

Informacja o stanie mienia **Miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

na dzień 31 grudnia 2012 roku



URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
REFERAT ADMINISTRACJI I MAJĄTKU

Piotrków Trybunalski
marzec 2013 rok

Spis treści

Wprowadzenie	2
 CZĘŚĆ I	
DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH MIASTA PIOTRKÓW TRYBUNALSKI NA PRAWACH POWIATU	7
Rozdział 1	
Dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu na dzień 31.12.2012 roku w stosunku do stanu na dzień 31.12.2011 roku	9
Rozdział 2	
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego	14
Rozdział 3	
Składniki mienia komunalnego administrowane przez jednostki organizacyjne, instytucje kultury i spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego	16
Rozdział 4	
Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia	21
Rozdział 5	
Inne zdarzenia mające wpływ na stan mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ...	25
Rozdział 6	
Charakterystyka dróg publicznych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego według stanu na dzień 31.12.2012 roku	28
Rozdział 7	
Wierzytelności przysługujące Miastu Piotrków Trybunalski według stanu na dzień 31.12.2012 roku	30
 CZĘŚĆ II	
DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W DYSPOZYCJI JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJI KULTURY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA PRAWACH POWIATU	32
 Podsumowanie	42
 Wykaz tabel	43
 Spis wykresów	44

Wprowadzenie

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego obejmuje zbiór danych dotyczących majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku i przygotowana została zgodnie z wymogami, określonymi w art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2009r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.).

Założeniem niniejszego opracowania jest publikacja danych o przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz praw posiadania),

a ponadto przedstawienie danych dotyczących:

- posiadania składników majątkowych – w formie dzierżawy, najmu, użyczenia,
- zmian w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w ostatnio złożonej informacji według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku,
- dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- innych informacji i zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia komunalnego może stanowić podstawę do podejmowania trafnych decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz kreowania optymalnej polityki gospodarczej miasta, może stanowić wyznacznik do obrania właściwej strategii zarządzania swoim majątkiem, która z kolei powinna określać, czy nieruchomości należy sprzedawać, dzierżawić, czy wynajmować oraz na jakich zasadach należy to czynić. Taka strategia może być różna, począwszy od prostego użyczenia, poprzez sprzedaż, a skończywszy na utworzeniu spółek kapitałowych. Tego nie narzucają bowiem żadne przepisy ani wytyczne. Od ich wyboru zależy głównie efektywne wykorzystanie mienia komunalnego.

Gospodarowanie mieniem znajdującym się bezpośrednio w gestii gminy zastrzeżono do kompetencji prezydenta miasta, który upoważniony jest do składania oświadczeń woli, w imieniu gminy w zakresie zarządu tym majątkiem, jednak w zakresie czynności skutkujących potencjalnym powstaniem zobowiązań finansowych składane przez prezydenta oświadczenia woli wymagają kontrasygnaty skarbnika gminy. Ponadto, zgodnie z zasadą samorządności inne podmioty mienia komunalnego (np. jednostki organizacyjne) zarządzają tym mieniem samodzielnie, jednak też nie w sposób dowolny. Ograniczenia wynikają z przepisów prawa, przyczyn celowościowych (funkcja

danego składnika mienia) oraz ograniczeń wynikających z uchwał rady gminy lub decyzji prezydenta co do sposobu wykorzystywania mienia.

Miasto Piotrków Trybunalski realizuje swoje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.).

Gospodarowanie majątkiem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego określają również przepisy:

- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2009r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r. Nr 45, poz. 236)
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz.U. z 2010r. Nr 242, poz. 1622),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 roku w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2010r. Nr 128, poz. 861 z późn.zm.)

Odnosząc się do art. 43 ustawy o samorządzie gminnym **mienie komunalne** stanowi własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Natomiast zgodnie z definicją zawartą w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym **mieniem powiatu** jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Na mienie komunalne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego składają się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z przytoczoną wyżej ustawą o rachunkowości oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora

finansów publicznych **aktywa trwałe** stanowią:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności (np. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych).
2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - środki trwałe – rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości obejmujące grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego),
 - b) maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia,
 - c) środki transportu,
 - d) inwentarz żywy,
 - środki trwałe w budowie (inwestycje) – tj. środki trwałe będące w okresie budowy, montażu lub ulepszenia już istniejących,
 - środki przekazane na inwestycje – zaliczki na środki trwałe w budowie.
3. Inwestycje – traktowane jako aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej.
4. Należności długoterminowe – rozumiane jako aktywa finansowe należne jednostce stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagane powyżej 1 roku od dnia bilansowego.
5. Długoterminowe aktywa finansowe – tj. posiadane udziały lub akcje w spółkach prawa handlowego oraz inne papiery wartościowe i aktywa finansowe.
6. Wartości mienia po zlikwidowanych przedsiębiorstwach komunalnych oraz jednostkach.

Sporządzona informacja, w celu zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego, obejmuje również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze niż aktywów trwałych, jednak stanowią również mienie komunalne. Aktywa obrotowe tworzą:

1. Zapasy – materiały nabyte w celu zużycia na własne potrzeby, wytworzone lub przetworzone przez jednostkę produkty gotowe (wyroby i usługi), zdadne do sprzedaży lub w toku produkcji, półprodukty oraz towary nabyte w celu odprzedaży w stanie nieprzetworzonym.
2. Należności krótkoterminowe – obejmujące ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów nie zaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.
3. Aktywa finansowe – płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia. Stanowią środki pieniężne. Do nich zalicza się również: udziały lub akcje, papiery wartościowe i inne krótkoterminowe aktywa finansowe.
4. Rozliczenia międzyokresowe – trwające nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informację o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego sporządzono w oparciu o aktualne dane opracowane przez Referat Księgowości w zakresie majątku będącego na ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz na bazie danych ewidencyjnych, przekazanych przez jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Treść wspomnianego Rozporządzenia Ministra Finansów była podstawą do zamieszczenia danych w układzie tabelarycznym, opartych przede wszystkim na zapisach w księgach rachunkowych. Zestawienia zawierają informację o stanie ilościowym, wartościowym, zgodnie z regułami rodzaju i nazw kont, umarzania i amortyzacji. Z tego też wynika rachunkowy charakter przedłożonego opracowania, przedstawionego zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, pokazuje również strukturę i dynamikę zmian danych. W celu czytelniejszego zobrazowania niektórych informacji i zdarzeń posłużono się diagramami i wykresami.

W przedstawionej informacji można również odnaleźć dane, przygotowane przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji, dotyczące dróg publicznych, obiektów inżynierskich w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Oprócz wyżej wskazanych jednostek, informacją objęto również spółki prawa handlowego z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

W ramach wskazania zmian w zakresie mienia komunalnego, uzyskane dane na dzień przygotowania niniejszej informacji, zostały porównane w stosunku do danych na dzień 31.12.2011 roku, natomiast niektóre z nich porównano na przestrzeni kilku lat.

Przygotowana informacja o stanie mienia komunalnego składa się z dwóch części:

- I. Obejmującej podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w szczególności:
 - dane o stanie majątku komunalnego na dzień 31.12.2012 roku oraz porównanie stanu obecnego ze stanem na dzień 31.12.2011 roku;
 - analizę wielkości udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego;
 - dane o składnikach majątku, administrowanych przez Miasto Piotrków Trybunalski, w sposób pośredni,
 - dane o dochodach miasta z tytułu wykonywania praw własności,
 - informację o innych zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia komunalnego.
- II. Dokumentacji opracowanej na podstawie danych źródłowych o stanie majątku komunalnego, będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych i instytucji kultury Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Składniki mienia komunalnego można podzielić na kilka kategorii, z których najważniejszą stanowi prawo własności, czyli najpełniejsze prawo podmiotowe, umożliwiające korzystanie, przede wszystkim z rzeczy (ruchomych i nieruchomości), w sposób zgodny z przeznaczeniem tego prawa, np. poprzez pobieranie pożytków i innych dochodów lub ograniczone prawa rzeczowe, czyli prawa na rzeczy cudzej, m.in. użytkowanie, służebności gruntowe, czy hipoteka. Do kolejnej grupy zalicza się prawa majątkowe względne, które nie skutkują wobec osób trzecich, wśród nich wierzytelności, uprawnienia wynikające z umów: najmu, dzierżawy, użyczenia itp. Odrębną kategorię stanowią prawa wynikające z faktu uzyskania przez miasto pozycji wspólnika w spółce prawa handlowego, tj. prawa z tytułu udziału w spółce z o.o. i wynikające z udziałów należących do miasta.

Wartości oraz struktura składników majątku zaprezentowane zostały w formie tabel i wykresów.

CZĘŚĆ I

DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
NA PRAWACH POWIATU

Mienie komunalne stanowiące majątek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w roku objętym informacją zostało podzielone na 11 grup rodzajowych. Dane zamieszczone w **tabeli nr 1** zawierają informację o składnikach majątkowych według przedstawionych grup środków trwałych w wartości brutto, tj. wartości początkowej.

Tabela 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej **brutto**

Lp.	Grupa	Miasto	Powiat	Ogółem
1	0 - Grunty	147 788 243,01	2 861 004,00	150 649 247,01
2	I - Budynki	223 586 849,68	35 856 028,48	259 442 878,16
3	II - Budowle	391 451 333,82	2 338 064,89	393 789 398,71
4	III - Kotły, maszyny energetyczne	3 264 220,90	383 124,66	3 647 345,56
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty	10 105 391,04	1 162 321,58	11 267 712,62
6	V - Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	942 744,45	214 247,32	1 156 991,77
7	VI - Urządzenia techniczne	15 926 832,83	1 416 650,92	17 343 483,75
8	VII - Środki transportu	2 885 255,18	384 489,79	3 269 744,97
9	VIII - Narzędzia, przyrządy ruchome, wyposaż.	8 324 372,70	3 345 547,58	11 669 920,28
10	Pozostałe mienie	74 672 844,59	10 147 303,52	84 820 148,11
11	Wartości niematerialne i prawne	8 012 547,18	744 365,64	8 756 912,82
	OGÓŁEM	886 960 635,38	58 853 148,38	945 813 783,76

Ewidencyjna wartość brutto gminnego mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosi **886.960.635,38 zł**, w tym gruntów **147.788.243,01 zł**. Budowle, o wartości **391.451.333,82 zł**, są grupą majątku o najwyższej wartości, co stanowi **44%** udziału w całości mienia komunalnego gminnego w wartości brutto.

Ewidencyjna wartość brutto powiatowego mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosi **58.853.148,38 zł**, w tym gruntów **2.861.004,00 zł**. Największy udział w powiatowym mieniu komunalnym w wartości brutto stanowią budynki, co daje **35%** ogólnej wartości mienia powiatowego.

W ramach mienia sklasyfikowanego w powyższych grupach, Miasto Piotrków Trybunalski posiada:

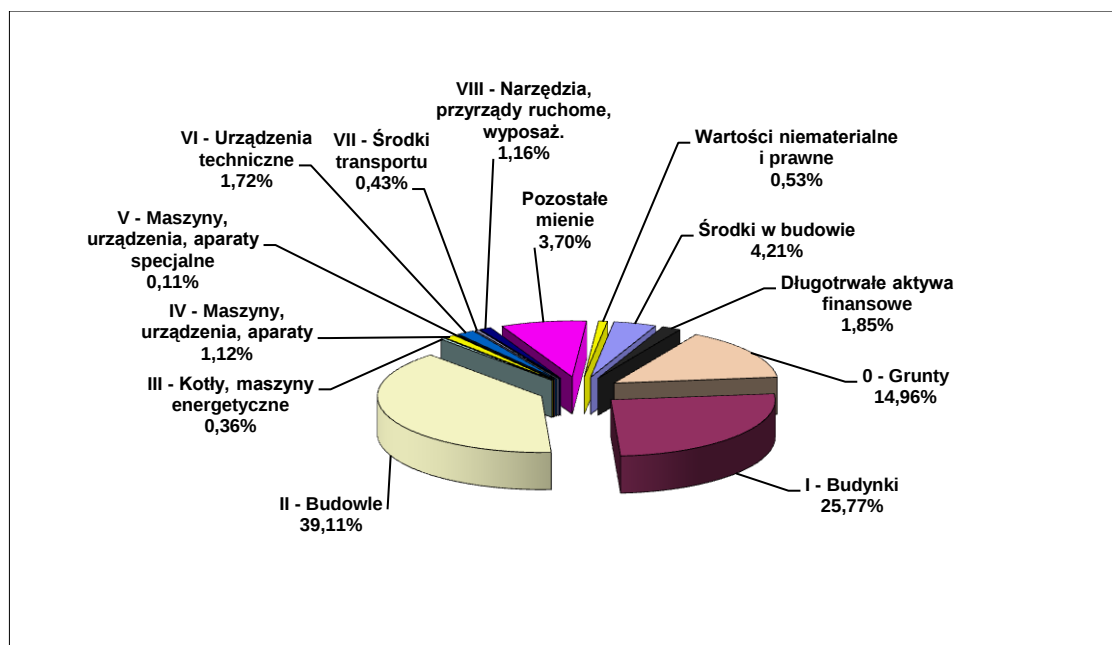
- środki trwałe w budowie na kwotę **42.421.389,78 zł**, w tym środki w budowie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w wysokości **32.858.164,07 zł**,
- długotrwałe aktywa finansowe na kwotę **18.651.440,00 zł**.

Wartość mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, będącego miastem na prawach powiatu, na dzień 31 grudnia 2012 roku, po uwzględnieniu inwestycji (środków trwałych w budowie) oraz długotrwałych aktywów finansowych, wynosi w wartości ewidencyjnej brutto

945.813.783,76 zł

Strukturę wartościową mienia komunalnego wg poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych w wartości brutto przedstawia **wykres nr 1**.

Wykres 1. Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej **brutto** mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego



Z powyższego wykresu wynika, iż w strukturze mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego największy udział, podobnie jak w roku ubiegłym, mają budowle, które stanowią ponad **39%** całości mienia komunalnego oraz budynki (prawie **26%** całości mienia komunalnego). Należy dodać, iż grunty stanowią istotną pozycję w mieniu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Ich udział w środkach trwałych to prawie **15%**.

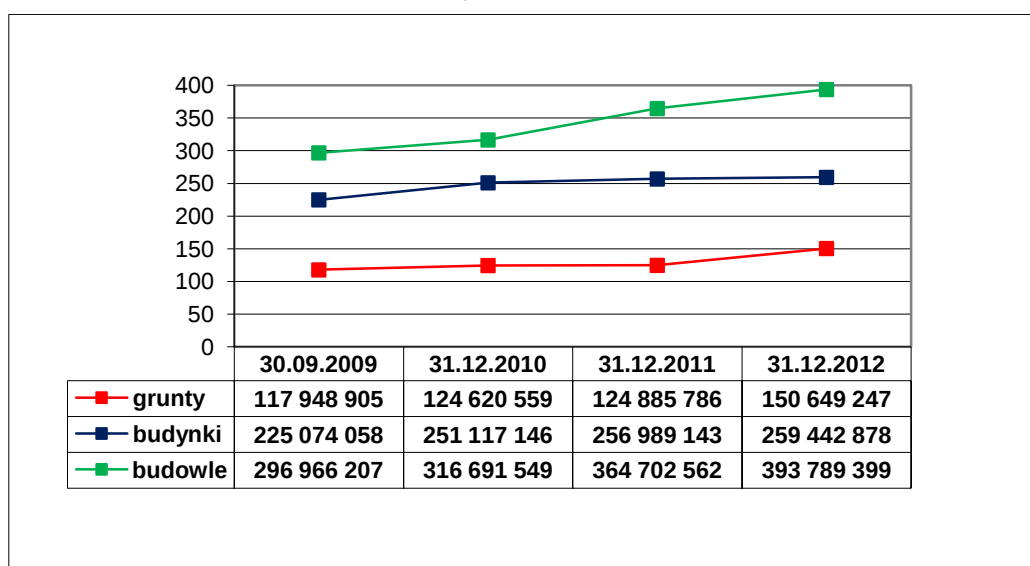
Wartość ewidencyjna brutto majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, według grup rodzajowych w ujęciu podmiotowym, według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku, przedstawiają **tabele nr 22, 23, 26 i 28** niniejszego opracowania.

Rozdział 1

Dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu na dzień 31.12.2012 roku w stosunku do stanu na dzień 31.12.2011 roku

Zmiany stanu mienia komunalnego i wybranych grup mienia według wartości ewidencyjnej brutto w okresie od 30 września 2009 roku do 31 grudnia 2012 roku ilustruje **wykres nr 2**.

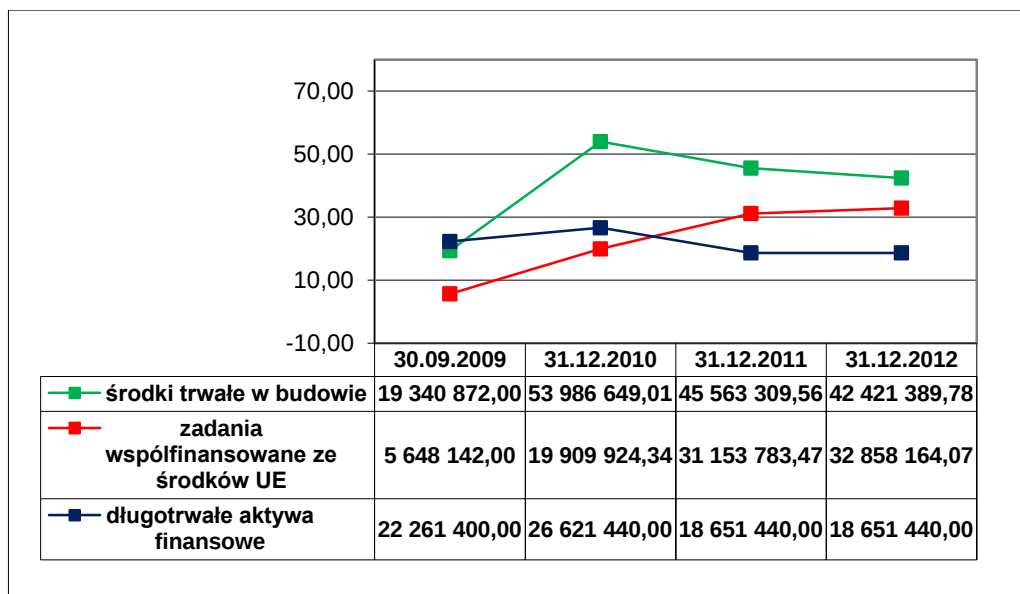
Wykres 2. Zmiany stanu mienia komunalnego wg wartości ewidencyjnej brutto w okresie 30.09.2009 – 31.12.2012 roku
(wartości zaokrąglone do pełnych zł)



W porównaniu ze stanem na dzień 31.12.2011 roku największy przyrost wartości początkowej przypadł w grupie „II – budowle” i wyniósł **29.086.837 zł**. Warto zauważyć także znaczący wzrost wartości gruntów, który wyniósł **25.763.461 zł**. Zasadniczy wpływ na znaczny wzrost wartości mienia w grupie „grunty” miało przyjęcie na ewidencję działek gruntu w wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji, z kolei wzrost wartości w grupie „budowle” jest wynikiem zakończonych inwestycji.

Należy również przybliżyć dane dotyczące środków trwałych w budowie, w tym zadań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz długotrwałych aktywów finansowych. Poniższy **wykres nr 3** pokazuje zmiany zachodzące na przestrzeni ostatnich 4 lat. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z nabyciem lub wytworzeniem nowych podstawowych środków trwałych lub zwiększających wartość już istniejących środków trwałych własnych lub obcych.

Wykres 3. Zmiany stanu środków w budowie i długotrwałych aktywów finansowych
w okresie 30.09.2009 – 31.12.2012 roku



Można zauważyć, iż na przestrzeni 2012 roku, nastąpił progres wartości, jeśli chodzi o zadania współfinansowane ze środków unijnych, o **1.704.380,60 zł** w porównaniu ze stanem na 31 grudnia 2011 roku i wynosi obecnie **32.858.164,07 zł**. Miasto Piotrków Trybunalski w analizowanym okresie poniosło nakłady inwestycyjne, współfinansowane z funduszy unijnych, na kwotę **21.621.685,33 zł**. Wartość długotrwałych aktywów finansowych nie uległa zmianie.

Środki trwałe podlegają zużyciu ekonomicznemu w okresie ich użytkowania. Wartość środków podlega amortyzacji w stosunku rocznym, czyli jej systematycznemu zmniejszeniu, co zasadniczo wpływa na wartość mienia komunalnego.

Oprócz umorzenia, na mienie komunalne istotny wpływ mają poczynione inwestycje, likwidacje fizyczne, zakupy i sprzedaże oraz darowizny.

Niniejszy rozdział przedstawia wpływ poszczególnych działań na wartość mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w ciągu ostatniego roku.

Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w wartości netto, tj. wartości początkowej pomniejszonej o dotychczasowe umorzenie, ilustruje **tabela nr 2**.

Tabela 2. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Lp.	Grupa	Miasto	Powiat	Ogółem
1	0 - Grunty	147 788 243,01	2 861 004,00	150 649 247,01
2	I - Budynki	152 758 061,92	26 279 969,33	179 038 031,25
3	II - Budowle	242 147 231,02	1 620 313,82	243 767 544,84
4	III - Kotły, maszyny energetyczne	760 847,79	99 826,68	860 674,47
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty	1 549 718,13	250 716,32	1 800 434,45
6	V - Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	182 197,76	38 410,99	220 608,75

7	VI - Urządzenia techniczne	2 286 406,11	718 065,67	3 004 471,78
8	VII - Środki transportu	478 501,68	35 506,85	514 008,53
9	VIII - Narzędzia, przyrządy ruchome, wyposażenie	2 126 501,98	657 348,56	2 783 850,54
10	Pozostałe mienie	64 293 949,48	2 353 665,73	66 647 615,21
11	Wartości niematerialne i prawne	3 352 597,59	151 696,76	3 504 294,35
	OGÓŁEM	617 724 256,47	35 066 524,71	652 790 781,18

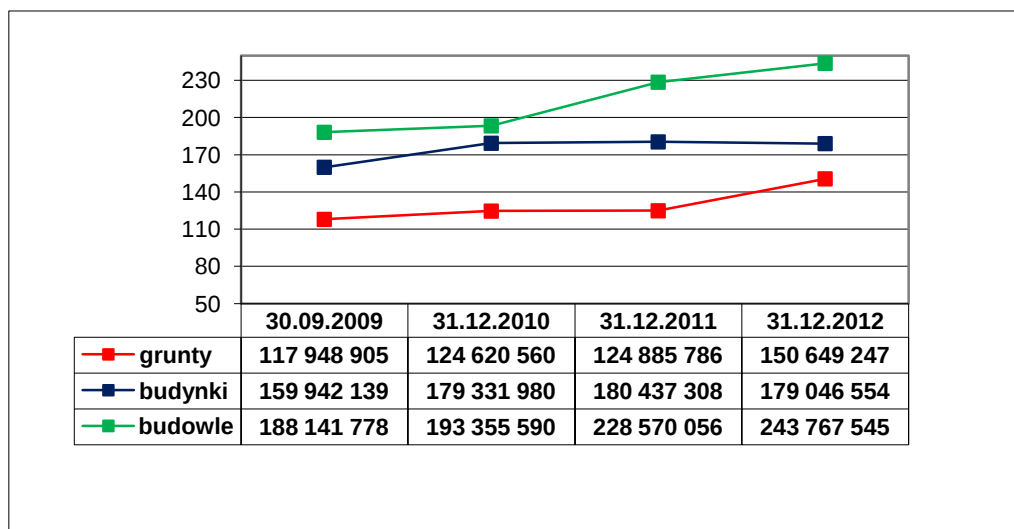
Wartość ewidencyjna netto gminnego mienia komunalnego ogółem na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosi **591.717.951,40 zł** (z wyłączeniem wartości środków trwałych w budowie i długotrwałych aktywów finansowych). Wartość środków trwałych w budowie i długotrwałych aktywów finansowych wynosi **61.072.829,78 zł**. Niemal **40%** udział w całości gminnego mienia komunalnego miasta w wartości netto stanowią budowie.

Wartość powiatowego mienia komunalnego według wartości ewidencyjnej netto na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosi **35.066.524,71 zł**. Budynek są grupą majątku o zdecydowanie najwyższej wartości, co stanowi **75%** udziału w całości mienia komunalnego powiatowego w wartości netto.

Wartość mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (miasta na prawach powiatu) na dzień 31 grudnia 2012 roku, po uwzględnieniu inwestycji (środków trwałych w budowie) oraz długotrwałych aktywów finansowych, wynosi w wartości ewidencyjnej netto
652.790.781,18 zł

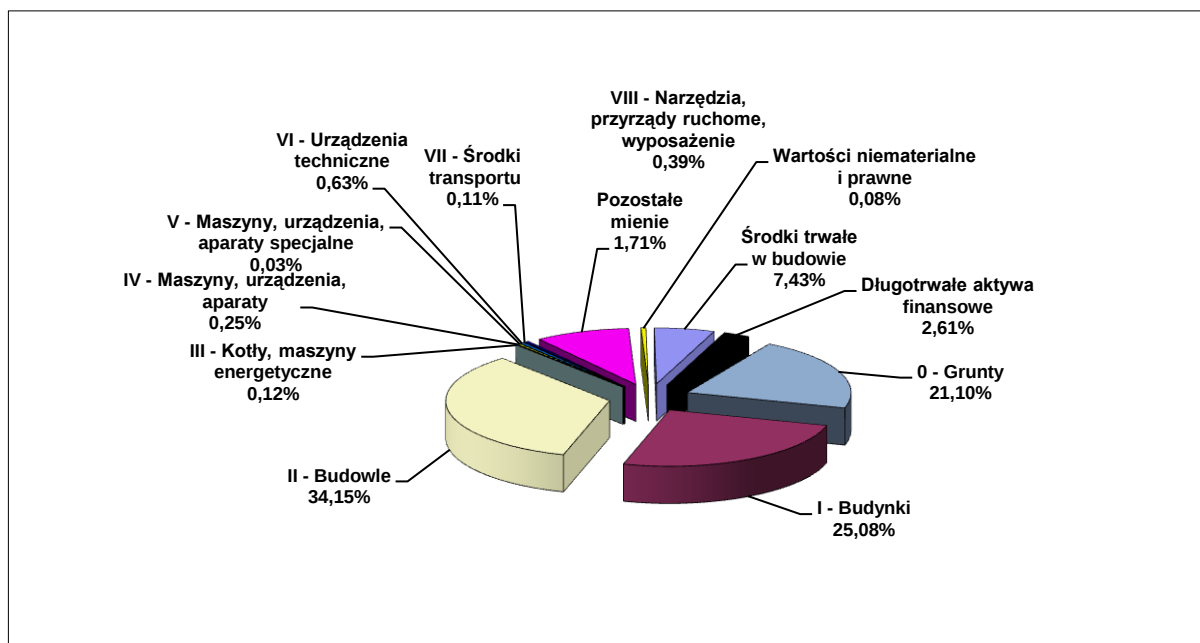
Zmiany stanu mienia komunalnego i wybranych grup mienia według wartości ewidencyjnej netto w okresie od 30 września 2009 roku do 31 grudnia 2012 roku ilustruje **wykres nr 4**.

Wykres 4. Zmiany stanu mienia komunalnego wg wartości ewidencyjnej **netto** w okresie 30.09.2009 – 31.12.2012 roku



Strukturę wartościową mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych w wartości netto przedstawia poniżej zamieszczony **wykres nr 5**.

Wykres 5. Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej **netto** mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego



Z powyższego wykresu wynika, iż w mieniu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto w 2012 roku największy udział mają budowle (**34,15%**) oraz budynki (**25,08%**), które razem stanowią zdecydowaną większość całości mienia komunalnego. Można również zauważyć, iż grunty stanowią istotną pozycję w mieniu komunalnym (**21,1%**).

Wartość ewidencyjną netto mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (gmina i powiat) w ujęciu podmiotowym, według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku, przedstawiają **tabele nr 24, 25, 27 i 29** niniejszego opracowania.

Wartość środków trwałych może podlegać dwukierunkowym zmianom, tj. jej zmniejszeniu lub zwiększeniu. Poniżej porównano dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu wykazanego na dzień 31.12.2012 roku, w stosunku do stanu na dzień 31.12.2011 roku, na przykładzie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości początkowej brutto oraz netto. Dane te przedstawiają kolejno **tabele nr 3 i 4**.

Tabela 3. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej **brutto** będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

L.p.	Nazwa	grupa/konto	Wartość na dzień 31.12.2011r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość na dzień 31.12.2012r.
I	RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU TRWAŁEGO		658 710 461,85	190 539 033,24	237 967 167,81	706 138 596,42
1	Grunty	0	98 354 047,74	133 963 950,73	159 915 159,00	124 305 256,01
	w tym prawo użytkowania wieczystego		1 428 125,44	221 845,80	0,00	1 206 279,64
2	Budynki	1	152 456 737,05	15 794 042,27	14 375 501,06	151 038 195,84
3	Budowle	2	334 167 124,22	1 625 976,22	28 886 300,06	361 427 448,06

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2012 ROKU

4	Kotły i maszyny energetyczne	3	3 018 115,36	54 246,00	0,00	2 963 869,36
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	8 920 489,83	1 082 215,17	484 173,16	8 322 447,82
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne	5	465 296,11		9 749,13	475 045,24
7	Urządzenia techniczne	6	12 027 208,42	760 879,76	79 710,24	11 346 038,90
8	Środki transportu	7	1 698 588,13	44 589,99	79 958,80	1 733 956,94
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	2 039 545,43	37 662,28	103 065,32	2 104 948,47
10	Środki trwałe w budowie	O80	45 563 309,56	37 175 470,82	34 033 551,04	42 421 389,78
	w tym zadania współfinansowane ze środków UE		31 153 783,47	19 917 304,73	21 621 685,33	32 858 164,07
II	Środki trwałe o charakterze wyposażenia	O13	1 975 089,25	79 246,07	93 403,65	1 989 246,83
III	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	O20	4 832 545,71	0,00	2 454 702,74	7 287 248,45
IV	DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	O30	18 651 440,00	0,00	0,00	18 651 440,00
	OGÓŁEM STAN MIENIA		684 169 536,81	190 618 279,31	240 515 274,20	734 066 531,70

Tabela 4. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto
będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

L.p.	Nazwa	grupa/konto	Wartość na dzień 31.12.2011r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość na dzień 31.12.2012r.
I	RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU TRWAŁEGO		440 513 260,13	203 090 753,21	237 967 167,81	475 389 674,73
1	Grunty	0	98 354 047,74	133 963 950,73	159 915 159,00	124 305 256,01
	w tym prawo użytkowania wieczystego		1 428 125,44	221 845,80	0,00	1 206 279,64
2	Budynki	1	89 953 434,83	16 641 545,68	14 375 501,06	87 687 390,21
3	Budowle	2	202 999 075,84	14 176 299,75	28 886 300,06	217 709 076,15
4	Kotły i maszyny energetyczne	3	762 859,65	129 455,50	0,00	633 404,15
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	1 296 607,20	474 175,67	484 173,16	1 306 604,69
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne	5	48 608,90	8 147,24	9 749,13	50 210,79
7	Urządzenia techniczne	6	961 600,93	289 163,11	79 710,24	752 148,06
8	Środki transportu	7	151 544,55	56 016,52	79 958,80	175 486,83
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	422 170,93	176 528,19	103 065,32	348 708,06
10	Środki trwałe w budowie	O80	45 563 309,56	37 175 470,82	34 033 551,04	42 421 389,78
	w tym zadania współfinansowane ze środków UE		31 153 783,47	19 917 304,73	21 621 685,33	32 858 164,07
II	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	O20	1 661 063,67	868 048,17	2 454 702,74	3 247 718,24
III	DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	O30	18 651 440,00	0,00	0,00	18 651 440,00
	OGÓŁEM STAN MIENIA		460 825 763,80	203 958 801,38	240 421 870,55	497 288 832,97

Szczegółowe zestawienie przybliżające strukturę zwiększeń i zmniejszeń w wartości brutto mienia Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedstawia **tabela nr 5** oraz **wykresy nr 6 i nr 7**.

Tabela 5. Zestawienie zmian w wartości brutto środków trwałych będących w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 roku

L.p	Tytuł	grupa 0	grupa 1	grupa 2	grupa 3	grupa 4	grupa 5	grupa 6	grupa 7	grupa 8	Razem
	Wartość na dzień 31.12.2011	98354047,74	152456737,05	334167124,22	3018115,36	8920489,83	465296,11	12027208,42	1698588,13	2039545,43	613 147 152
I	ZWIĘKSZENIA WARTOŚCI, w tym:										
		159915159,00	14375501,06	28886300,06	0,00	484173,16	9749,13	79710,24	79958,80	103065,32	203 933 616
1	Przyjęcie z inwestycji, zakupy inwestycyjne	1145585,04	651930,01	28370472,73		385145,30	9749,13	27676,66		89498,13	30 680 057
2	Inwentaryzacja	153860688,23	10083479,39			80,00					163 944 247
3	Darowizny, przejęcia	1187264,28	1199351,96	92370,14		1852,20		7783,60	79958,80	13567,19	2 582 148
4	Modernizacja		1915146,52	423457,19		97095,66		44249,98			2 479 949
5	Korygowanie błędów										0
6	Podział środka trwałego	3721621,45	525593,18								4 247 214
II	ZMNIJSZENIE WARTOŚCI, w tym:	133963950,73	15794042,27	1625976,22	54246,00	1082215,17	0,00	760879,76	44589,99	37662,28	153 363 562
1	Sprzedaż	308094,40	53922,54						44589,99		406 606
2	Nieodpłatne przekazanie	766649,00	325800,00	92095,83	54246,00	40268,19				10048,55	1 289 107
3	Przekazanie w trwały zarząd	139438,00	1977521,32	252031,50		9920,00		296923,37			2 675 834
4	Korygowanie błędów	113339,28				33432,05					146 771
5	Likwidacja fizyczna, zmiana wartości	51980877,02	1629854,71	810410,61		976676,25		463956,39		27613,73	55 889 388
6	Podział środka trwałego	3721621,45	525593,18								4 247 214
7	Inwentaryzacja	76933931,58	11281350,52	471438,28		21918,68					88 708 639
	Wartość na dzień 31.12.2012	124305256,01	151038195,84	361427448,06	2963869,36	8322447,82	475045,24	11346038,90	1733956,94	2104948,47	663 717 206

Rozdział 2

Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego

Miasto Piotrków Trybunalski na dzień 31 grudnia 2012 roku posiadało udziały w następujących spółkach:

1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
2. Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
3. Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
4. „Piocel” sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.

5. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.

6. „Eko – Region” sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie

Wartość udziałów gminnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego, według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku, wynosi ogółem **18.636.440 zł**, przy kapitale zakładowym **19.445.440 zł**.

Wartość udziałów powiatowych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosi **15.000,00 zł**, przy kapitale zakładowym **25.060.000 zł**.

Wielkość udziałów w poszczególnych spółkach prawa handlowego obrazują **tabele nr 6 i nr 7**.

Tabela 6. Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (gminne) w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału zakładowego	Liczba udziałów	Wartość udziału (zł)	Wartość udziałów na dzień 31.12.2012r.	Udział Miasta w kapitale zakładowym (%)
1	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	12.231.440	18.386	760,00	12.231.440	100
2	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	2.500.000	2.500	1.000,00	2.500.000	100
3	Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.	3.300.000	3.300	1.000	3.300.000	100
4	PIOCEL sp. z o.o.	814.000	814	50,00	407.000	50
5	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	600.000	600	1.000,00	198.000	33
OGÓŁEM		19.445.440	-	-	18.636.440	-

Tabela 7. Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (powiatowe) w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału zakładowego	Liczba udziałów	Wartość udziałów	Wartość udziałów na dzień 31.12.2012r.	Udział Miasta w kapitale zakładowym (%)
1	EKO – REGION sp. z o.o.	25.060.000	5.012	5.000,00	15.000	0,0659
OGÓŁEM		25.060.000	-	-	15.000	-

Ogólną strukturę zmian udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 31.12.2012 roku w stosunku do dnia 31.12.2011 roku pokazuje **tabela nr 8**.

Tabela 8. Zmiany w udziałach Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego

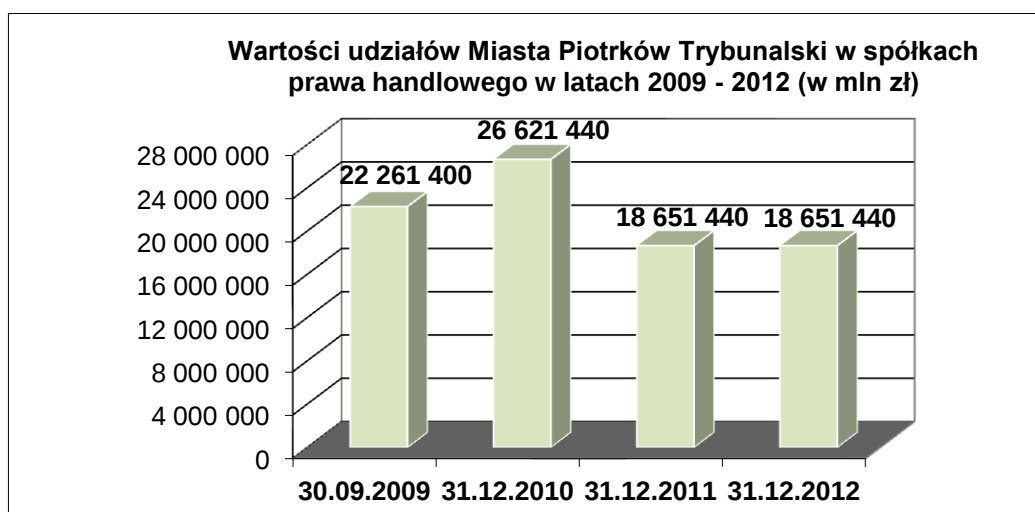
L.p.	Nazwa spółki	Wartość udziałów na dzień 31.12.2011r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość udziałów na dzień 31.12.2012r.
1	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	12.231.440	-	-	12.231.440
2	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	2.500.000	-	-	2.500.000
3	Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.	3.300.000	-	-	3.300.000

L.p.	Nazwa spółki	Wartość udziałów na dzień 31.12.2011r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość udziałów na dzień 31.12.2012r.
3	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	198.000	-	-	198.000
4	PIOCEL sp. z o.o.	407.000	-	-	407.000
5	EKO – REGION sp. z o.o.	15.000	-	-	15.000
OGÓŁEM		18.651.440	-	-	18.651.440

W okresie od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku nie nastąpiły zmiany w strukturze kapitałowej spółek z udziałem Miasta Piotrków Trybunalski. Ich wielkość ilustruje poniższy **wykres nr 8**.

Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w dniu 19.12.2012 roku podjęła uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego w Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o.o. o **1.741.920 zł** poprzez objęcie nowopowstałych udziałów przez Miasto Piotrków Trybunalski – aport rzeczowy w postaci przekazania działki gruntu przy ul. Broniewskiego w Piotrkowie Trybunalskim. Przekazanie działki, w formie aktu notarialnego, nastąpi w 2013 roku.

Wykres 6. Wartości udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (miasta na prawach powiatu) w spółkach prawa handlowego w latach 2009 – 2012 (w mln zł)



Rozdział 3

Składniki mienia komunalnego administrowane przez jednostki organizacyjne, instytucje kultury i spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Dysponowanie mieniem Miasta Piotrków Trybunalski powierzono jednostkom organizacyjnym miasta, czy też spółkom z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz innym

podmiotom. Na wartość majątku miasta, będącego w dyspozycji spółek składa się głównie rzeczowy majątek trwały, w którym największą grupę tworzą budynki i lokale administrowane przez TBS sp. z o.o. Z uwagi na swą liczebność, znaczną rolę wśród jednostek korzystających z mienia komunalnego odgrywają placówki oświatowe. W celu samodzielnego i jeszcze skuteczniejszego gospodarowania mieniem komunalnym Urząd Miasta przekazał majątek, szczególnie na podstawie umów cywilno – prawnych. Z tej racji trwały zarząd stał się najczęstszą formą administrowania majątkiem miasta, obok dzierżawy, użyczenia, zarządzania oraz nadzoru. Poniżej wykaz wybranych jednostek, które administrują mieniem komunalnym o najwyższej wartości, według cen netto (z wyłączeniem Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego).

Spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego:

- Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. – **60.396.087,00 zł**
- Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. – **33.736.680,00 zł**
- Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. – **6.775.474,00 zł**
- Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. – **642.656,00 zł**

Jednostki budżetowe:

- Ośrodek Sportu i Rekreacji – **29.567.782,95 zł**
- Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji – **15.514.185,27 zł**
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 4 – **12.449.195,39 zł**
- Gimnazjum nr 5 – **9.131.270,68 zł**
- Szkoła Podstawowa nr 12 – **7.044.618,34 zł**
- Gimnazjum nr 2 – **6.334.002,64 zł**
- ZSPiPOW nr 3 – **5.801.151,97 zł**
- Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1 – **4.959.568,40 zł**
- Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy – **4.743.538,08 zł**
- Gimnazjum nr 4 – **4.061.230,55 zł**
- Szkoła Podstawowa nr 16 – **3.878.661,60 zł**
- Szkoła Podstawowa nr 5 – **3.464.752,00 zł**

Instytucje kultury:

- Miejski Ośrodek Kultury – **8.178.177,26 zł**
- Muzeum – **906.671,13 zł**
- Miejska Biblioteka Publiczna – **42.424,78 zł**

Wartości majątku będącego na ewidencji Urzędu Miasta, z którego korzystają poniżej wymienione podmioty oraz formę jego użytkowania określają szczegółowo **tabele nr 9 i nr 10**.

Tabela 9. Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2012 roku, będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Lp.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania majątku
		KŚT	Wartość początkowa	Wartość netto	
1	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	II	75 423,00	0,00	Użyczenie
			75 423,00	0,00	
2	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie	0	20 355,00	0,00	Użyczenie
		I	200 341,00	128 546,00	
		II	13 925,00	5 644,00	
		IV	11 726,00	0,00	
		VIII	7 235,00	0,00	
		X	13 082,00	0,00	
			266 664,00	134 190,00	
3	Centrum Kształcenia Praktycznego	II	87 773,00	57 821,00	Użyczenie
			87 773,00	57 821,00	
4	Targowisko Modrzewskiego adm. MZDiK	0	105 660,00	0,00	Administrowanie majątkiem
		II	768 354,00	408 187,00	
			874 014,00	408 187,00	
5	Targowisko Wyzwolenia adm. MZDiK	I	326 842,00	226 064,00	Administrowanie majątkiem
		II	185 678,00	82 774,00	
			512 520,00	308 838,00	
6	Targowisko Sienkiewicza adm. MZDiK	0	75 780,00	0,00	Administrowanie majątkiem
		II	26 648,00	7 327,00	
			102 428,00	7 327,00	
7	PTTK	IV	8 540,00	0,00	Użyczenie
			8 540,00	0,00	
8	Powiatowy Urząd Pracy	II	48 990,00	17 963,00	Użyczenie
			48 990,00	17 963,00	
9	Schronisko dla zwierząt	0	25 600,00	0,00	Użyczenie
		I	2 084 421,00	1 798 954,00	
		II	699 088,00	480 908,00	
		III	14 790,00	13 151,00	
		V	21 020,00	14 889,00	
		VIII	17 577,00	12 975,00	
			2 862 496,00	2 320 877,00	
10	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	0	217 020,00	0,00	Użyczenie
		II	34 520,00	24 308,00	
		IV	12 000,00	0,00	
		VI	5 370,00	0,00	
			268 910,00	24 308,00	
11	Straż Miejska	II	173 109,00	95 210,00	Użyczenie
		IV	757 794,00	0,00	
			930 903,00	95 210,00	
12	Straż Pożarna	VI	8 705,00	1 450,00	Użyczenie
		VII	4 181,00	83,00	
			12 886,00	1 533,00	
13	PCK	0	17 100,00	0,00	Użyczenie
		I	75 733,00	59 503,00	
		II	1 778,00	575,00	

Lp.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania majątku
		KŚT	Wartość początkowa	Wartość netto	
			94 611,00	60 078,00	
14	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	0	102 242,00	0,00	Użyczenie
		I	944 355,00	625 610,00	
		VI	150 016,00	75 008,00	
			1 196 613,00	700 618,00	
15	ZSPiPOW Nr 3	I	1 764 615,00	1 481 542,00	Użyczenie
			1 764 615,00	1 481 542,00	
16	OSiR	VI	103 863,00	70 973,00	Użyczenie
			103 863,00	70 973,00	
17	MZEA	VI	3 300,00	0,00	Użyczenie
			3 300,00	0,00	
18	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	I	108 976 422,00	60 087 612,00	Zarządzanie majątkiem
		II	1 830,00	1 645,00	
		III	279 054,00	158 294,00	
		VIII	271 629,00	148 536,00	
			109 528 935,00	60 396 087,00	
19	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	0	66 290,00	0,00	Użyczenie
		I	1 373 294,00	576 927,00	
		II	1 712 595,00	65 729,00	
		IV	16 672,00	0,00	
		VI	299 440,00	0,00	
		VII	885 615,00	0,00	
		VIII	21 548,00	0,00	
		X	3 660,00	0,00	
			4 379 114,00	642 656,00	
20	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	0	712 063,00	0,00	Dzierżawa
		I	4 005 822,00	1 841 959,00	
		II	20 112 240,00	3 838 533,00	
		III	1 791 807,00	337 006,00	
		IV	4 905 866,00	610 568,00	
		VI	4 450 050,00	129 270,00	
			35 977 848,00	6 757 336,00	
21		II	102 203,00	18 138,00	Nadzór
			102 203,00	18 138,00	
22	PWiK sp. z o.o.	III	50 411,00	0,00	Nadzór
			50 411,00	0,00	
23		0	1 271 077,00	0,00	Dzierżawa
		I	6 679 687,00	2 273 387,00	
		II	95 639 110,00	31 347 262,00	
		III	713 632,00	103 845,00	
		IV	304 760,00	0,00	
		V	401 332,00	0,00	
		VI	3 031 809,00	12 186,00	
		VII	7 309,00	0,00	
		VIII	54 764,00	0,00	
			108 103 480,00	33 736 680,00	
OGÓŁEM			267 356 540,00	107 240 362,00	

Tabela 10. Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku, będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

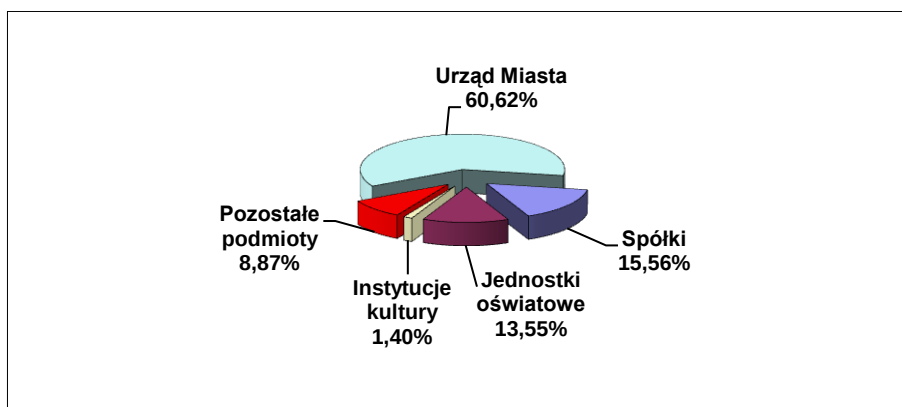
Lp.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania majątku
		KŚT	Wartość początkowa	Wartość netto	
1	Muzeum	I	4 163 231,00	2 923 687,00	Użyczenie
		II	70 463,00	34 262,00	
		4 233 694,00		2 957 949,00	
2	Miejska Biblioteka Publiczna	I	2 098 757,00	1 765 329,00	Użyczenie
		IV	7 572,00	0,00	
		VIII	7 808,00	0,00	
		2 114 137,00		1 765 329,00	
3	Miejski Ośrodek Kultury	I	536 109,00	392 757,00	Użyczenie
		II	108 777,00	52 327,00	
		644 886,00		445 084,00	
4	Socjoterapeutyczna Świetlica Środ. „Bartek”	I	5 428,00	0,00	Użyczenie
			5 428,00	0,00	
OGÓŁEM			6 998 145,00	5 168 362,00	

Z przedstawionych powyżej tabel wynika, iż majątek będący na ewidencji Urzędu Miasta w większości jest użyczony jednostkom organizacyjnym, realizującym zadania własne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Mienie takie służy wykonywaniu obowiązków nałożonych na samorząd, a także stanowi gwarancję jego odpowiedzialności majątkowej, jako, że za swoje zobowiązania miasto odpowiada mieniem do niego należącym.

Strukturę procentową mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto, z którego oprócz Urzędu Miasta, korzystają spółki prawa handlowego, budżetowe jednostki oświatowe, instytucje kultury oraz inne podmioty, przedstawia **wykres nr 9**.

Wartość netto majątku, będącego na ewidencji Urzędu Miasta, na dzień 31.12.2012 roku wynosi **497.288.832,97 zł**, z czego spółki prawa handlowego z udziałem miasta dysponują majątkiem o wartości: **101.550.897,00 zł**. Mienie komunalne, z którego korzystają budżetowe jednostki oświatowe, instytucje kultury oraz inne podmioty, stanowi wartość netto **155.501.948,21 zł**.

Wykres 7. Struktura podmiotów użytkujących mienie komunalne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto



Mienie komunalne o najwyższej wartości ewidencyjnej netto jest w dyspozycji Urzędu Miasta (60%). Kolejnymi podmiotami, które dysponują mieniem komunalnym są spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego – 15,56% ogółu wartości mienia komunalnego. Niewiele mniejszy udział procentowy zajmują jednostki oświatowe – 13,55%, wśród których mienie o najwyższej wartości wykorzystują: **ZSP nr 4, Gimnazjum nr 5, Szkoła Podstawowa nr 12 oraz Gimnazjum nr 2.**

Dokonując pełniejszej analizy struktury podmiotów dysponujących mieniem komunalnym, spośród wymienionych powyżej wyróżniono również instytucje kultury oraz pozostałe podmioty, które stanowią ponad 10% w ogólnej wartości netto mienia komunalnego.

Z instytucji kultury mieniem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego o najwyższej wartości dysponuje **Miejski Ośrodek Kultury.**

Rozdział 4

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia

Informacja o dochodach uzyskanych przez jednostkę organizacyjną: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia w okresie sprawozdawczym zamieszczona jest w **tabeli nr 11**, przygotowana przez Referat Dochodów Urzędu Miasta.

Tabela 11. Dochody Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 roku

Lp.	Rodzaj dochodu	Kwota
1	Użytkowanie wieczyste - opłata roczna	2 105 731,97
2	Sprzedaż w użytkowanie wieczyste	1 335 246,26
3	Dzierżawa	7 271 948,96
4	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	519 864,60
5	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	1 709 558,47
6	Odsetki bankowe	1 882 263,41
7	Dywidendy	389 670,00
8	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	16 610,52
9	Odszkodowania wynikające z polisy ubezpieczenia majątku miasta	51 712,73
OGÓŁEM		15 282 606,92

Dochody z majątku będącego w dyspozycji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego za okres od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku wyniosły **15.282.606,92 zł** i w stosunku do poprzednio analizowanego okresu uległy zmniejszeniu o **349.104,26 zł**.

W strukturze dochodów z mienia komunalnego tej jednostki budżetowej w okresie 01.01.2012 – 31.12.2012 roku największy udział mają wpłaty z tytułu dzierżawy majątku i opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, które stanowią nieco ponad **61%** ogółu dochodów. Także wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz odsetki bankowe stanowią dość pokaźny element struktury dochodów. Wykaz wybranych podmiotów, które dzierżawią mienie komunalne o najwyższej wartości przedstawia **tabela nr 12**.

Tabela 12. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uzyskane z tytułu dzierżawy w okresie od 01.01.2012 - 31.12.2012 roku w wartości **netto** (jednostka budżetowa: Urząd Miasta)

Lp.	Dzierżawca	Uzyskane dochody (netto)
1	Bank PKO SA	7 008,97
2	BUREAU VERITAS POLSKA Sp. z o.o.	1 294,03
3	Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o.	3 592,20
4	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	1 909 130,83
5	Parafia pod wezwaniem bł. Jana Pawła II	2 688,00
6	PGE Dystrybucja SA Oddział Łódź-Teren	8 415,85
7	Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	3 838 442,56
8	POLKOMTEL Sp. z o.o.	14 799,95
9	RECE POLAND Sp. z o.o.	387,79
10	RS TV	4 984,56
11	RUCH SA	3 122,72
12	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	82 806,14
13	TP SA	10 951,39
	OGÓŁEM	5 887 624,99

Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania mienia jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedstawiają **tabele nr 13, 14 i 15**.

Tabela 13. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia

Lp	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	OSiR	167992,26	13999,35	0,00	0,00	1925049,41	160420,78	2 093 041,67	174 420,13
2	Miejski Żłobek Dzienny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	MOPR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Straż Miejska	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	DDPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	137,02	11,00	137,02	11,00
7	Pracownia Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Przedszkole nr 1	9358,39	780,00	0,00	0,00	199559,95	19956,00	208 918,34	20 736,00
9	Przedszkole nr 5	2505,00	250,50	0,00	0,00	199189,49	19918,95	201 694,49	20 169,45
10	Przedszkole nr 7	3441,00	344,10	0,00	0,00	300884,10	30088,41	304 325,10	30 432,51
11	Przedszkole nr 8	1680,00	168,00	0,00	0,00	177104,54	17710,45	178 784,54	17 878,45
12	Przedszkole nr 11	1280,00	128,00	0,00	0,00	177830,64	17783,06	179 110,64	17 911,06
13	Przedszkole nr 12	2360,00	236,00	0,00	0,00	155150,13	15515,01	157 510,13	15 751,01
14	Przedszkole nr 14	16735,38	1394,62	0,00	0,00	136151,68	13615,17	152 887,06	15 009,79
15	Przedszkole nr 15	4524,00	452,40	0,00	0,00	271936,27	27193,63	276 460,27	27 646,03
16	Przedszkole nr 16	2400,00	240,00	0,00	0,00	139949,02	13994,90	142 349,02	14 234,90
17	Przedszkole nr 19	4184,00	418,40	0,00	0,00	285972,63	28597,26	290 156,63	29 015,66
18	Przedszkole nr 20	2544,00	254,40	0,00	0,00	189918,22	18991,82	192 462,22	19 246,22
19	Przedszkole nr 24	1060,00	106,00	0,00	0,00	205023,39	20502,34	206 083,39	20 608,34
20	Przedszkole nr 26	17211,92	1721,19	0,00	0,00	123459,74	12345,97	140 671,66	14 067,16
21	SP Nr 2	1620,00	135,00	0,00	0,00	53197,17	4432,85	54 817,17	4 568,09
22	SP Nr 5	5170,00	430,83	0,00	0,00	0,00	0,00	5 170,00	430,83
23	SP Nr 8	15760,00	1313,33	0,00	0,00	4154,00	346,17	19 914,00	1 659,50
24	SP Nr 10	5740,58	478,38	0,00	0,00	8036,52	669,71	13 777,10	1 148,09
25	SP Nr 11	2380,00	198,33	0,00	0,00	91126,60	7593,88	93 506,60	7 792,22
26	SP Nr 12	82889,50	6907,46	0,00	0,00	800,00	6,66	83 689,50	6 974,12
27	SP Nr 13	9154,00	762,83	0,00	0,00	0,00	0,00	9 154,00	762,83
28	SP Nr 16	17200,96	1433,41	0,00	0,00	170643,50	14220,29	187 844,46	15 653,71
29	ZSG Nr 1	7050,00	587,50	0,00	0,00	0,00	0,00	7 050,00	587,50
30	Gimnazjum Nr 1	9000,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 000,00	750,00
31	Gimnazjum Nr 2	74431,58	6202,63	0,00	0,00	66946,27	5578,86	141 377,85	11 781,49
32	Gimnazjum Nr 4	278188,13	23182,35	0,00	0,00	0,00	0,00	278 188,13	23 182,35
33	Gimnazjum Nr 5	185594,08	15466,17	0,00	0,00	0,00	0,00	185 594,08	15 466,17
34	MZDiK	50566,39	4213,87	0,00	0,00	3556513,80	296376,15	3 607 080,19	300 590,05
35	ŚDS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		982021,17	82555,05	0,00	0,00	8438734,09	745869,32	9 420 755,26	828 484,66

Tabela 14. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych Miejskiego Ośrodka Kultury, dla którego Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem

Lp.	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	MOK	152261,49	12688,45	81,30	6,78	391384,61	32577,47	543 727,40	45 272,70

Tabela 15. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego jako powiatu z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia

Lp	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	ODA	17967,57	1497,30	788,00	65,67	0,00	0,00	18 755,57	1 562,96
2	Muzeum	49976,00	4164,66	0,00	0,00	12329,00	1027,41	62 305,00	5 192,07
3	MBP	0,00	0,00	0,00	0,00	93204,00	7767,00	93 204,00	7 767,00
4	Dom Pomocy Społ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Dom Dziecka	16500,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 500,00	1 500,00
6	Pogot. Opiekuńcze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	CKP	20965,89	1747,16	12320,06	1026,67	380488,78	31707,40	422 358,83	35 196,57
9	I LO	87344,00	7278,67	0,00	0,00	7679,12	639,93	95 023,12	7 918,59
10	II LO	63609,20	5300,77	0,00	0,00	2329,40	194,12	65 938,60	5 494,88
11	III LO	88148,58	7345,72	0,00	0,00	19115,49	1592,95	107 264,07	8 938,67
12	IV LO	3090,00	257,50	0,00	0,00	16255,79	1354,65	19 345,79	1 612,15
13	ZSP Nr 1	38377,10	3198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38 377,10	3 198,09
14	ZSP Nr 2	95470,51	7955,88	0,00	0,00	28654,81	2387,90	124 125,32	10 343,78
15	ZSPiPOW Nr 3	9612,86	801,07	0,00	0,00	141465,17	11788,76	151 078,03	12 589,84
16	ZSP Nr 4	6050,00	504,17	0,00	0,00	0,00	0,00	6 050,00	504,17
17	ZSP Nr 5	32000,00	2666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	32 000,00	2 666,67
18	ZSP Nr 6	91119,90	7593,33	0,00	0,00	2009,19	167,43	93 129,09	7 760,76
19	SOS-W	3151,00	262,58	0,00	0,00	14826,82	1238,56	18 013,82	1 501,15
20	Poradnia Psych - Pedag.	0,00	0,00	0,00	1195,48	99,62	0,00	1 195,48	99,62
21	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		623 382,61	52 073,48	13108,06	2287,82	718 457,19	59 866,11	1 364 663,82	113 846,97

Łączna wartość dochodów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego jako miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2012 roku, po uwzględnieniu dochodów jednostek organizacyjnych, wynosi **26.611.753,40 zł**. Ich wartość w stosunku do roku podobnego okresu ubiegłego roku uległa zwiększeniu o **1.004.671,49 zł**.

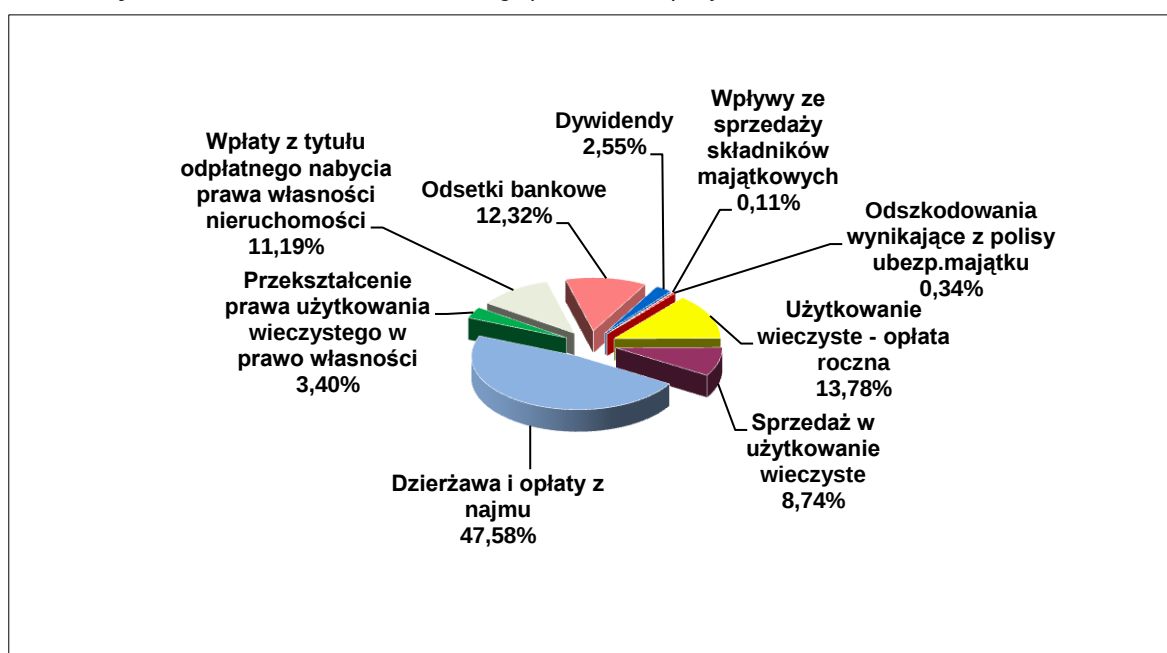
Strukturę rodzajową dochodów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego według sposobów ich pozyskiwania obrazuje poniższy **wykres nr 10**.

Dzięki temu możemy zauważyć, iż w przedmiotowej strukturze w 2012 roku największy udział mają wpłaty z tytułu dzierżawy majątku i opłat z najmu, które stanowią **47,58%** ogółu dochodów (na podobnym poziomie w stosunku do poprzedniej informacji) oraz opłaty roczne z tytułu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiące niemal **14%** ogółu dochodów.

Dość znacznym źródłem dochodów są również wpływy wynikające z odsetek bankowych, kształtujące się na poziomie **12,32%** ogólnej kwoty dochodów.

Dochody z odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości stanowią **11,19%** ogółu dochodów (w porównaniu z rokiem ubiegłym mniej o ponad **8%**), z kolei sprzedaż w użytkowanie wieczyste nieruchomości to **8,74%**. Pozostałe źródła dochodów stanowiły ponad **6%** w ogólnej ich strukturze.

Wykres 8. Struktura dochodów według sposobów ich pozyskiwania na dzień 31.12.2012 roku



Rozdział 5

Inne zdarzenia wpływające na stan mienia komunalnego

Istotny wpływ na stan mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego mają zaciągnięte pożyczki i kredyty. Stan zobowiązań długoterminowych w ujęciu rzeczowo – finansowym na dzień 31 grudnia 2012 roku przedstawia **tabela nr 16**. Natomiast zobowiązania z podziałem na wymagalne i niewymagalne określa **tabela nr 17**.

Tabela 16. Zobowiązania długoterminowe Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 31.12.2012 roku

Lp.	Tytuł zobowiązania	Wartość zobowiązania
I	Pożyczki zaciągnięte na realizację zadań inwestycyjnych	5 018 682,89
1	Termomodernizacja budynków Gimnazjum nr 2 przy ul. Broniewskiego 5 wraz z podłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej	474 939,00
2	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Krętej i ul. Jerozolimskiej w ramach zadania „Rozbudowa ul. Krętej wraz z budową i przebudowa infrastruktury towarzyszącej”	338 580,00
3	Budowa kanalizacji deszczowej w ramach zadania „Przebudowa ul. Narutowicza wraz z kanalizacją deszczową”	19 000,00
4	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków	4 186 163,89
II	Kredyty	109 332 278,22
5	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2006 r.	10 906 250,00
6	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2007 r.	9 841 023,00
7	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2008 r.	20 413 793,22
8	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2010 r.	48 994 544,00
9	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2011 r.	19 166 668,00
III	OGÓŁEM ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	114 340 961,11

Wartość zobowiązań w dyspozycji jednostek organizacyjnych gminy i powiatu, realizujących zadania własne Miasta Piotrków Trybunalski, przedstawiają **tabele nr 17, 18 i 19.**

Tabela 17. Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego realizującego zadania gminy na dzień 31.12.2012 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogólne
1	Urząd Miasta	0	114 340 961,11	114 340 961,11
2	OSiR	0	540 343,35	540 343,35
3	Miejski Żłobek Dzienny	0	72 696,92	72 696,92
4	MOPR	0	354 694,94	354 694,94
5	Straż Miejska	0	138 618,46	138 618,46
6	DDPS	0	4 269,42	4 269,42
7	MZEA	0	55 006,32	55 006,32
8	Prac. Planowania Przestrzennego	0	108 152,85	108 152,85
9	Przedszkole nr 1	0	91 207,69	91 207,69
10	Przedszkole nr 5	0	88 472,86	88 472,86
11	Przedszkole nr 7	0	79 413,83	79 413,83
12	Przedszkole nr 8	0	75 653,55	75 653,55
13	Przedszkole nr 11	0	92 979,72	92 979,72
14	Przedszkole nr 12	0	64 147,52	64 147,52
15	Przedszkole nr 14	0	98 052,40	98 052,40
16	Przedszkole nr 15	0	96 213,06	96 213,06

17	Przedszkole nr 16	0	47 052,14	47 052,14
18	Przedszkole nr 19	0	139 465,03	139 465,03
19	Przedszkole nr 20	0	74 302,72	74 302,72
20	Przedszkole nr 24	0	133 873,67	133 873,67
21	Przedszkole nr 26	0	61 721,54	61 721,54
22	SP Nr 2	0	85 036,22	85 036,22
23	SP Nr 5	0	246 579,01	246 579,01
24	SP Nr 8	0	185 361,85	185 361,85
25	SP Nr 10	0	140 227,23	140 227,23
26	SP Nr 11	0	227 805,96	227 805,96
27	SP Nr 12	0	537 436,23	537 436,23
28	SP Nr 13	0	230 047,68	230 047,68
29	SP Nr 16	0	402 483,55	402 483,55
30	Zespół Szkolno-Gimnazjalny Nr 1	0	617 727,81	617 727,81
31	Gimnazjum Nr 1	0	300 480,38	300 480,38
32	Gimnazjum Nr 2	0	290 146,99	290 146,99
33	Gimnazjum Nr 4	0	285 131,64	285 131,64
34	Gimnazjum Nr 5	0	446 760,15	446 760,15
35	MZDiK	0	396 362,44	396 362,44
36	ŚDS	0	22 092,65	22 092,65
OGÓŁEM		0	121 170 978,89	121 170 978,89

***Tabela 18.** Stan zobowiązań osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 31.12.2012 roku*

Lp.	Nazwa jednostki	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogólne
1	MOK	0	57 154,01	57 154,01
2	ODA	0,00	2 978,22	2 978,22
3	Muzeum	0,00	7 615,23	7 615,23
4	Miejska Biblioteka Publiczna	0,00	13 491,13	13 491,13
5	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		0,00	81 238,59	81 238,59

***Tabela 19.** Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego realizującego zadania powiatu na dzień 31.12.2012 roku*

Lp.	Nazwa jednostki	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogólne
1	Dom Pomocy Społecznej	0	199 600,28	199 600,28
2	Dom Dziecka	0	0,00	0,00
3	Pogotowie Opiekuńcze	0	99 389,97	99 389,97
4	Świetlica "Bartek"	0	22 890,87	22 890,87
5	Centrum Kształcenia Praktycznego	0	130 886,82	130 886,82
6	I LO	0	302 696,21	302 696,21

7	II LO	0	283 068,08	283 068,08
8	III LO	0	307 029,49	307 029,49
9	IV LO	0	157 398,00	157 398,00
10	ZSP Nr 1	0	387 020,01	387 020,01
11	ZSP Nr 2	0	325 885,98	325 885,98
12	ZSPiPOW Nr 3	0	497 683,56	497 683,56
13	ZSP Nr 4	0	238 762,90	238 762,90
14	ZSP Nr 5	0	280 614,03	280 614,03
15	ZSP Nr 6	0	217 298,93	217 298,93
16	SOS-W	0	507 059,14	507 059,14
17	Poradnia Psychologiczno-- Pedagogiczna	0	182 758,78	182 758,78
OGÓŁEM		0	4 140 043,05	4 140 043,05

Łączna wartość zobowiązań Miasta Piotrków Trybunalski jako gminy i powiatu na dzień 31 grudnia 2012 roku, po uwzględnieniu zobowiązań jednostek organizacyjnych, wynosi **125.392.260,53 zł**. W porównaniu z rokiem ubiegłym ogólna wartość zobowiązań zmniejszyła się o **11.772.963,23 zł**. Wszystkie, spośród zobowiązań, stanowią zobowiązania niewymagalne.

Rozdział 6

Charakterystyka dróg publicznych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego według stanu na dzień 31.12.2012 roku

Drogi publiczne ze względu na funkcje w sieci drogowej dzielą się na kategorie:

- dróg krajowych,
- dróg wojewódzkich,
- dróg powiatowych,
- dróg gminnych.

Piotrków Trybunalski jako miasto na prawach powiatu jest właścicielem dróg krajowych, powiatowych, gminnych i wewnętrznych na terenie miasta. Szczegółowe dane dotyczące rodzajów i podziału dróg określa ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.).

Przedstawiona poniżej **tabela nr 20** zawiera dane o drogach, drogowych obiektach inżynierskich w rozumieniu w/w ustawy oraz dodatkowe informacje, związane z drogami publicznymi oraz wewnętrznymi na terenie miasta, na podstawie danych uzyskanych z Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim.

Tabela 20. Charakterystyka dróg publicznych wraz z informacją dodatkową

L.p.	Wyszczególnienie	drogi krajowe	drogi powiatowe	drogi gminne
1	Długość dróg	16,1 km	33,5 km	171,4 km
3	Ilość obiektów inżynierskich	12 szt.	25 szt.	58 szt.
4	Ilość skrzyżowań z sygn. świetlną	7 szt.	6 szt.	5 szt.
5	Ilość urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego	52 szt.	84 szt.	130 szt.
6	Ilość znaków drogowych	785 szt.	1016 szt.	1978 szt.
7	Powierzchnia parkingów i zatok postojowych	2 770 m ²	6 076 m ²	40 051 m ²

W okresie 01.01.2012 – 31.12.2012 roku wykonano szereg inwestycji i remontów dróg, jezdni oraz obiektów zlokalizowanych w pasie drogowym. Ich zakres przedstawia poniższy wykaz. Wykonane zadania podzielono na te dotyczące dróg krajowych, powiatowych, gminnych oraz wewnętrznych.

drogi krajowe:

L.p.	Rodzaj zadania	Wartość (zł)
1	Remonty bieżące nawierzchni jezdni i chodników oraz elementów dróg na drogach i placach	
2	Wykonanie robót związanych z remontem i naprawą obiektów inżynierskich m.in. na ul. Sulejowskiej	
Ogółem		152.283,46 zł

drogi powiatowe:

L.p.	Rodzaj zadania	Wartość (zł)
1	Remonty bieżące nawierzchni jezdni i chodników oraz elementów dróg na drogach i placach m.in. ul. Wierzejskiej oraz ul. Sikorskiego	
2	Wykonanie robót związanych z remontem i naprawą obiektów inżynierskich m.in. na ul. Wierzejskiej, ul. Łódzkiej, ul. Wolborskiej	
3	Budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Sikorskiego - Dworska	
Ogółem		1.612.999,81 zł

drogi gminne:

L.p.	Rodzaj zadania	Wartość (zł)
1	Remonty bieżące nawierzchni jezdni i chodników oraz elementów dróg na drogach i placach na części ul. Owocowej, ul. Rzeźniczej, ul. Stronczyńskiego, ul. Wroniej, ul. Kobyłeckiego, ul. Matejki	
2	Przebudowa ul. Górniczej	
3	Przebudowa przepustu w ul. Uprawnej	
4	Wykonanie robót związanych z remontem i naprawą obiektów inżynierskich m.in. na ul. Cmentarnej, ul. Mickiewicza	
Ogółem		1.893.009,80 zł

drogi wewnętrzne:

L.p.	Rodzaj zadania	Wartość (zł)
1	Remonty bieżące nawierzchni jezdni i chodników oraz elementów dróg na terenie miasta	
2	Budowa pętli autobusowej przy ul. Wojska Polskiego	
Ogółem		381.238,74 zł

Podsumowując, Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim, w analizowanym okresie, przeprowadził inwestycje i prace remontowe dróg o łącznej kwocie **4.039.531,81 zł**.

Rozdział 7

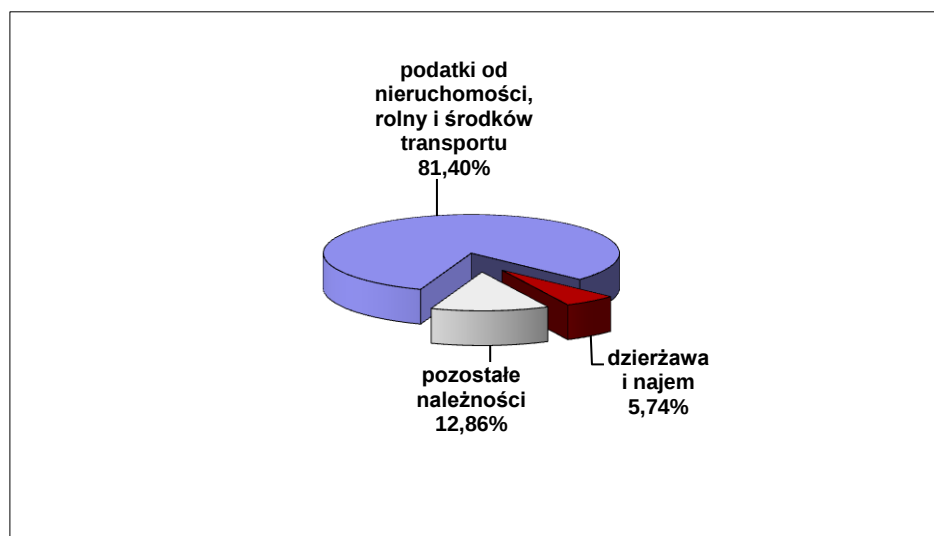
Wierzytelności przysługujące Miastu Piotrków Trybunalski według stanu na dzień 31.12.2012 roku

Informacją niniejszą objęto dane dotyczące wierzytelności w zakresie podatków i opłat lokalnych oraz innych przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski, zgodnie z danymi, które uzyskano z Referatu Dochodów Urzędu Miasta. Ilustruje je **tabela nr 21**.

Tabela 21. Należności Miasta Piotrków Trybunalski z wybranych źródeł dochodów według stanu 31.12.2012 roku

Lp.	Źródło dochodów	Należności pozostałe do zapłaty		nadpłaty
		ogółem	zaległości	
1	Podatek od nieruchomości – osoby prawne	1 697 168,24	1 697 168,24	587,94
2	Podatek od nieruchomości – osoby fizyczne	2 066 953,15	2 040 230,15	8 318,92

3	Łączne zobowiązanie pieniężne	175 964,06	175 935,06	2 951,79
4	Podatek rolny – osoby prawne	2 041,20	2 041,20	3,00
5	Podatek leśny m – osoby prawne	0,00	0,00	0,00
6	Podatek od środków transportu – osoby prawne	5 249,94	5 249,94	9,00
7	Podatek od środków transportu – osoby fizyczne	527 734,67	527 734,67	834,93
10	Mandaty	202 346,26	196 646,26	937,15
11	Użytkowanie wieczyste – opłata roczna gmina	271 528,76	271 528,46	4 095,55
12	Dzierżawa i najem	303 037,04	299 350,57	34 967,87
13	Opłata adiacencka	27 438,70	27 438,70	14,18
14	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego	1 612,98	1 612,98	17,09
OGÓŁEM		5 281 075,00	5 244 936,23	52 742,42

Wykres 9. Struktura należności wg stanu na dzień 31.12.2012 roku

Jak wynika z przedstawionego poniżej **wykresu nr 11** największe należności przypadające Miastu Piotrków Trybunalski dotyczą podatków: od nieruchomości, rolnego oraz od środków transportu – ponad **81,4%**. Należności z tytułu dzierżaw i najmu stanowią **5,74%** ogółu należności.

Pozostałe należności, zawarte w **tabeli nr 21**, tworzą **12,86%** wszystkich należności przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski.

CZĘŚĆ II

DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W DYSPOZYCJI JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA PRAWACH POWIATU

Bieżąca część opracowania zawiera szczegółowe dane o mieniu komunalnym znajdującym się w dyspozycji jednostek organizacyjnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego:

1. Wartość mienia komunalnego w dyspozycji jednostek organizacyjnych miasta – **tabele nr 22, 23, 24 i 25.**
2. Wartość mienia komunalnego w dyspozycji jednostek organizacyjnych realizujących zadania własne miasta na prawach powiatu – **tabele nr 26, 27, 28 i 29.**
3. Zestawienie realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych w ujęciu rzeczowo – finansowym w okresie 01.01.2012 do 31.12.2012 roku – **tabele nr 30 i 31.**

Tabela 22. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 23. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 24. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 25. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 26. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 27. Informacja o stanie mienia komunalnego jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 28. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2012 roku, wg wartości ewidencyjnej brutto

Tabela 29. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2012 roku, wg wartości ewidencyjnej netto

Tabela 30. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez gminne jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2012 – 31.12.2012

Tabela 31. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez powiatowe jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu oraz gminne i powiatowe instytucje kultury w okresie 01.01.2012 – 31.12.2012

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2012 ROKU

Tabela 22. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej **brutto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wypośaż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	Urząd Miasta	124305256,01	151038195,84	361427448,06	2963869,36	8322447,82	475045,24	11346038,90	1733956,94	2104948,47	63062076,61	7287248,45	734 066 531,70
2	OSiR	3462915,00	20620435,44	7875965,00	5990,00	137308,92	226311,48	1437736,95	285020,67	3372211,05	1009484,62	20933,20	38 454 312,33
3	Miejski Żłobek Dzienny	426110,00	1640834,50	50873,80	0,00	27448,82	0,00	0,00	0,00	0,00	110337,45	5730,34	2 261 334,91
4	MOPR	237190,00	596048,46	8915,02	0,00	328714,67	0,00	30541,40	83481,68	58781,37	493050,96	42111,75	1 878 835,31
5	Straż Miejska	0,00	0,00	0,00	0,00	16367,00	0,00	69566,43	425240,00	226439,44	0,00	29664,82	767 277,69
6	DDPS	0,00	24668,40	0,00	0,00	49436,89	0,00	0,00	0,00	0,00	170416,61	11214,06	255 735,96
7	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	45178,87	0,00	0,00	0,00	19690,80	75823,95	13730,36	154 423,98
8	Prac. Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	149833,24	0,00	51144,80	0,00	23763,80	132728,47	90371,80	447 842,11
9	Przedszkole nr 1	229700,00	889541,00	30259,00	0,00	17345,19	0,00	0,00	0,00	42402,53	86981,68	2215,78	1 298 445,18
10	Przedszkole nr 5	357470,00	853730,00	18150,00	6469,99	3436,00	0,00	0,00	0,00	26106,81	47865,53	1185,00	1 314 413,33
11	Przedszkole nr 7	289870,00	1228027,66	30295,34	0,00	4637,90	0,00	4797,00	0,00	54206,72	96705,93	1174,78	1 709 715,33
12	Przedszkole nr 8	400900,00	167213,48	253186,52	25729,00	5973,00	0,00	0,00	0,00	39543,49	62088,97	1460,00	956 094,46
13	Przedszkole nr 11	288100,00	33095,41	116904,59	0,00	8823,64	0,00	0,00	0,00	39545,28	49647,86	2451,18	538 567,96
14	Przedszkole nr 12	564430,00	398130,00	71545,00	0,00	6633,60	0,00	0,00	0,00	29958,30	53895,61	501,80	1 125 094,31
15	Przedszkole nr 14	777380,00	430000,00	69549,00	0,00	24680,53	0,00	0,00	0,00	7801,28	56499,38	1335,74	1 367 245,93
16	Przedszkole nr 15	544300,00	941088,06	128781,94	0,00	13365,22	0,00	3260,00	0,00	35009,81	52613,96	461,13	1 718 880,12
17	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	4235,21	0,00	0,00	0,00	14820,80	33433,83	1345,00	53 834,84
18	Przedszkole nr 19	473250,00	1142080,00	33770,00	0,00	11679,29	0,00	3580,00	0,00	40769,22	133444,38	9343,60	1 847 916,49
19	Przedszkole nr 20	486450,00	1043806,96	69623,04	0,00	6995,17	0,00	5150,00	0,00	39401,22	86377,59	1840,00	1 739 643,98
20	Przedszkole nr 24	552690,00	525222,00	283703,00	5198,00	70869,02	0,00	0,00	0,00	32870,51	135192,91	17182,79	1 622 928,23
21	Przedszkole nr 26	339924,00	286098,19	49905,89	3000,00	5078,00	0,00	0,00	0,00	28158,90	85260,84	4397,04	801 822,86
22	SP Nr 2	531293,00	378539,34	182228,75	0,00	26858,47	2305,80	14799,71	0,00	43500,52	238225,21	12920,17	1 430 670,97

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2012 ROKU

23	SP Nr 5	583800,00	2185295,98	303641,80	41062,35	0,00	0,00	6616,67	0,00	264771,64	631236,19	34220,51	4 050 645,14
24	SP Nr 8	407500,00	3335769,94	41727,86	0,00	37516,46	0,00	46196,49	0,00	28122,22	167641,80	10294,66	4 074 769,43
25	SP Nr 10	50240,00	478493,09	46541,83	54246,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4860,01	128847,41	14406,81	777 635,15
26	SP Nr 11	463800,00	1194079,16	326989,79	32651,00	11558,43	0,00	7760,93	0,00	23375,72	299178,72	18825,29	2 378 219,04
27	SP Nr 12	1859686,00	4134094,11	1370460,53	0,00	9200,00	0,00	258415,06	0,00	36339,07	486239,82	27929,97	8 182 364,56
28	SP Nr 13	699078,00	1802642,91	294623,62	0,00	34394,47	12851,40	12780,29	0,00	242015,56	332610,21	4308,15	3 435 304,61
29	SP Nr 16	1582220,00	2405041,00	103378,17	25593,40	11310,00	0,00	10687,20	0,00	139546,31	30868,12	17846,87	4 326 491,07
30	Zespół Szkolno Gimnazjalny nr 1	1406021,00	2691201,50	1173201,39	0,00	35492,85	57120,64	45202,65	0,00	27293,61	628475,22	52673,23	6 116 682,09
31	Gimnazjum Nr 1	909204,00	1360637,72	323978,23	91099,80	19215,09	10295,09	31394,64	0,00	12804,01	240934,76	25362,58	3 024 925,92
32	Gimnazjum Nr 2	948100,00	3720842,41	1657779,85	0,00	11115,32	12300,28	33665,20	0,00	36582,28	280739,75	17740,95	6 718 866,04
33	Gimnazjum Nr 4	812400,00	3401881,73	212381,47	0,00	58314,29	0,00	25276,30	0,00	60026,38	317761,02	24341,11	4 912 382,30
34	Gimnazjum Nr 5	2649688,00	5901598,36	2043537,05	0,00	114678,51	146514,52	355651,07	0,00	82982,06	468431,72	18606,57	11 781 687,86
35	MZDiK	969180,00	1303972,16	12472547,04	9312,00	308799,12	0,00	72620,06	320236,22	934321,33	2737611,12	149123,60	19 277 722,65
36	ŚDS	0,00	0,00	0,00	0,00	18407,40	0,00	0,00	0,00	2379,00	139406,36	1259,99	161 452,75
OGÓŁEM		147608145,01	216152304,81	391071892,58	3264220,90	9957348,41	942744,45	13872881,75	2847935,51	8175349,52	73162134,57	7975759,08	875 030 716,59

Tabela 23. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej **brutto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wypośażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	MOK	180098.00	7434544.87	379441.24	0.00	148042.63	0.00	2053951.08	37319.67	149023.18	1510710.02	36788.10	11 929 918.79

Tabela 24. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urząd. aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wypoż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	Urząd Miasta	124305256,01	87687390,21	217709076,15	633404,15	1306604,69	50210,79	752148,06	175486,83	348708,06	61072829,78	3247718,24	497 288 832,97
2	OSiR	3462915,00	18383650,63	6427227,15	539,10	11400,87	97591,50	114604,04	88358,46	981496,20	0,00	0,00	29 567 782,95
3	Miejski Żłobek Dzienny	426110,00	1444469,73	33084,65	0,00	1109,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 904 773,69
4	MOPR	237190,00	556311,90	7845,20	0,00	32547,05	0,00	0,00	0,00	9770,00	0,00	0,00	843 664,15
5	Straż Miejska	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59066,72	190496,00	1723,50	0,00	0,00	251 286,22
6	DDPS	0,00	9456,22	0,00	0,00	4698,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 154,33
7	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	10466,74	0,00	0,00	0,00	9618,48	0,00	0,00	20 085,22
8	Prac. Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	21674,38	0,00	14567,86	0,00	7381,19	0,00	0,00	43 623,43
9	Przedszkole nr 1	229700,00	830238,25	26627,91	0,00	1826,00	0,00	0,00	0,00	11852,89	0,00	0,00	1 100 245,05
10	Przedszkole nr 5	357470,00	747013,75	14066,25	4105,77	0,00	0,00	0,00	0,00	5836,68	0,00	0,00	1 128 492,45
11	Przedszkole nr 7	289870,00	1074524,21	23105,78	0,00	2492,57	0,00	4437,22	0,00	23570,81	0,00	0,00	1 418 000,59
12	Przedszkole nr 8	400900,00	151537,20	210461,30	5765,26	159,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	768 823,66
13	Przedszkole nr 11	288100,00	28958,47	90601,05	0,00	752,00	0,00	0,00	0,00	11783,07	0,00	0,00	420 194,59
14	Przedszkole nr 12	564430,00	348363,72	55447,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	929,25	0,00	0,00	969 170,31
15	Przedszkole nr 14	777380,00	376250,00	53900,46	0,00	4251,80	0,00	0,00	0,00	1181,40	0,00	0,00	1 212 963,66
16	Przedszkole nr 15	544300,00	837176,26	103186,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1699,86	0,00	0,00	1 486 362,46
17	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	1322,08	0,00	0,00	0,00	915,04	0,00	0,00	2 237,12
18	Przedszkole nr 19	473250,00	999320,00	26171,75	0,00	2266,00	0,00	0,00	0,00	15565,16	0,00	0,00	1 516 572,91
19	Przedszkole nr 20	486450,00	928553,30	54279,71	0,00	1025,37	0,00	0,00	0,00	913,69	0,00	0,00	1 471 222,07
20	Przedszkole nr 24	552690,00	472699,80	232636,40	3742,56	26877,88	0,00	0,00	0,00	2227,82	0,00	0,00	1 290 874,46
21	Przedszkole nr 26	339924,00	252819,58	20505,16	2160,00	1813,70	0,00	0,00	0,00	11552,33	0,00	0,00	628 774,77

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2012 ROKU

22	SP Nr 2	531293,00	336898,03	140601,22	0,00	5998,61	0,00	7475,23	0,00	27035,89	0,00	0,00	1 049 301,98
23	SP Nr 5	583800,00	1947392,19	233400,71	17870,93	0,00	0,00	4907,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2 787 371,18
24	SP Nr 8	407500,00	2987804,23	40665,45	0,00	1454,18	0,00	19073,77	0,00	8254,37	0,00	0,00	3 464 752,00
25	SP Nr 10	50240,00	355903,10	22455,43	12475,94	0,00	0,00	0,00	0,00	1611,51	0,00	0,00	442 685,98
26	SP Nr 11	463800,00	1063407,93	262000,58	27744,48	0,00	0,00	6084,70	0,00	3387,60	0,00	0,00	1 826 425,29
27	SP Nr 12	1859686,00	3700541,82	1331304,54	0,00	0,00	0,00	127805,81	0,00	25280,17	0,00	0,00	7 044 618,34
28	SP Nr 13	699078,00	1719281,36	236067,19	0,00	0,00	9253,00	9365,49	0,00	157166,84	0,00	0,00	2 830 211,88
29	SP Nr 16	1582220,00	2139484,37	46918,42	0,00	3432,00	0,00	8015,40	0,00	98591,41	0,00	0,00	3 878 661,60
30	Zespół Szkolno Gimnazjalny nr 1	1406021,00	2441847,85	1068442,01	0,00	0,00	16369,67	26515,68	0,00	372,19	0,00	0,00	4 959 568,40
31	Gimnazjum Nr 1	909204,00	1210400,65	259587,51	46072,04	6656,50	1893,16	18452,08	0,00	7806,57	240934,76	25362,58	2 726 369,85
32	Gimnazjum Nr 2	948100,00	3532643,69	1521751,21	0,00	0,00	4546,89	19066,28	0,00	9413,87	280739,75	17740,95	6 334 002,64
33	Gimnazjum Nr 4	812400,00	3081624,21	142902,61	0,00	3557,12	0,00	18196,81	0,00	2549,80	0,00	0,00	4 061 230,55
34	Gimnazjum Nr 5	2649688,00	5251641,97	1195645,78	0,00	0,00	2332,75	26304,72	0,00	2607,46	3050,00	0,00	9 131 270,68
35	MZDiK	969180,00	1193511,44	10307809,83	6967,56	82029,07	0,00	25946,38	16696,24	294540,09	2556988,83	60515,83	15 514 185,27
36	ŚDS	0,00	0,00	0,00	0,00	5906,46	0,00	0,00	0,00	713,70	139406,36	1259,99	147 286,51
OGÓŁEM		147608145,01	146091116,07	241897775,09	760847,79	1540322,39	182197,76	1262033,60	471037,53	2086056,90	64293949,48	3352597,59	609 546 079,21

Tabela 25. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem, na dzień 31.12.2012 roku, wg wartości ewidencyjnej *netto*

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	MOK	180098,00	6666945,85	249455,93	0,00	9395,74	0,00	1024372,51	7464,15	40445,08	0,00	0,00	8 178 177,26

Tabela 26. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej *brutto*

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	Dom Pomocy Społecznej	295720,00	4479032,31	359402,45	126017,41	46177,94	79201,03	647614,06	109178,40	173597,12	915628,07	7602,50	7 239 171,29
2	Dom Dziecka	438000,00	1121607,10	0,00	0,00	5025,54	0,00	93251,85	42200,01	0,00	216006,65	12707,99	1 928 799,14
3	Pogot. Opiekuńcze	94643,00	652423,39	72886,22	116845,10	0,00	0,00	30288,23	84980,00	4030,00	135274,03	15261,59	1 206 631,56
4	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	44102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147481,60	6719,61	198 303,21
5	CKP	203118,00	742475,00	51100,00	56700,00	140446,00	0,00	45147,00	0,00	4576,00	455166,00	43773,00	1 742 501,00
6	I LO	125100,00	316244,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4501,80	334489,25	37912,56	818 248,45
7	II LO	134685,00	1203519,70	155023,85	0,00	3714,90	0,00	34600,36	0,00	5300,00	222098,46	33955,18	1 792 897,45
8	III LO	188968,00	310754,70	77597,93	0,00	30515,94	0,00	70000,00	0,00	254111,00	39964,30	10662,85	982 574,72
9	IV LO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280765,86	29561,10	22503,31	332 830,27
10	ZSP Nr 1	180000,00	422417,66	103433,20	58455,00	199830,72	0,00	19459,00	0,00	15000,00	754417,31	77811,17	1 830 824,06
11	ZSP Nr 2	0,00	731179,47	0,00	0,00	0,00	0,00	35420,66	15304,04	1327648,97	55265,11	119469,89	2 284 288,14
12	ZSPiPOW Nr 3	567940,00	5429615,49	152693,03	0,00	0,00	20768,13	0,00	34306,40	20051,06	961324,81	23982,75	7 210 681,67
13	ZSP Nr 4	232750,00	12417933,04	1183455,55	0,00	104272,12	31963,57	212581,00	0,00	292086,82	859067,32	46836,41	15 380 945,83
14	ZSP Nr 5	194000,00	346338,24	55722,28	0,00	0,00	8900,00	9978,05	0,00	0,00	347887,81	42983,30	1 005 809,68
15	ZSP Nr 6	77080,00	766538,89	8849,31	25107,15	0,00	73414,59	11555,17	0,00	17374,44	342907,00	37534,21	1 360 360,76
16	SOS-W	40800,00	6575041,13	117901,07	0,00	86838,14	0,00	132587,02	0,00	323046,03	365914,34	43364,34	7 685 492,07
17	Poradnia Psych.- Pedagog.	0,00	0,00	0,00	0,00	48809,03	0,00	0,00	10000,00	12964,30	104206,80	45519,52	221 499,65
OGÓŁEM		2772804,00	35515120,96	2338064,89	383124,66	709732,33	214247,32	1342482,40	295968,85	2735053,40	6286659,96	628600,18	53 221 858,95

Tabela 27. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	Dom Pomocy Społecznej	295720,00	2555366,46	120112,33	0,00	3455,11	26360,34	228643,28	7106,40	12192,18	0,00	0,00	3 248 956,10
2	Dom Dziecka	438000,00	1016118,39	0,00	0,00	0,00	0,00	56933,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1 511 052,24
3	Pogotowie Opiekuńcze	94643,00	531788,73	37610,36	51411,84	0,00	0,00	7313,57	0,00	2753,82	0,00	0,00	725 521,32
4	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	CKP	203118,00	481462,00	20042,00	34524,00	31316,00	0,00	25985,00	0,00	2288,00	455166,00	43773,00	1 297 674,00
6	I LO	125100,00	201850,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	326 950,99
7	II LO	134685,00	781486,52	87417,36	0,00	0,00	0,00	29698,65	0,00	0,00	0,00	0,00	1 033 287,53
8	III LO	188968,00	189550,94	26301,82	0,00	0,00	0,00	66208,33	0,00	0,00	0,00	0,00	471 029,09
9	IV LO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280765,86	29561,10	22503,31	332 830,27
10	ZSP Nr 1	180000,00	232439,11	35537,61	1169,11	100491,24	0,00	15810,44	0,00	7500,00	0,00	0,00	572 947,51
11	ZSP Nr 2	0,00	182843,18	0,00	0,00	0,00	0,00	26175,98	0,00	0,00	0,00	0,00	209 019,16
12	ZSPiPOW Nr 3	567940,00	4129468,21	102070,88	0,00	0,00	8187,51	0,00	0,00	8177,81	961324,81	23982,75	5 801 151,97
13	ZSP Nr 4	232750,00	10730521,36	1076944,53	0,00	69130,08	0,00	170664,60	0,00	159955,42	0,00	9229,40	12 449 195,39
14	ZSP Nr 5	194000,00	218361,87	26084,61	0,00	0,00	3863,14	7274,00	0,00	0,00	347887,81	42983,30	840 454,73
15	ZSP Nr 6	77080,00	434753,27	7909,07	12721,73	0,00	0,00	8038,37	0,00	1139,30	0,00	0,00	541 641,74
16	SOS-W	40800,00	4563276,85	80283,25	0,00	8919,96	0,00	43442,94	0,00	6815,08	0,00	0,00	4 743 538,08
17	Poradnia Psych - Pedag.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5710,72	0,00	0,00	5 710,72
OGÓŁEM		2772804,00	26249287,88	1620313,82	99826,68	213312,39	38410,99	686189,01	7106,40	487298,19	1793939,72	142471,76	34 110 960,84

Tabela 28. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2012 roku, wg wartości ewidencyjnej **brutto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	ODA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	167971,16	10665,46	178 636,62
2	Muzeum	88200,00	340907,52	0,00	0,00	71840,37	0,00	63834,92	50080,50	458244,02	629104,46	9225,00	1 711 436,79
3	MBP	0,00	0,00	0,00	0,00	348307,49	0,00	4733,60	38449,44	138522,50	3063567,94	95875,00	3 689 455,97
4	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	0,00	0,00	0,00	0,00	32441,39	0,00	5600,00	0,00	13727,66	0,00	0,00	51 769,05
OGÓŁEM		88 200,00	340 907,52	0,00	0,00	452 589,25	0,00	74 168,52	88 529,94	610 494,18	3 860 643,56	115 765,46	5 631 298,43

Tabela 29. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2012 roku, wg wartości ewidencyjnej **netto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	Grupa VI Urządzenia techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wyposażenie	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	ODA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Muzeum	88200,00	30681,45	0,00	0,00	16028,15	0,00	29636,70	25874,93	147298,89	559726,01	9225,00	906 671,13
3	MBP	0,00	0,00	0,00	0,00	21375,78	0,00	0,00	2525,52	18523,48	0,00	0,00	42 424,78
4	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2239,96	0,00	4228,00	0,00	0,00	6 467,96
OGÓŁEM		88 200,00	30 681,45	0,00	0,00	37 403,93	0,00	31 876,66	28 400,45	170 050,37	559 726,01	9 225,00	955 563,87

Tabela 30. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez gminne jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2012 – 31.12.2012 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zakres inwestycji i remontów	Wartość inwestycji i remontów
1	OSiR	budowa wiaty na stadionie, montaż zjeżdżalni na kąpielisku, modernizacja niecki basenowej oraz boiska Polonii, wykonanie monitoringu na skateparku, remonty bieżące	1 545 594,55
2	Miejski Żłobek Dzienny	remont jadalni i sal	24 448,99
3	MOPR	konserwacje sprzętu biurowego, prace remontowe	19 310,97
4	Straż Miejska	zakup środków trwałych	168 880,00
5	DDPS	remont kuchni, zmywalni, malowanie ścian	12 929,51
6	MZEA	malowanie archiwum	2 300,00
7	Prac. Plan. Przestrz.	zakup serwera i 2 zestawów komp., wymiana klimatyzatora, konserwacja urządzeń biurowych	19 643,00
8	Przedszkole nr 1	montaż placu zabaw	8 043,65
9	Przedszkole nr 5	zakup zmywarki, wymiana drzwi, oświetlenia, naprawa dachu	26 370,70
10	Przedszkole nr 7	konserwacja dźwigów	1 650,66
11	Przedszkole nr 8	-----	0,00
12	Przedszkole nr 11	-----	0,00
13	Przedszkole nr 12	roboty dekarские, wymiana opraw oświetleniowych, wymiana zlewów, prace malarskie, wymiana drzwi i okien	24 999,98
14	Przedszkole nr 14	malowanie pomieszczeń	19 900,00
15	Przedszkole nr 15	konserwacja dźwigów	1 650,66
16	Przedszkole nr 16	-----	0,00
17	Przedszkole nr 19	zakup zmywarki, szaf, remont sal, prace malarskie, montaż obudowy kaloryferów, konserwacja dźwigów	29 502,98
18	Przedszkole nr 20	konserwacja dźwigów	2 718,30
19	Przedszkole nr 24	-----	0,00
20	Przedszkole nr 26	-----	0,00
21	SP Nr 2	wymiana stolarki okiennej	24 669,53
22	SP Nr 5	remont dachu, remont klatek schodowych, pieca c.o., inne prace malarskie i elektryczne	51 750,82
23	SP Nr 8	doposażenie monitoringu szkoły, remont świetlicy, szatni, klatki schodowej, malowanie pomieszczeń	11 609,99
24	SP Nr 10	remont instalacji elektrycznej, prace malarskie	10 584,69
25	SP Nr 11	-----	0,00
26	SP Nr 12	monitoring „Orlik”, wymiana okien, remonty sal lekcyjnych, korytarzy, naprawy i konserwacje	40 409,23
27	SP Nr 13	remont pomieszczeń, wymiana drzwi, prace malarskie, naprawa kanalizacji	61 092,76
28	SP Nr 16	-----	0,00
29	Zespół Szkolno-Gimnazjalny nr 1	naprawa instalacji c.o., remonty sal lekcyjnych, prace malarskie, roboty dekarские, naprawy bieżące	64 616,10
30	Gimnazjum Nr 1	remont podłóg, naprawa sieci elektrycznej	67 686,30
31	Gimnazjum Nr 2	prace malarskie, wymiana drzwi, przebudowa inst. elektrycznej	61 201,19
32	Gimnazjum Nr 4	remont podłóg, remont inst. sanitarnej, położenie kafli na schodach, remont ogrodzenia	68 069,07
33	Gimnazjum Nr 5	remonty bieżące	14 818,85
34	MZDiK	zakup sprzętu do systemu gosp. odpadami, zakup iluminacji świetlnych, zakup sprzętu komputerowego, zakup 2 szt. wiat przystankowych, zakup donic na drzewa, domków na kiermasze, modernizacja dachu, konserwacja i naprawa ośw. ulicznego, naprawy na targowiskach	5 535 478,94
35	Środowiskowy Dom Samopomocy	-----	0,00
OGÓŁEM			7 919 931,42

Tabela 31. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez powiatowe jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (na prawach powiatu) oraz gminne i powiatowe instytucje kultury w okresie 01.01.2012 – 31.12.2012 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zakres inwestycji i remontów	Wartość inwestycji i remontów
1	DPS	zakup zmywarek i podnośników jezdnych, instalacja systemu tv dozorowej, modernizacja windy, inst. kolektorów słonecznych, wymiana wykładzin	301 346,75
2	Dom Dziecka	adaptacja placu zabaw	6 150,00
3	Pogotowie Opiekuńcze	prace remontowo – naprawcze	4 050,00
4	Świetlica "Bartek"	naprawa schodów zewn., malowanie elewacji budynku, naprawa węzła c.o.	6 413,22
5	CKP	remont i naprawa podjazdu i sali samochodowej, remont bram i drzwi	9 923,11
6	I LO	wymiana stolarki okiennej, remont inst. wodnej, malowanie pomieszczeń, renowacja podłóg, remonty bieżące	83 886,12
7	II LO	naprawy i remonty bieżące	6 540,65
8	III LO	-----	0,00
9	IV LO	remonty i naprawy instalacji oraz sprzętu	8 586,56
10	ZSP Nr 1	wymiana inst. elektrycznej, remont inst. odgromowej, wykonanie tynków, prace malarskie, inne remonty i naprawy	65 193,31
11	ZSP Nr 2	wymiana grzejników, wymiana rynien, remont urządzeń sanitarnych, remont i prace malarskie pomieszczeń, remont inst. elektrycznej	52 693,74
12	ZSPiPOW Nr 3	remont dachu, wymiana inst. co, wymiana inst. wod-kan	31 621,00
13	ZSP Nr 4	remonty bieżące	9 594,96
14	ZSP Nr 5	remont instalacji elektrycznej, remont instalacji odgromowej	27 798,00
15	ZSP Nr 6	osuszanie budynku, remont dachu, naprawa armatury, remont kotłów c.o., naprawa sprzętu komputerowego, remont systemu alarmowego	35 479,40
16	SOS-W	malowanie pomieszczeń, konserwacje dźwigów, systemu ppoż, naprawa sprzętu rtv, wykonanie instalacji wi-fi oraz inst. elektrycznej i informatycznej	30 626,49
17	ODA	-----	0,00
18	MBP	-----	0,00
19	Muzeum	wymiana instalacji elektr., montaż sygnalizacji ppoż., wymiana obudów grzejników, malowanie i remonty sal, bieżące przeglądy i konserwacje	147 713,22
20	MOK	-----	0,00
21	Instytut Badań nad Parlamentaryzmem	-----	0,00
22	Poradnia Psych. - Pedag.	bieżące naprawy	1 526,55
OGÓŁEM			829 143,08

Podsumowanie

„Informacja o stanie mienia komunalnego” na dzień 31 grudnia 2012 roku przedstawia stan i charakterystykę majątku, jakim dysponuje Miasto Piotrków Trybunalski dla potrzeb realizacji swoich zadań statutowych.

Wszelkie informacje dotyczące wielkości majątku oraz jego dysponowania, zawarte w niniejszej informacji, zostały opracowane na podstawie danych pochodzących z materiałów źródłowych, przekazanych przez komórki Urzędu Miasta: Referat Księgowości, Referat Dochodów, Referat Usług Komunalnych oraz przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji i inne jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

„Informacja...” ujmuje w sposób szczegółowy wszelkie, sukcesywnie zachodzące zmiany stanu majątku w okresie od 1 stycznia 2012 roku do 31 grudnia 2012 roku, zarówno związane z jego zwiększeniem, choćby poprzez prowadzone inwestycje, zakup czy modernizację, a także zmniejszeniem wartości wskutek zbycia majątku lub nieodpłatnego przekazania.

Liczne dane liczbowe, zawarte w opracowaniu, poparte tabelami, zostały pokazane dla ich czytelniejszego i pełniejszego zobrazowania za pomocą wykresów.

Mienie komunalne powinno być utrzymywane i wykorzystywane ze szczególną troską, gdyż stanowi podstawę rzeczową wykonywania wielu zadań realizowanych przez Miasto Piotrków Trybunalski, wymaga racjonalnej eksploatacji, a także zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu zarządu, zgodnie z przeznaczeniem tego mienia i jego ochronę. Mienie komunalne stanowi także źródło dochodów.

Gospodarka składnikami mienia komunalnego musi z natury rzeczy zakładać różnego rodzaju ruchy dotyczące tych składników, zmieniać ich strukturę z punktu widzenia praw majątkowych w postaci zbywania prawa własności, zamiany ograniczonego prawa rzeczowego w prawo własności, nabywania nowych składników majątkowych, likwidowania dotychczasowych, zbywania, czy prywatyzowania. Operacje te nie są obojętne dla stanu mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz dla wydatków i dochodów z nim związanych.

Z racji tego „Informacja...” powinna stanowić ważny element informacyjny dla władz miasta dla celów właściwego gospodarowania zasobami materialnymi miasta obecnie i w przyszłości.

Sporządził:

Mariusz Kieruzel

Referat Administracji i Majątku

Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Wykaz tabel

1. **Tabela 1.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
2. **Tabela 2.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto
3. **Tabela 3.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
4. **Tabela 4.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto będącego w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
5. **Tabela 5.**
Zestawienie zmian w wartości brutto środków trwałych będących w ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 roku
6. **Tabela 6.**
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (gminne) w spółkach prawa handlowego
7. **Tabela 7.**
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (powiatowe) w spółkach prawa handlowego
8. **Tabela 8.**
Zmiany w udziałach Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego
9. **Tabela 9.**
Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2011 roku, będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
10. **Tabela 10.**
Wykaz użytkowników korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku będącego w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
11. **Tabela 11.**
Dochody Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 roku
12. **Tabela 12.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uzyskane z tytułu dzierżawy w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 roku w wartości netto (jednostka budżetowa: Urząd Miasta)
13. **Tabela 13.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia.
14. **Tabela 14.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych Miejskiego Ośrodka Kultury, dla którego Miasto Piotrków Tryb. jest organizatorem
15. **Tabela 15.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia.
16. **Tabela 16.**
Zobowiązania długoterminowe Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 31.12.2012 roku
17. **Tabela 17.**
Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego realizującego zadania gminy, na dzień 31.12.2012 roku
18. **Tabela 18.**
Stan zobowiązań osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 31.12.2012 roku
19. **Tabela 19.**
Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego realizującego zadania powiatu na dzień 31.12.2012 roku
20. **Tabela 20.**
Charakterystyka dróg publicznych wraz z informacją dodatkową
21. **Tabela 21.**
Należności Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z wybranych źródeł dochodów według stanu 31.12.2012 roku

22. **Tabela 22.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
23. **Tabela 23.**
Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
24. **Tabela 24.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako gminy, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto
25. **Tabela 25.**
Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako gmina, jest organizatorem na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto
26. **Tabela 26.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej brutto
27. **Tabela 27.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jako powiatu, na dzień 31.12.2012 roku wg wartości ewidencyjnej netto
28. **Tabela 28.**
Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2012 roku, wg wartości ewidencyjnej brutto
29. **Tabela 29.**
Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski, jako powiat, jest organizatorem, na dzień 31.12.2012 roku, wg wartości ewidencyjnej netto
30. **Tabela 30.**
Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez gminne jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.01.2012 – 31.12.2012 roku
31. **Tabela 31.**
Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez powiatowe jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu oraz gminne i powiatowe instytucje kultury w okresie 01.01.2012 – 31.12.2012 roku

Spis wykresów

1. **Wykres 1.**
Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej brutto mienia Miasta Piotrkowa Tryb.
2. **Wykres 2.**
Zmiany stanu mienia komunalnego wg wartości ewidencyjnej brutto w okresie 30.09.2009 – 31.12.2012 roku (wartości zaokrąglone do pełnych zł) – jednostka budżetowa: Urząd Miasta.
3. **Wykres 3.**
Zmiany stanu środków w budowie i długotrwałych aktywów finansowych w okresie 30.09.2009 – 31.12.2012 roku
4. **Wykres 4.**
Zmiany stanu mienia komunalnego wg wartości ewidencyjnej netto w okresie 30.09.2009 – 31.12.2012 roku
5. **Wykres 5.**
Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej netto mienia Miasta Piotrkowa Tryb.
6. **Wykres 6.**
Wartości udziałów Miasta Piotrkowa Tryb. w spółkach prawa handlowego w latach 2009 – 2012
7. **Wykres 7.**
Struktura podmiotów użytkujących mienie komunalne Miasta Piotrkowa Tryb. w wartości netto
8. **Wykres 8.**
Struktura dochodów według sposobów ich pozyskiwania na dzień 31.12.2012 roku
9. **Wykres 9.**
Struktura należności według stanu na dzień 31.12.2012 roku