

ZARZĄDZENIE Nr 402

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 24 sierpnia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu zabudowanej nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Piotrków Trybunalski położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Przedborskiej przeznaczonej do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu ograniczonego.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Piotrków Trybunalski, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu ograniczonego, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Przedborskiej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 30 sierpnia 2012 roku do dnia 20 września 2012 roku, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU OGRANICZONEGO, ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM STACJI TRANSFORMATOROWEJ, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY PRZEDBORSKIEJ.

1. Nieruchomość zabudowana będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Piotrków Trybunalski, położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Przedborskiej ma urządzoną księgę wieczystą KW PT1P/00073500/3.

Nieruchomość objęta jest umową dzierżawy zawartą do 11.08.2014 r. z PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie Oddział Łódź-Teren Rejon Energetyczny Piotrków Trybunalski. Zgodnie z § 10 ww. umowy rozwiązanie umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia nastąpi, gdy rozstrzygnięty zostanie przetarg na jej zbycie.

2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie nr 34, numerem działki 34/18 o pow. 116 m².

3. W/w nieruchomość zabudowana jest budynkiem stacji transformatorowej wybudowanej w 2012 r. Jest to budynek o kubaturze 22,70 m³

4. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (Uchwała Nr XLIX/837/2006 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 marca 2006 roku działka położona jest w terenie MN. Dla działki funkcjonuje decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 10/2010 z dnia 26.02.2010 r. ustalająca sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu między innymi dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie kontenerowej stacji transformatorowej.

5. Cena nieruchomości wynosi 30.000 zł, w tym:

- cena prawa użytkowania wieczystego gruntu w kwocie 10.749 zł
 - cena naniesień budowlanych w kwocie 19.251 zł
 - uznane nakłady PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie Oddział Łódź-Teren w kwocie 19.251 zł
- Stosownie do treści ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług do uzyskanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu, wraz z podatkiem VAT płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.

6. W/w zabudowana budynkiem stacji trafo nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ograniczonego na rzecz podmiotów - przedsiębiorstw energetycznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. z 2006 r. Dz. U. Nr 89, poz. 625 ze zmianami), posiadających koncesje na przesyłanie i dystrybucje energii elektrycznej,

7. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 30.08. 2012 r. do dnia 20.09. 2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA