

## Zarządzenie Nr 381

### Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 02.08 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia na okres 3 lat i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Leśnej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806 z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz.974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz.1458 Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2009 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 40 poz.230 z 2010 r. Dz. U. Nr 117 poz. 679, Dz. U. Nr 134 poz.777, Dz. U. Nr 21 poz.113, Dz. U. Nr 217 poz.1281, Dz. U. Nr 149 poz.887 z 2011 r. Dz. U. z 2012 r. poz. 567), art. 25 ust. 2, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323 z 2010 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110 Dz. U. Nr 163 poz.981, Dz. U. Nr 224 poz.1337 z 2011 r.)  
**z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Leśnej, przeznaczonej do wdzierżawienia na okres 3 lat.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pałac Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 03.08 2012r. do dnia 24.08 2012r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ  
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY  
ulicy Leśnej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Leśnej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 17, jako działka nr 377 o pow. 0,0415 ha, KW PT1P/00018993/2.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej 5MN.  
Plan ustala następujące zasady zagospodarowania dla tego terenu:
  - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza,
  - dopuszczalne przeznaczenie: usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.
5. Do dzierżawy przeznacza się działkę nr 377 obr. 17 o pow. 0,0415 ha na okres 3 lat z przeznaczeniem na ogródek warzywno - kwiatowy.
6. Czynsz dzierżawny wynosi 0,52 zł / m<sup>2</sup> rocznie + podatek VAT (obecnie 23% ), tj.:  
**0,52 zł x 415 m<sup>2</sup> = 215,80 zł + 23% VAT = 265,43 zł rocznie.**
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 02.08.2012 r. do dnia 24.08.2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Piotrków Tryb. dnia 25.07.2012 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak