

FORMULARZ OFERTOWY

dla zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na:

- 1) **ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI ZABUDOWANYMI POZOSTAJĄCYMI W POSIADANIU MIASTA PIOTRKÓWA TRYBUNALSKIEGO ORAZ ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI NIEZAMIESZKAŁYMI STNOWIĄCYMI WŁASNOŚĆ, WSPÓŁWŁASNOŚĆ MIASTA, BĄDŹ ZNAJDUJĄCYMI SIĘ W POSIADANIU MIASTA.**
- 2) **PEŁNIENIE FUNKCJI INWESTORA ZASTĘPCZEGO PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH NIESTANOWIĄCYCH KONSERWACJI I BIEŻĄCYCH NAPRAW W RAMACH REALIZACJI ROCZNEGO PLANU RZECZOWO – FINANSOWEGO DLA ZASOBU OBJĘTEGO ZARZĄDZANIEM.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego

SPZ.271.17.8.2012

1. Zamawiający:

Miasto Piotrków Trybunalski
 Pasaż Karola Rudowskiego 10
 97-300 Piotrków Trybunalski

2. Wykonawca:Niniejsza oferta zostaje złożona przez¹:

L.p.	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

3. Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 3) Oferuję wykonanie zamówienia w trybie „przetargu nieograniczonego” cenę:

(Z uwagi na zmieniającą się ilość powierzchni użytkowej zarządzanych nieruchomości, stosowane będą ceny jednostkowe za usługę zarządzania 1 m² miesięcznie. Przy obliczeniach należy brać pod uwagę liczby zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku).

1. miesięczne jednostkowe wynagrodzenie **netto** za zarządzanie nieruchomościami pozostającymi w posiadaniu Miasta-lokale mieszkalne, wymienionymi w zał. nr 1 do projektu umowy

.....zł/m² powierzchni użytkowej lokalu,

2. miesięczne jednostkowe wynagrodzenie **brutto** za zarządzanie nieruchomościami pozostającymi w posiadaniu Miasta-lokale mieszkalne, wymienionymi w zał. nr 1 do projektu umowy /**usługa zwolniona z podatku VAT**:/

.....zł/m² powierzchni użytkowej lokalu

Ogółem:zł/m² x 14.415,27 m² x 12 m-cy =zł

3. miesięczne jednostkowe wynagrodzenie **netto** za zarządzanie nieruchomościami pozostającymi w posiadaniu Miasta-lokale użytkowe, wymienionymi w zał. nr 1 do projektu umowy:

.....zł/m² powierzchni użytkowej lokali

Ogółem:zł/m² netto x 586,32 m² x 12 m-cy =zł

4. miesięczne jednostkowe wynagrodzenie **brutto** za zarządzanie nieruchomościami pozostającymi w posiadaniu Miasta-lokale użytkowe, wymienionymi w zał. nr 1 do projektu umowy /**usługa objęta należną stawką podatku VAT, obowiązującym w dniu zawarcia umowy**/:

.....zł/ m² netto x należny VAT =..... zł

Ogółem:zł/m² brutto x 586,32 m² x 12 m-cy =zł

5. miesięczne jednostkowe wynagrodzenie **netto** za zarządzanie nieruchomościami niezamieszkałymi wymienionymi w zał. nr 2 do projektu umowy

.....zł/m² powierzchni użytkowej lokalu

6. miesięczne jednostkowe wynagrodzenie **brutto** za zarządzanie nieruchomościami niezamieszkałymi wymienionymi w zał. nr 2 do projektu umowy /**usługa zwolniona z podatku VAT**/:

.....zł/m² powierzchni użytkowej lokalu

Ogółem:zł x 6.324,11 m² x 12 m-cy =zł

7. za sprawowanie funkcji inwestora zastępczego wynagrodzenie ryczałtowe

.....zł netto, a wraz z należnym podatkiem VAT, obowiązującym w dniu zawarcia umowy, kwotę brutto w wysokościzł, obliczonej od kwoty 700 000 zł przeznaczonych w budżecie miasta na remonty i rozbiórki dla zasobu wymienionego w zał. nr 1 i nr 2.

I. Całkowite wynagrodzenie netto na realizację całego zamówienia tj. za okres 12 m-cy:

.....zł, słownie

II. Całkowite wynagrodzenie brutto za realizację całego zamówienia tj. za okres 12 m-cy:

..... zł słownie

- 4) niniejsza oferta jest ważna przez okres **30 dni** od terminu składania ofert,
- 5) akceptuję(my) bez zastrzeżeń istotne postanowienia umowy załączony do SIWZ,
- 6) Oświadczamy, że dysponujemy pomieszczeniami na uruchomienie biura obsługi klienta i kasy, niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia z zapewnieniem dostępu osobom niepełnosprawnym. *(gwarantujemy gotowość otwarcia biura obsługi klienta i kasy z zapewnieniem dostępu osobom niepełnosprawnym, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia z chwilą zawarcia umowy)*. (niepotrzebne skreślić)*.
- 7) Oświadczamy, że zatrudniamy licencjonowanego zarządcą nieruchomości oraz dysponujemy osobami posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane oraz świadectwa kwalifikacyjne. Dysponujemy licencjonowanym zarządcą w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami.
- 8) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję(my) się zawrzeć w miejscu i w terminie jakie zostaną wskazane przez zamawiającego
- 9) składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]²,
- 10) nie uczestniczę(my), jako wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 11) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.), *[żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji/wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania³:*

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
1			

- 12) *nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia/następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom⁴.*
- 13) *Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom, z wyjątkiem przypadku gdy ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia zamawiający zastrzeże w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, że część lub całość zamówienia nie może być powierzona podwykonawcom:*

L.p.	Nazwa części zamówienia powierzona podwykonawcy

² Wykonawca usuwa niepotrzebne.

³ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

⁴ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

5. Podpis(y):

L.p.	Miejscowość i data	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię oraz podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)