

ZARZĄDZENIE Nr 149

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
WYKONUJĄCEGO ZADANIE Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 12 kwietnia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza.

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1586, Nr 167, poz. 1759; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, z 2010 r. Nr 106, poz. 675, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 63, poz. 981 i Nr 224, poz. 1334, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, poz. 1256, poz. 951, 1529 i poz. 1429) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zarządza, co następuje:**

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 22 jako działki nr: 231/2 o pow. 0,0094 ha i 231/3 o pow. 0,0005 ha.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 15.04.2013r. do dnia 06.05.2013r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ul. NARUTOWICZA.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00080150/6.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 22 jako działki nr: 231/2 o pow. 0,0094 ha i 231/3 o pow. 0,0005 ha.
3. Nieruchomość nie jest zabudowana.
4. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” opisana nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej **MŚ i ZP – tereny zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej intensywnej (mieszanej, mieszkaniowo – usługowej) i tereny zieleni parkowej, skwery.**
5. Wojewoda Łódzki mocą Zarządzenia Nr 64/2013 z dnia 15 marca 2013 r. wyraził zgodę na zbycie przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 22 jako działki nr: 231/2 o pow. 0,0094 ha i 231/3 o pow. 0,0005 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00080150/6.
Stosownie do art.37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zbycie przedmiotowej nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działki nr: 186/2,189,187/1 i 243.
6. Cena nieruchomości położonej przy ul. Narutowicza wynosi: **23.140,00 zł.**
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054 z późn.zm.) zbycie przedmiotowej nieruchomości zwolnione jest od podatku VAT, stosownie do treści art. 43 ust.1 pkt 10 powołanej ustawy.
7. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.04.2013r. do dnia 06.05.2013r. na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak