

ZARZĄDZENIE NR 78

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia

22 lutego 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Wiślanej o łącznej pow. 0,0051 ha, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337)

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stosownie do uchwały Nr XXII/352/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 kwietnia 2008 r., zmienionej uchwałą Nr XI/201/11 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 31 sierpnia 2011 r., stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa wyżej, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przy ulicach: Szkolnej nr 28 i Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 od dnia 29 lutego 2012 r. do dnia 21 marca 2012 r., a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych - w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.pl.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
PRZY ULICY WIŚLANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW
TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ.**

1. Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wiślanej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem 21 numerami działek:
 - 405/4 o pow. 0,0002 ha,
 - 405/7 o pow. 0,0044 ha
 - 405/8 o pow. 0,0005 ha, stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski.Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr PT1P/00089590/5.
Na nieruchomości częściowo posadowiony jest budynek mieszkalny będący własnością właścicieli nieruchomości przy ul. Wiślanej nr 7d w Piotrkowie Trybunalskim.
Nieruchomość jest oddana w dzierżawę, umowa została zawarta do dnia 29 lutego 2012 r.
2. Nieruchomość, o której mowa w pkt 1, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującą zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (przyjętą uchwałą Nr XIV/297/11 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30 listopada 2011 r.) działki n-ry: 405/4, 405/7 i 405/8 (obr. 21) położone są w jednostce urbanistycznej MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
3. Nieruchomość oznaczona numerami działek: 405/4, 405/7 i 405/8 (obr. 21) przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wiślanej nr 7d, stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
4. Cena nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi – **6.356,00 zł.**
5. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres **21** dni, tj. od dnia 29 lutego 2012 r. do dnia 21 marca 2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przy ul. Pasaż K. Rudowskiego nr 10 i Szkolnej nr 28.
6. Pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży

wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości ustala się od dnia.....29 lutego... 2012 r. do dnia14 kwietnia... 2012 r.

Osoby, o których mowa, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.pl

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak