7.1. Ogólne zasady obmiaru robót i prowadzenia książki obmiarów:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

*Powierzchnie wykładzin i warstw wyrównawczych pod posadzki oblicza się w m<sup>2</sup> na podstawie dokumentacji projektowej przyjmując wymiary w świetle ścian w stanie surowym. Z obliczonej powierzchni odlicza się powierzchnię słupów, pilastrów, fundamentów i innych elementów większe od 0,25 m<sup>2</sup>. W przypadku rozbieżność pomiędzy dokumentacją a stanem faktycznym powierzchnie oblicza się według stanu faktycznego. Powierzchnie okładzin określa się na podstawie dokumentacji projektowej lub wg stanu faktycznego.*

**7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

*Ilości robót będą określone na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót określonych w umowie. Ilość robót będzie określana w jednostkach określonych w przedmiarze. Obmiary robót łącznie z nieodzownymi obliczeniami będzie wykonywał Wykonawca i przedstawiał je do weryfikacji przedstawicielowi Zamawiającego.*

**7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**7.4. Czas prowadzenia pomiarów:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

## **8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych:**

**8.1. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**8.2. Odbiory przewodów kominowych, instalacji i urządzeń technicznych:**

*odbiory przewodów kominowych, instalacji i urządzeń technicznych nie występują.*

**8.3. Odbiór częściowy i odbiór etapowy:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**8.4. Rozruch technologiczny:** *przy robotach rozbiórkowych nie przewiduje się rozruchu technologicznego.*

**8.5. Odbiór końcowy:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**8.6. Odbiór po okresie rękojmi:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**8.7. Odbiór ostateczny – pogwarancyjny:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**8.8. Dokumentacja powykonawcza, instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń:** *nie przewiduje się.*

**8.9. Dokumenty do odbioru obiektu budowlanego:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**10. Dokumenty odniesienia – dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne:**

**10.1. Jednostka autorska z adresem:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**10.2. Zestawienie dokumentacji projektowej:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

**10.3. Normy, akty prawne, aprobaty techniczne i inne dokumenty i ustalenia techniczne:** *ujęte w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych*

*oraz:*

*PN-EN 13139:2003 - Piasek*

*PN-EN 191-1:2002 - Cement*

*PN-EN 13813:2003 - Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonywania. Terminologia.*

*PN-88/B-32250 - Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw*

*PN-75/B-04270 - Wykładziny dywanowe z polichlorku winylu. .Badania*

*PN-78/B-89004 - Materiały podłogowe z polichlorku winylu. Wykładziny elastyczne bez warstwy izolacyjnej*

*PN-77/P-04947 - Metody badań wyrobów włókienniczych. .Dywan , chodniki i*

włókiennicze wykładziny podłogowe.

- *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych tom 1 część 4, wydanie Arkady – 1990 rok.*
- *Warunki techniczne wykowania i odbioru robót budowlanych część B zeszyt 5*