

Zarządzenie Nr 171

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 24.04.2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- **ul. Prostej 42 – Leszczynowej 41**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80,poz. 717, Nr 162 ,poz. 1568 , z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 , Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111 , Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 40 poz.230, z 2011 r, Dz. U. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 21 poz. 113, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887, z 2012 r. poz.567,Dz. U. z 2013 r. poz.153), art. 25 ust. 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337, Dz. U. z 2012 r., poz. 908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Prostej 42 – Leszczynowej 41, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 25.04.2013 r. do dnia 16.05.2013 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

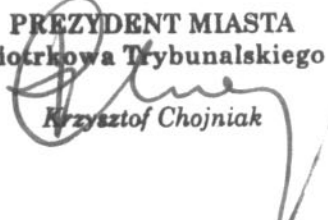
**PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego**

Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ul. Prostej 42 – Leszczynowej 41 .

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Prostej 42 – Leszczynowej 41 .
 2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 20/2 o powierzchni 0,3172 ha obr. 16.
 3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
 4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego opisana działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przewiduje zagospodarowanie wnioskowanej działki na funkcje MW – tereny zabudowy mieszkaniowej.
 5. Przedmiotową nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na:
 - uprawy rolne, od strony ul. Prostej o pow. 0,900 ha i od strony ul. Leszczynowej o pow. 0,0550 ha , łącznie 0,1450 ha,
 - dojazd do zakładu stolarskiego o pow. 0,1722 ha.
 6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 0,3172 ha stanowiący działkę nr 20/2 obr. 16.
 7. Na dzierżawionym terenie zabrania się wznoszenia obiektów budowlanych i nasadzeń roślin wieloletnich.
 8. Czynsz dzierżawny wynosi **3.534,11 zł brutto rocznie** .
za uprawy rolne (kl.V i VI) 0,1450 ha x 125 zł = 18,13 zł rocznie
za dojazd: 1722 m² x 1,66 zł = 2.858,52 zł + VAT = 3.515,98 zł rocznie
- W dniu sporządzania wykazu czynsz za uprawy rolne zwolniony jest z podatku VAT. W przypadku wprowadzenia podatku VAT, czynsz ulega podwyższeniu o stawkę tego podatku.
9. Czynsz płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie przeliczony w oparciu o wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok poprzedni ogłoszone przez Prezesa GUS w Monitorach Polskich.
 10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21dni, tj. od dnia2013 r. do dnia 2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż K. Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 20.04 2013 r.

**PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego**

Krzysztof Chojniak

Wydruk mapy z dnia 2012-12-13



1 : 2000

 - uprawy wolne

 - drogą

 - trasa drogi do wsi