

Zarządzenie Nr 194

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 11 maja 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Belzackiej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80,poz. 717, Nr 162 ,poz. 1568 , z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 , Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111 , Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 40 poz.230, z 2011 r, Dz. U. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 21 poz. 113, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887), art. 25 ust. 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337) **z a r z ą d z a** się co następuje:

§1.Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Belzackiej przeznaczonej Uchwałą Nr XIX/369/12 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 marca 2012 r.,do wydzierżawienia na okres 5 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 14.05.2012 r. do dnia 04.06.2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ULICY BELZACKIEJ.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Belzackiej i oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 32/8 obr. 28 o pow. 0,3172 ha.
2. Przedmiotowa działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w dniu 28 marca 2012 r. podjęła Uchwałę Nr XIX/369/12 w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części działki nr 32/8 o pow. ca 70 m², na okres 5 lat.
4. Do dzierżawy, w trybie ustnego przetargu nieograniczonego, przeznaczają się 7 miejsc handlowych o powierzchni ca 10 m² każde miejsce handlowe, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.
5. Dzierżawca może na przedmiotowym terenie prowadzić działalność handlową zgodnie z wymogami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **11,00 zł za 1m² miesięcznie + podatek VAT (obecnie 23%) tj.**

$10 \text{ m}^2 \times 11,00 \text{ zł} = 110,00 \text{ zł} + \text{VAT} = 135,30 \text{ zł}$ miesięcznie brutto.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego bądź przeliczony o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok poprzedni ogłoszone przez Prezesa GUS w Monitorach Polskich.

7. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.06.2012 r. do dnia 11.05.2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 11.05.2012 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

