

Zarządzenie Nr 457

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 28.09.2012 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- ulicy Sulejowskiej

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806 z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz.974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz.1458 Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2009 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 40 poz.230 z 2010 r. Dz. U. Nr 117 poz. 679, Dz. U. Nr 134 poz.777, Dz. U. Nr 21 poz.113, Dz. U. Nr 217 poz.1281, Dz. U. Nr 149 poz.887 z 2011 r. Dz. U. z 2012 r. poz. 567), art. 25 ust. 2, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110 Dz. U. Nr 163 poz.981, Dz. U. Nr 224 poz.1337, z 2012 r. Dz. U. Nr 908 i 951) oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r. **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Sulejowskiej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiące załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 28.09.2012 r. do dnia 19.10.2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

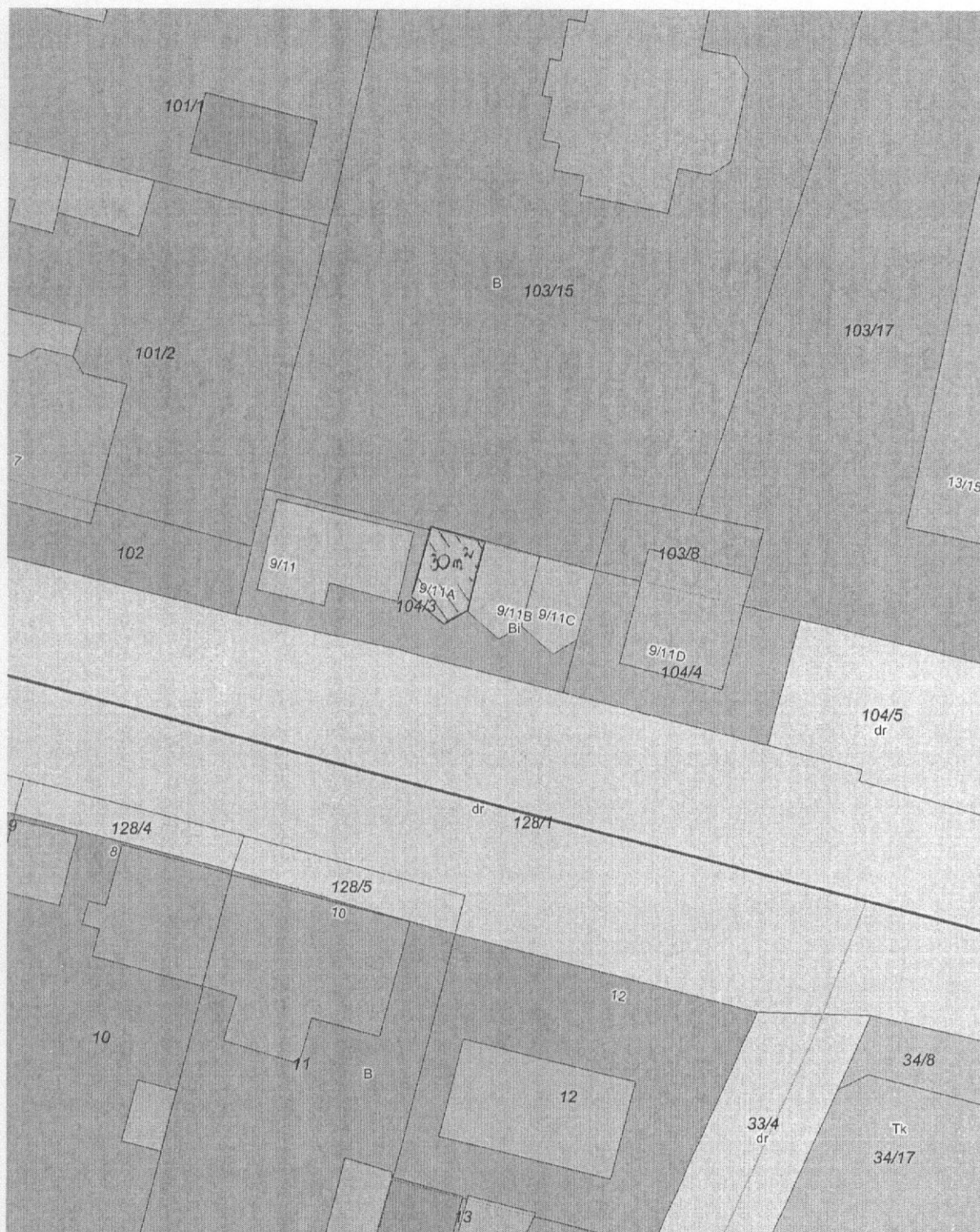
PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB.
PRZY ulicy Sulejowskiej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Sulejowskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 104/3 obr. 20 o pow. 0,0318 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta nr PT1P/0002602/0.
3. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest pawilon handlowy, stanowiący własność osób fizycznych.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb. opisana działka położona jest w jednostce urbanistycznej:
ZP – zieleń parkowa, skwery.
5. Do dzierżawy, na okres 3 lat, przeznaczają się teren o powierzchni 30m², na którym zlokalizowany jest pawilon handlowy.
Przedmiotowy teren zaznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik do wykazu.
6. Czynsz dzierżawny, za wskazany w załączniku do wykazu grunt pod pawilonem, wynosi:
 - 6,22 zł/m² x 30 m² = 186,60 zł + podatek VAT wg. stawki obowiązującej w danym roku (obecnie 23 %), tj. 229,52 zł brutto miesięcznie.
7. Czynsz płatny jest do dnia 10-go dnia każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.09.2012 r. do dnia 19.10.2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

**Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonej
do wdzierżawienia, położonej przy ul. Sulejowskiej**



- tereny przeznaczone do dzierżawy.

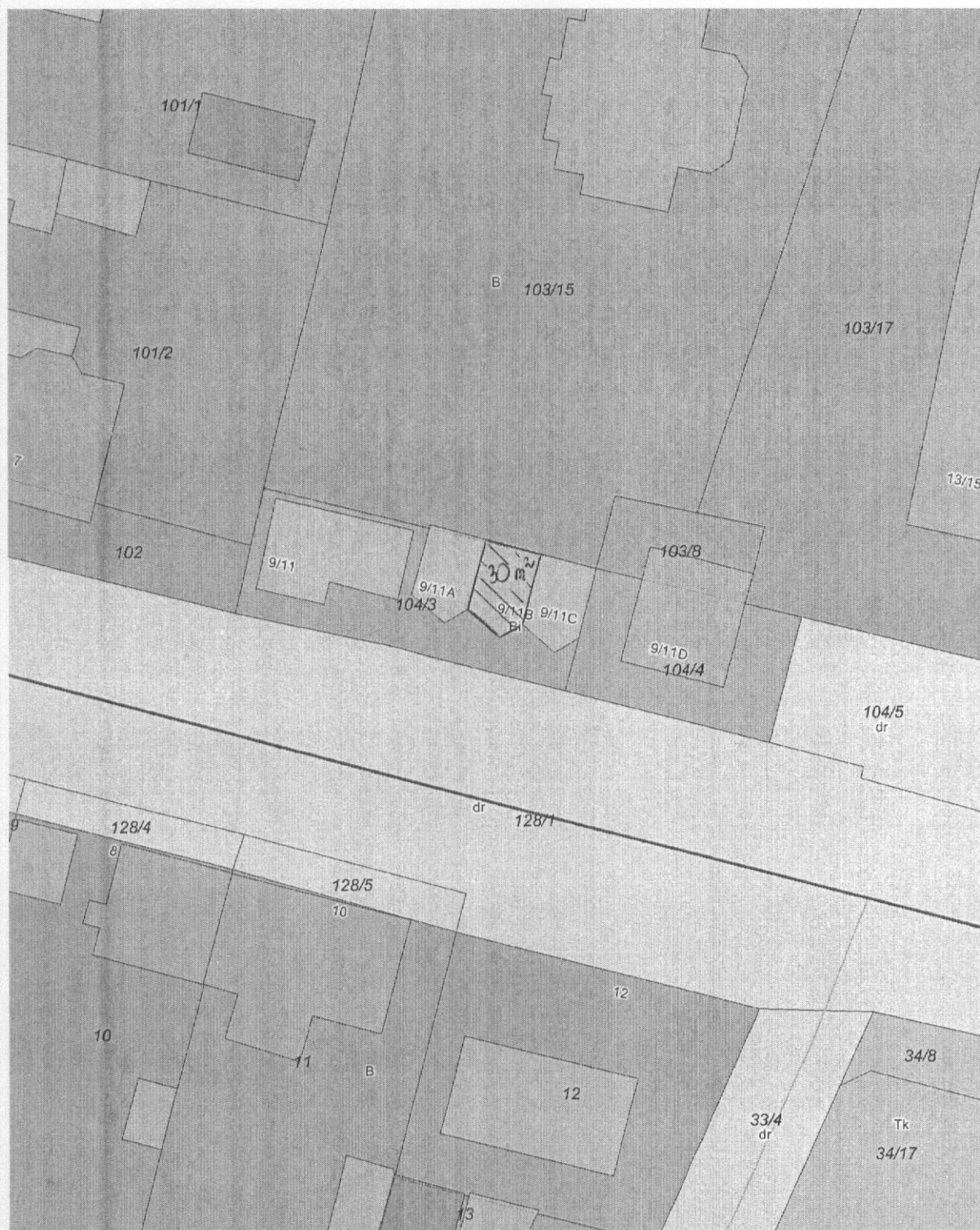
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB.
PRZY ulicy Sulejowskiej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Sulejowskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 104/3 obr. 20 o pow. 0,0318 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta nr PT1P/0002602/0.
3. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest pawilon handlowy, stanowiący własność osób fizycznych.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb. opisana działka położona jest w jednostce urbanistycznej:
ZP – zieleń parkowa, skwery.
5. Do dzierżawy, na okres 3 lat, przeznacza się teren o powierzchni 30m², na którym zlokalizowany jest pawilon handlowy.
Przedmiotowy teren zaznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik do wykazu.
6. Czynsz dzierżawny, za wskazany w załączniku do wykazu grunt pod pawilonem, wynosi:

- $6,22 \text{ zł/m}^2 \times 30 \text{ m}^2 = 186,60 \text{ zł} + \text{podatek VAT wg. stawki obowiązującej w danym roku (obecnie 23 \%)}$, tj. 229,52 zł brutto miesięcznie.
7. Czynsz płatny jest do dnia 10-go dnia każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.09.2012 r. do dnia 19.10.2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

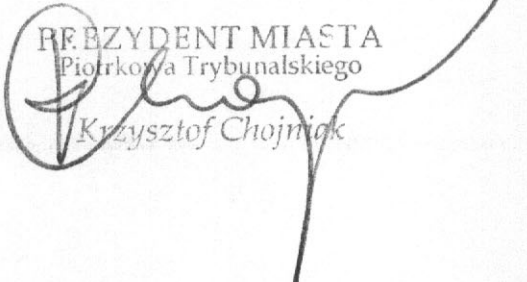
**Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonej
do wdzierzawienia, położonej przy ul. Sulejowskiej**



- tereny przeznaczone do dzierżawy.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB.
PRZY ulicy Sulejowskiej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Sulejowskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 104/3 obr. 20 o pow. 0,0318 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta nr PT1P/0002602/0.
3. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest pawilon handlowy, stanowiący własność osób fizycznych.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb. opisana działka położona jest w jednostce urbanistycznej:
ZP – zieleń parkowa, skwery.
5. Do dzierżawy, na okres 3 lat, przeznaczają się teren o powierzchni 30m², na którym zlokalizowany jest pawilon handlowy.
Przedmiotowy teren zaznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik do wykazu.
6. Czynsz dzierżawny, za wskazany w załączniku do wykazu grunt pod pawilonem, wynosi:
 - 6,22 zł/m² x 30 m² = 186,60 zł + podatek VAT wg. stawki obowiązującej w danym roku (obecnie 23 %), tj. 229,52 zł brutto miesięcznie.
7. Czynsz płatny jest do dnia 10-go dnia każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.09.2012 r. do dnia 19.10.2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonej
do wdzierżawienia, położonej przy ul. Sulejowskiej**



- tereny przeznaczone do dzierżawy.