

U C H W A Ł A Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 2012 r.

w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 15 jako działki nr: 784/11 o pow. 64 m² i 784/2 o pow. 1 m², w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 63, poz. 981 i Nr 224, poz. 1334, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a ł a , co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 15 jako działki nr: 784/11 o pow. 64 m² i 784/2 o pow. 1 m², w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Partyzantów 19c (obr. 15, działka nr 142/8).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w tym zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 15 jako działki nr: 784/11 o pow. 64 m² i 784/2 o pow. 1 m², w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Gmina Piotrków Trybunalski jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 784/11 o pow. 0,0064 ha i 784/2 o pow. 1m², objętej księgą wieczystą nr PT1P/00092662/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie jest objęta planem miejscowym. Dla tego terenu nie zostało ogłoszone przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania. Działka nr 784/11 wydzielona została w celu przyłączenia jej do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 142/8 stanowiącej własność osoby fizycznej. Działki nr 784/11 i 784/2 leżą wzdłuż ulicy Partyzantów i użytkowane są przez właściciela nieruchomości, do której mają być przyłączone. Z tytułu bezumownego korzystania pobierane jest odszkodowanie od 1 stycznia 1999 r.

Działki nr 784/11 i 784/2 o łącznej pow. 65 m² nie stanowią samodzielnych działek budowlanych.

Sprawa ww. nieruchomości była przedmiotem posiedzenia Władz Miasta, w dniu 2012 r.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego po zapoznaniu się z przygotowanymi w sprawie dokumentami postanowił przyjąć przygotowany projekt uchwały i skierować go pod obrady Rady Miasta po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje Rady Miasta.