

**UCHWAŁA NR XIX/372/12
RADY MIASTA PIOTRKÓWA TRYBUNALSKIEGO**

z dnia 28 marca 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości przyległych,
stanowiących własność Miasta Piotrków Trybunalski, przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele
mieszkaniowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887), art. 37 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 63, poz. 981 i Nr 224, poz. 1334, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337) **Rada Miasta Piotrków Trybunalski u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 30% od ceny sprzedaży nieruchomości osobie, o której mowa w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 2. 1. Bonifikata, o której mowa w § 1, przysługuje osobie, która spełnia łącznie następujące warunki:

- 1) nie posiada zaległości w opłatach o charakterze publiczno-prawnym wobec Miasta Piotrkowa Trybunalskiego;
- 2) opłatę z tytułu nabycia gruntu przyległego wniesie jednorazowo.

2. Bonifikaty nie stosuje się w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży nieruchomości na raty.

§ 3. 1. Żądanie zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości przyległej odbywać się będzie na zasadach określonych przepisami art. 68 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Wierzytelność Miasta Piotrków Trybunalski z tytułu zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji zostaje zabezpieczona ustanowieniem hipoteki obciążającej sprzedawaną nieruchomość. Hipoteka zabezpiecza również roszczenia o odsetki oraz przyznane koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w tym zawarcie umów w formie aktów notarialnych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący Rady Miasta

Marian Błaszczyński