

ZARZĄDZENIE Nr 980

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 31 lipca 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Tryb. ulicy Partyzantów 19c oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 784/11 i 784/2.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337), **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Partyzantów 19c, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 784/11 o pow. 0,0064 ha i 784/2 o pow. 0,0001 ha w obr. 15, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 01 sierpnia 2012 r. do dnia 22 sierpnia 2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Biuletynie Informacji Publicznej www.piotrkow.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

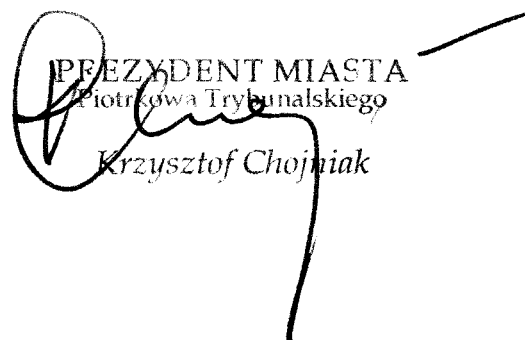
Krzysztof Chojniak

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ
W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. PARTYZANTÓW 19c.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Partyzantów 19c.
Działki nr 784/11 i 784/2 objęte są księgą wieczystą PT1P/00092662/5.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów m. Piotrkowa Tryb. obr. 15 jako działki nr 784/11 i 784/2 o łącznej pow. 0,0065 ha.
3. Ww. nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miasta Piotrkowa Tryb. Działki nr 784/11 i 784/2 to pas gruntu o szerokości 4,60 i długości 14,13 m. Na całej długości przylega od strony północnej do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem dz. 142/8, natomiast od strony południowej do drogi publicznej – ulicy Partyzantów. Działki nr 784/11 i 784/2 stanowią własność Gminy Piotrków Trybunalski.
Działki 784/11 i 784/2 nie stanowią samodzielnej działki budowlanej i nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość.
Bezpośrednie sąsiedztwo działek stanowią tereny zabudowane budownictwem mieszkaniowym jednorodzinnym oraz po przeciwnej stronie ulicy nieruchomość o charakterze handlowym (salon meblowy). W ulicy Partyzantów umieszczone są sieci infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i gaz.
4. Nieruchomość przy ul. Partyzantów znajduje się w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego* działka znajduje się w jednostce urbanistycznej MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu regulacji przebiegu północnej granicy pasa drogowego ulicy Partyzantów m. in. na odcinku nieruchomości przy ul. Partyzantów 19c, działki nr 784/11 i 784/2 winny być przyłączone do nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem działki 142/8.
5. Cena nieruchomości oznaczonej numerami działek 784/11 i 784/2 wynosi **15 610,- zł.**
6. Zgodnie z przepisami ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
7. Termin uiszczenia należności za nabycie własności ww. działek - najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.

8. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, ponieważ nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość .
9. W dniu 29 maja 2012 r. Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego podjęła uchwałę Nr XXII/399/12 w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym ww. działek.
10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia*01 sierpnia*..... 2012 r. do dnia*22 sierpnia*..... 2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. przy Pasażu Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolnej 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Biuletynie Informacji Publicznej www.piotrkow.pl


PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak