

ZARZĄDZENIE Nr 153

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 16 kwietnia 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego, niezabudowanych działek gruntu stanowiących własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Bursztynowej 29 i ul. Bursztynowej 33 oraz podania do publicznej wiadomości ich wykazu.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567 i z 2013 r. poz. 153) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 63, poz. 981 i Nr 224, poz. 1334, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, poz. 1256, poz. 951, 1529 i poz. 1429) oraz § 1 Uchwały X/163/07 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego, niezabudowane działki gruntu stanowiące własność Miasta Piotrków Trybunalski, położone w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- 1) ul. Bursztynowej 29, oznaczoną w ewidencji gruntów obr. 18 jako działki nr: 404/3 i 404/7 o łącznej powierzchni 0,0696 ha, objętą księgą wieczystą PT1P/00069924/0;
- 2) ul. Bursztynowej 33, oznaczoną w ewidencji gruntów obr. 18 jako działki nr: 404/1,404/5 i 411/3 o łącznej powierzchni 0,0928 ha, objętą księgą wieczystą PT1P/00069924/0.

§ 2. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 17 kwietnia 2013 roku do dnia 08 maja 2013 roku, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej ww.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojnacki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, W DRODZE PUBLICZNEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻONYCH W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY: BURSZTYNOWEJ 29 I BURSZTYNOWEJ 33.

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Trybunalskim przy:
ul. Bursztynowej 29 PT1P/00069924/0
ul. Bursztynowej 33 PT1P/00069924/0

Powyższe nieruchomości nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.

2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów obr. 18:
ul. Bursztynowej 29 działki nr 404/3 i 404/7 o powierzchni 0,0696 ha
ul. Bursztynowej 33 działki nr 404/1, 404/5 i 411/3 o powierzchni 0,0928 ha
3. Ww. działki są niezabudowane i nieuzbrojone, w części porośnięte samosiejkami. W ul. Bursztynowej przebiegają następujące sieci infrastruktury technicznej: kanalizacja sanitarna, wodociąg, energia elektryczna. Dojazd do nieruchomości od strony miasta drogami asfaltowymi, następnie ulicą Bursztynową – jezdnią żwirowa.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/128/11 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Żeglarskiej, Tymiankowej i Sasanek w Piotrkowie Trybunalskim działki położone przy ul. Bursztynowej znajdują się w jednostce urbanistycznej **4 MN**, przeznaczonej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, z możliwością uzupełnienia funkcją usługową wbudowaną w bryłę budynku o funkcji podstawowej.
5. Cena nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:
ul. Bursztynowej 29 wynosi: **76.000,00 zł**
ul. Bursztynowej 33 wynosi: **101.000,00 zł**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie zbycia nieruchomości. Na dzień sporządzenia niniejszego wykazu obowiązuje stawka 23%.

6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
7. Ww. nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14.04.2013r. do dnia 08.05.2013r. na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak