

ZARZĄDZENIE NR105.....

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO


z dnia07 marca 2012 roku.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski położonej przy ul. Słowackiego 59, przeznaczonej do zbycia, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 144, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz.887) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust.2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 113, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 110, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163 poz.981, Nr 224 poz.1337) Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej przy ul. Słowackiego 59, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 23 jako działka nr 94/2 o pow. 0,1262 ha, przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia08 marca..... 2012 r. do dnia29 marca..... 2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego


Krzysztof Chojnicki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBNUNALSKI, POŁOŻONEJ PRZY UL. Słowackiego 59, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W DRODZE USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Słowackiego 59.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00000916/0.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 23 jako działka nr 94/2 o pow. 0,1262 ha.
3. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centralnej części miasta, od strony południowej przylega do ul. Słowackiego, od strony wschodniej i zachodniej do nieruchomości zabudowanej kamienicami mieszkalnymi, a od strony północnej do terenu niezabudowanego. Teren działki jest płaski, niezabudowany i niezagospodarowany. Obsługa komunikacyjna przedmiotowej nieruchomości odbywać się będzie od ulicy Słowackiego.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Słowackiego, Armii Krajowej, Wojska Polskiego, Staszica i terenów PKP w Piotrkowie Trybunalskim przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce urbanistycznej: 11MŚ – teren zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej.
5. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Słowackiego 59, wynosi: **600.000,00 zł**.
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, późn. zm.) do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu, wraz z podatkiem VAT, płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
6. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
7. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08 marca 2012 r. do dnia 29 marca 2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
8. Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Słowackiego 59, została nabyta na podstawie dobrowolnej umowy cywilnoprawnej, zawartej w Kancelarii Notarialnej dnia 31.10.1996 r. za Rep."A" Nr 5991/96, wobec powyższego w procedurze sprzedaży przedmiotowej nieruchomości brak jest przesłanek prawnych do zastosowania art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Ciojaniak