



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

URZĄD MIASTA
Referat Zamówień Publicznych
97-300 Piotrków Trybunalski
Pasaż Rudowskiego 10

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko
„Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Trybunalskim” POIS.01.01.00-00-003/07

Piotrków Trybunalski, dn. 23 listopada 2012r.

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

SPZ.271.8.6.2012

**ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, ZMIANA TERMINU WNIESIENIA WADIUM ORAZ
ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW**

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: BUDOWĘ KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. SŁOWACKIEGO ORAZ W ULICACH PRZYLEGLYCH WRAZ Z PRZEDŁUŻENIEM KOLEKTORA NR III W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM, STANOWIĄCĄ CZĘŚĆ ZADANIA: „ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWYCH” W RAMACH PROJEKTU PN. „MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM”, STANOWIĄCEGO CZĘŚĆ PROGRAMU OPERACYJNEGO „INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO” WSPÓLNOTOWEJ POMOCY STRUKTURALNEJ W RAMACH FUNDUSZU SPÓJNOŚCI POIS.01.01.00-00-003/07

ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, ZMIANA TERMINU WNIESIENIA WADIUM

W związku z dużą ilością pytań oraz modyfikacją Opisu Przedmiotu Zamówienia ustalam nowy termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium.

Było:

26.11.2012r.

Winno być:

12.12.2012r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW


1. Pytanie

"W związku z wyżej wymienionym przetargiem sugerujemy zamianę zastosowanej technologii wykonania przewiertu sterowanego horyzontalnie na technologię przewiertu sterowanego teleoptycznie. Powyższa zmiana powodowała by konieczność zastosowania innego materiału spełniającego wymogi technologii przewiertu sterowanego teleoptycznie, który gwarantuje utrzymanie odpowiednich spadków poziomych.

W załączonej dokumentacji i kosztorysach wykazują Państwo, że roboty mają być wykonane w technologii przewiertu poziomego (horyzontalnego). Z naszej wiedzy i doświadczenia zdobytego podczas wykonywania robót opartych o tą technologię wiemy, że jest niemożliwe

Urząd Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
Jednostka Realizująca Projekt
ul. Szkolna 28
97-300 Piotrków Trybunalski

tel.: +48 44 732 76 95
tel./fax: +48 44 732 76 96
e-mail: jrp@piotrkow.pl
www.piotrkow.pl
www.oczyszczalniapiotrkow.pl

 **PIOTRKÓW
TRYBUNALSKI**

utrzymanie odpowiednich spadków poziomych na wybudowanym rurociągu, co może powodować sinusoidalne ułożenie rur z przeciwnymi spadkami."

2. Pytanie:

Czy Zamawiający przewiduje zmianę technologii wykonania przewiertów sterowanych i koszty z tym związane? Zaprojektowane przewiertory do wykonania kanału grawitacyjnego w technologii przewiertu horyzontalnego (dodatkowo rura zgrzewana na elektromufy) w żaden sposób nie gwarantuje prostoliniowości ich wykonania (w pionie i w poziomie).

Odpowiedź (1, 2)

Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany technologii wykonania przewiertu z horyzontalnego na sterowany teleoptycznie. Szczegółowe informacje związane z ww. zmianą, zostaną umieszczone na stronie BIP w terminie późniejszym.

3. Pytanie

Czy Zamawiający posiada zgody właścicieli gruntów prywatnych na realizację zadania, inwentaryzację przejmowanych terenów, jeśli tak, czy użyczenie gruntów na czas budowy niesie za sobą opłaty z tym związane i ewentualne odszkodowania.

4. Pytanie

Czy Zamawiający posiada aktualne zgody właścicieli działek na wejście w teren i prowadzenie robót (dotyczy robót liniowych)?

Odpowiedź (3,4)

Zamawiający posiada zgody właścicieli nieruchomości prywatnych, na których zlokalizowany jest odcinek sieci biegnący wzdłuż rzeki Strawy. Są to zgody uzyskiwane na etapie projektowania, konieczne do wystawienia oświadczeń o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.

5. Pytanie

Prosimy Zamawiającego o zamieszczenie decyzji o wycince i nasadzeniach drzew.

Odpowiedź (5)

Zamawiający nie dysponuje decyzją na wycinkę, wniosek o wydanie decyzji zostanie złożony w najbliższym terminie.

6. Pytanie

Czy Zamawiający przewiduje (w razie konieczności) możliwość przekładki (wraz z kosztami z tym związanymi) istniejącego wodociągu biegnącego wzdłuż projektowanego kolektora sanitarnego w przypadku jego nie normatywnego zbliżenia do kanału. Pokazany na mapie sytuacyjnej wodociąg przedstawia jego prawdopodobny przebieg (wodociąg jest niezainwentaryzowany powykonawczo).

Odpowiedź (6)

Zamawiający nie przewiduje przekładania istniejącego wodociągu.

7. Pytanie

"Zamawiający w dokumentacji zamieścił opracowanie dotyczące inwentaryzacji zieleni drzew i krzewów w ul. Dworskiej wraz z podaniem opłat administracyjnych za wycinkę drzew. Czy Wykonawca ma ująć w ofercie koszt opłat w wysokości 1.364.003,59 zł? Czy niniejsza opłata jest po stronie Zamawiającego?"

8. Pytanie

Zamawiający do dokumentacji projektowej załączył wykaz drzew do wycinki w ilości 165 szt. zawierający wyliczenie opłaty środowiskowej na kwotę 5 119 671,40 zł która naszym zdaniem przewyższa wartość robót zasadniczych. Prosimy zatem o wyjaśnienie:

- a) czy wszystkie drzewa wymienione w załączonym wykazie muszą być usunięte? Jeżeli nie to prosimy o wskazanie, które z tych drzew mają być usunięte,
- b) jaką ilość nasadzeń zastępczych należy przyjąć do oferty, ponieważ ma być ona określona dopiero na etapie uzyskiwania przez Wykonawcę zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów,
- c) kto ponosi koszt opłat środowiskowych związanych z wycinką drzew?

Odpowiedź (7, 8)

Zamawiający zamieścić na stronie BIP inwentaryzację zieleni, która jest elementem dokumentacji projektowej. W załączonym dokumencie, na mapie, wskazane są zainwentaryzowane drzewa oraz jeżeli istnieje taka konieczność, drzewa przeznaczone do wycinki. Tabela przedstawia rodzaj drzewa i jego wielkość, która ma być pomocna w wycenie kosztów wycinki a nie opłaty za ich usunięcie. Zamawiający wystąpi o decyzję na wycinkę i wskaże Wykonawcy miejsce nasadzenia zieleni zastępczej. Wykonawca nie powinien w swojej ofercie uwzględniać opłaty wskazanej w inwentaryzacji.

9. Pytanie

Czy Zamawiający przewiduje wzmocnienie studni PE poprzez obłożenie ich warstwą betonową? W projekcie brak jest informacji na ten temat.

Odpowiedź (9)

Należy zastosować studnie PE o pogrubionej ścianie 14-16 mm i obsypać piachem z dodatkiem cementu klasy 350 w stosunku 10:1 warstwą 30-50 cm od ścianki studni i zagęścić do wskaźnika 1,0.

10. Pytanie

W SIWZ w rozdziale III Opisu przedmiotu zamówienia w zakresie dotyczącym przyłączy kanalizacyjnych PVC Ø160 mm w ulicach Słowackiego i Zawodzie nie podano długości przewiertów (wg załączonego przedmiaru robót 705 mb). Prosimy o potwierdzenie, że w ulicach Słowackiego i Zawodzie na przyłączach kanalizacyjnych należy wykonać 705 mb przewiertów sterowanych rurami stalowymi Ø273 mm.

Odpowiedź (10)

Do wyceny należy przyjąć 705mb przewiertów w rurze stalowej d=273mm oraz zgodnie z projektem uzupełniającym dodatkowo 25mb przewiertów rurą stalową d=273 mm.

11. Pytanie

W §6 Wynagrodzenia i zapłata wynagrodzenia w pkt. 2 Umowy zapisano, że: "Rozliczenie Stron nastąpi w dwóch częściach:

- a) fakturą (częściową), która zostanie wystawiona po zakończeniu 50% rzeczowego zakresu zadania, zgodnie z Harmonogramem Realizacji Robót i dokonaniu jego odbioru, zatwierdzonego protokołem odbioru częściowego,
- b) fakturą (końcową), po zakończeniu całości zadania i dokonaniu odbioru końcowego, zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego. Zapis niniejszy stanowi odmienne postanowienie umowy w rozumieniu przepisu art. 654 K.c."

Czy zakończenie 50 % rzeczowego zakresu robót należy rozumieć jako wykonanie połowy ogólnej długości kanałów z przykanalikami i robotami odtworzeniowymi zainwentaryzowanymi i poddanymi próbom końcowym? Jeżeli nie to prosimy o dokładne opisanie zakresu robót jaki musi wykonać Wykonawca aby mógł wystawić fakturę (częściową). Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zmieni zasad fakturowania w trakcie wykonywania robót.

Odpowiedź (11)

Zamawiający jednoznacznie określił kwotę kontraktową jako wynagrodzenie ryczałtowe i w tym znaczeniu z przytoczonej treści specyfikacji technicznej St -00 należy stosować zapis odnośnie „robót wycenionych ryczałtowo”. Natomiast rozliczenie faktury częściowej zostanie dokonane po zakończeniu 50% rzeczowego zakresu zadania (zgodnie z Harmonogramem Realizacji Robót). Zakończenie 50% rzeczowego zakresu robót w rozumieniu § 6 pkt 2 a) umowy należy rozumieć nie tyle jako wykonanie połowy ogólnej długości kanału z przykanalikami, ale jako wykonanie 50% wartości kontraktu, przy czym uwzględnione do fakturowania roboty muszą być przedmiotem protokołu odbioru częściowego (co wymaga zakończenia rzeczywistego wykonania dającej się wyodrębnić części zamówienia i nie pozwala na dokonywanie odbiorów prac w toku). Do wyliczenia wartości 50% rzeczowego zakresu robót należy stosować ceny obmiarowe podlegające weryfikacji przez Inżyniera Kontraktu.

12. Pytanie

W Specyfikacji technicznej St-00 Wymagania ogólne w pkt. Płatności zapisano, że: "Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie). Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykończenie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej".

Kwota kontraktowa stanowi cenę ryczałtową i podlega płatności w dwóch fakturach. Prosimy jednoznacznie określić czy jest wynagrodzenie ryczałtowe, czy obmiarowe w oparciu o ceny jednostkowe.

Odpowiedź (12)

Zamawiający jednoznacznie określił kwotę kontraktową jako wynagrodzenie ryczałtowe i w tym znaczeniu z przytoczonej treści specyfikacji technicznej St -00 należy stosować zapis odnośnie „robót wycenionych ryczałtowo”. Natomiast rozliczenie faktury częściowej zostanie dokonane po zakończeniu 50% rzeczowego zakresu zadania (zgodnie z Harmonogramem Realizacji Robót). Zakończenie 50% rzeczowego zakresu robót w rozumieniu § 6 pkt 2a) umowy należy rozumieć nie tyle jako wykonanie połowy ogólnej długości kanału z przykanalikami, ale jako wykonanie 50% wartości kontraktu, przy czym uwzględnione do fakturowania roboty muszą być przedmiotem protokołu odbioru częściowego (co wymaga zakończenia rzeczywistego wykonania dającej się wyodrębnić części zamówienia i nie pozwala na dokonywanie odbiorów prac w toku). Do wyliczenia wartości 50% rzeczowego zakresu robót należy stosować ceny obmiarowe podlegające weryfikacji przez Inżyniera Kontraktu.

13. Pytanie

W §6 Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia w pkt. 4. Umowy zapisano, że: "Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Prosimy o szczegółowe określenie rodzaju czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

Odpowiedź (13)

Ryzyko określenia rodzaju czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty w rozumieniu zapisu § 6 ust. 4 spoczywa na Wykonawcy a nie Zamawiającym.

14. Pytanie

W §6 Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia w pkt. 4. Umowy zapisano, że: "Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: za zwłokę w zakończeniu robót wchodzących w skład wykonywania zgodnie z §2 ust. 2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. Z uwagi na krótki termin realizacji (po odliczeniu okresu zimowego 7 m-cy), duże zagłębienie kanałów (średnia głębokość studni 3,11m) oraz bardzo trudne warunki gruntowo wodne mogące uniemożliwić wykonanie robót w terminie umownym wnioskujemy o obniżenie kar do poziomu np. 0,05%.

Odpowiedź (14)

Zamawiający nie zamierza dokonać postulowanej zmiany w treści § 6 ust. 4 umowy.

15. Pytanie

Kto ponosi koszt opłat za umieszczenie urządzeń podziemnych w pasach drogowych?

Odpowiedź (15)

Koszty za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym ponosi Zamawiający.

16. Pytanie

Prosimy o udzielenie informacji, gdzie należy przewidzieć zrzut wody z odwodnienia wykopów (np. przydrożnych rowów i cieków wodnych i rzek). Czy będą pobierane opłaty za zrzut wody z odwodnienia wykopów do rzeki Strawy oraz rowów?

Odpowiedź (16)

Przewiduje się zrzut wody z odwodnienia wykopów do rzeki Strawy.

17. Pytanie

Czy Zamawiający posiada projekt odwodnienia wykopów na czas robót?

Odpowiedź (17)

Sporządzenie projektu odwodnienia wykopów leży po stronie Wykonawcy.

18. Pytanie

Czy Zamawiający posiada pozwolenie wodnoprawne na prowadzenie robót odwodnieniowych i zrzut wody z odwodnienia do rzeki Strawy?

Odpowiedź (18)

Nie, uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego należy do Wykonawcy.

19. Pytanie

Czy na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej występuje sieć drenarska? Jeżeli tak to prosimy o podanie informacji czy nie koliduje ona z projektowanymi sieciami wod-kan. Prosimy o określenie sposobu i zakresu odbudowy sieci drenarskiej.

Odpowiedź (19)

Zamawiający nie dysponuje informacją o zakresie występowania sieci drenarskiej a sposób odbudowy w razie wystąpienia kolizji zamieszczono w projekcie budowlanym.

20. Pytanie

Czy Zamawiający zapewni nadzór autorski biura projektowego, które opracowało Projekty Budowlane i Wykonawcze?

Odpowiedź (20)

Tak, umowa na prace projektowe obejmuje także wykonywanie nadzoru autorskiego.

21. Pytanie

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykonywanie prób szczelności kanałów sanitarnych grawitacyjnych i rurociągów ciśnieniowych przy użyciu powietrza zamiast wody zgodnie PN-EN 1610?

Odpowiedź (21)

Nie. Do wykonania prób szczelności Zamawiający oczekuje zastosowania jedynie wody.

22. Pytanie

Czy Użytkownik sieci w trakcie wykonywania sieci kanalizacyjnej (zwłaszcza w miejscach o trudnych warunkach gruntowo wodnych lub w gruntach nienośnych) sprawdzi własnymi służbami jakość wykonywanych robót (np. poprzez inspekcję TV niektórych odcinków kanałów celem potwierdzenia prawidłowości ich wykonania).

Odpowiedź (22)

Należy wykonać inspekcję telewizyjną całego kanału sanitarnego i raport z inspekcji załączyć do dokumentacji odbiorowej.

23. Pytanie

Prosimy o zmianę §10 pkt. 4 Umowy w następujący sposób:

"Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, z wyjątkiem na rzecz instytucji finansujących za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego".

Odpowiedź (23)

Zamawiający nie zamierza dokonać postulowanej zmiany w treści § 10 ust. 4 umowy.

24. Pytanie

Zamawiający w dokumentacji podaje że przedłużenie kolektora nr III przebiega przez prywatne posesje. Czy Wykonawca ma ująć w ofercie koszty odszkodowań za zajęcie terenów prywatnych i za utracone plony?

Czy Zamawiający dysponuje projektem organizacji ruchu kołowego dla przedmiotowej inwestycji oraz projektem drogowym? Jeżeli tak to proszę o ich udostępnienie.

Odpowiedź (28) – MSz

Zgodnie z paragrafem 6 ust. 4 wzoru umowy wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

Zamawiający nie dysponuje projektem organizacji ruchu dla przedmiotowej inwestycji, wykonanie takiego projektu stoi po stronie Wykonawcy.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek