

Piotrków Trybunalski dn. 13.02.2012r.

SPZ.271.31.1.2012

**WYKONANIE OKRESOWEJ KONTROLI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
Z ART. 62, UST.1, PKT 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE - BEZ INSTALACJI I
URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE ŚRODOWISKA**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Piotrków Trybunalski , ul. Pasaż Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski, woj. łódzkie, tel. 044 7327796, faks 044 7327798.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.piotrkow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: WYKONANIE OKRESOWEJ KONTROLI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO Z ART. 62, UST.1, PKT 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE - BEZ INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE ŚRODOWISKA.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie okresowej kontroli obiektów budowlanych zgodnie z § 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) stanowiących własność zamawiającego polegających na sprawdzeniu stanu technicznego: Część I: Przedmiot zamówienia obejmuje: Roczną kontrolę elementów budynków i budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników następujących podczas użytkowania obiektów. Wykaz budynków objętych zadaniem: Lp. Nazwa jednostki Adres budynku Rodzaj budynku 1 Miejski Żłobek Dzienny Belzacka 97E żłobek 2 Przedszkole

Samorządowe Nr 1 Sienkiewicza 7 przedszkole 3 Przedszkole Samorządowe Nr 5 Kazimierza Wielkiego 5 przedszkole 4 Przedszkole Samorządowe Nr 7 Poprzeczna 7a przedszkole 5 Przedszkole Samorządowe Nr 8 Broniewskiego 3 przedszkole 6 Przedszkole Samorządowe Nr 11 Mickiewicza 98/102 przedszkole 7 Przedszkole Samorządowe Nr 12 Włókiennicza 7 przedszkole 8 Przedszkole Samorządowe Nr 14 Krak. Przedmieście 13 przedszkole 9 Przedszkole Samorządowe Nr 15 Belzacka 78a przedszkole 10 Przedszkole Samorządowe Nr 19 Belzacka 97 przedszkole 11 Przedszkole Samorządowe Nr 20 Paderewskiego 1a przedszkole 12 Przedszkole Nr 24 z Oddziałami Integracyjnymi Topolowa 14a przedszkole 13 Przedszkole Samorządowe Nr 26 Wojska Polskiego 133a przedszkole 14 Szkoła Podstawowa Nr 2 Daniłowskiego 3 szkoła 15 Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi Jerozolimska 73 szkoła 16 Szkoła Podstawowa Nr 8 Sienkiewicza 8 szkoła 17 Szkoła Podstawowa Nr 10 Al. 3-go Maja 7 szkoła 18 Szkoła Podstawowa Nr 11 K. Szmidta 3 szkoła 19 Szkoła Podstawowa Nr 12 Belzacka 104:106 szkoła 20 Szkoła Podstawowa Nr 13 Dmowskiego 11 szkoła 21 Szkoła Podstawowa Nr 16 Krak. Przedmieście 11 szkoła 22 Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1 1 Maja 16:18 szkoła 23 Wysoka 28:38 szkoła 24 Gimnazjum Nr 1 Żwirki 7 szkoła 25 Gimnazjum Nr 2 Broniewskiego 5 szkoła 26 Gimnazjum Nr 4 Próchnika 8:12 szkoła 27 Gimnazjum Nr 5 Kostromska 50 szkoła 28 I Liceum Ogólnokształcące Kopernika 1 szkoła 29 II Liceum Ogólnokształcące Żeromskiego 11 szkoła 30 III Liceum Ogólnokształcące Armii Krajowej 17 szkoła 31 IV Liceum Ogólnokształcące Wojska Polskiego 37 szkoła 32 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 Roosevelta 1 szkoła 33 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Dmowskiego 38 szkoła 34 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych i Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 3 Broniewskiego 16 szkoła 35 warsztaty 36 bursa szkolna 37 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 Sienkiewicza 10:12 szkoła 38 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5 ul. Leonarda 12:14 szkoła 39 ul. Leonarda 12:14 szkoła 40 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 6 Krak. Przedmieście 36 szkoła 41 Centrum Kształcenia Praktycznego Targowa 3 szkoła 42 Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Al. 3-go Maja 28/34 szkolno-mieszkalny 43 Poradnia Psychologiczna - Pedagogiczna Dmowskiego 47 biurowe 44 Pogotowie Opiekuńcze Wojska Polskiego 75 45 Dom Dziecka Ośrodek Adopcyjno - Opiekuńczy Wysoka 24:26 szkolno-mieszkalny 46 Ośrodek Sportu i Rekreacji Al. 3-go Maja 6b biurowo-sportowy 47 Belzacka 106 kryta pływalnia 48 Próchnika 8:12 kryta pływalnia 49 Belzacka 108:110 biurowo-sportowy 50 Belzacka 108:110 Hala pneumatyczna 51 Żwirki 6 stadion 52 Broniewskiego 18 stadion 53 Miejski Ośrodek Kultury Al. 3-go Maja 12 biurowo- użytkowy 54 Słowackiego 13 użytkowy 55 Park Jana Pawła II amfiteatr 56 Miejska Biblioteka Publiczna Jerozolimska 29 użytkowy 57 Muzeum Plac Zamkowy 4 Muzeum-Zamek 58 Plac Zamkowy 4 biurowy 59 Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie Próchnika 34 biurowy 60 Dmowskiego 20 biurowo- użytkowy 61 Dom Pomocy Społecznej Żwirki 5:7 biurowo- użytkowy 62 Środowiskowa Świetlica Socjoterapeutyczna :Bartek: Norwida 4 użytkowy

63 Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji Belzacka 176 biurowy 64 Kasztanowa 31 biurowy 65 Noclegownia dla bezdomnych (w części przeznaczonej na noclegownie) Wronia 55:59 noclegownia 66 Urząd Miasta Szkolna 28 biurowy 67 Pasaż K. Rudowskiego 10 biurowy Część II: Przedmiot zamówienia obejmuje: Roczną kontrolę instalacji gazowych. Wykaz budynków objętych zadaniem:

Lp.	Nazwa jednostki	Adres budynku	Rodzaj budynku				
1	Miejski Żłobek Dzienny	Belzacka 97E	żłobek				
2	Przedszkole Samorządowe Nr 1	Sienkiewicza 7	przedszkole				
3	Przedszkole Samorządowe Nr 5	Kazimierza Wielkiego 5	przedszkole				
4	Przedszkole Samorządowe Nr 7	Poprzeczna 7a	przedszkole				
5	Przedszkole Samorządowe Nr 8	Broniewskiego 3	przedszkole				
6	Przedszkole Samorządowe Nr 11	Mickiewicza 98:102	przedszkole				
7	Przedszkole Samorządowe Nr 12	Włókiennicza 7	przedszkole				
8	Przedszkole Samorządowe Nr 14	Krak. Przedmieście	przedszkole				
9	Przedszkole Samorządowe Nr 15	Belzacka 78a	przedszkole				
10	Przedszkole Samorządowe Nr 19	Belzacka 97	przedszkole				
11	Przedszkole Samorządowe Nr 20	Paderewskiego 1a	przedszkole				
12	Przedszkole Nr 24 z Oddziałami Integracyjnymi	Topolowa 14a	przedszkole				
13	Przedszkole Samorządowe Nr 26	Wojska Polskiego 133a	przedszkole				
14	Szkoła Podstawowa Nr 2	Daniłowskiego 3	szkoła				
15	Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi	Jerozolimska 73	szkoła				
16	Szkoła Podstawowa Nr 11	K. Szmidta 3	szkoła				
17	Szkoła Podstawowa Nr 12	Belzacka 104:106	szkoła				
18	Szkoła Podstawowa Nr 13	Dmowskiego 11	szkoła				
19	Szkoła Podstawowa Nr 16	Krak. Przedmieście 11	szkoła				
20	Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1	Wysoka 28:38	szkoła				
21	Gimnazjum Nr 1	Żwirki 7	szkoła				
22	Gimnazjum Nr 2	Broniewskiego 5	szkoła				
23	Gimnazjum Nr 4	Próchnika 8:12	szkoła				
24	Gimnazjum Nr 5	Kostromska 50	szkoła				
25	II Liceum Ogólnokształcące	Żeromskiego 11	szkoła				
26	III Liceum Ogólnokształcące	Armii Krajowej 17	szkoła				
27	IV Liceum Ogólnokształcące	Wojska Polskiego 37	szkoła				
28	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1	Roosevelta 1	szkoła				
29	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	Dmowskiego 38	szkoła				
30	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych i Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 3	Broniewskiego 16	warsztaty				
31	bursa szkolna	32	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4	Sienkiewicza 10:12	szkoła		
33	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5	ul. Leonarda 12:14	szkoła				
34	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 6	Krak. Przedmieście 36	szkoła				
35	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy	Al. 3-go Maja 28/34	szkolno-mieszkalny				
36	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna	Dmowskiego 47	biurowe				
37	Pogotowie Opiekuńcze	Wojska Polskiego 75	38	Dom Dziecka	Ośrodek Adopcyjno - Opiekuńczy	Wysoka 24:26	szkolno-mieszkalny
39	Ośrodek Sportu i Rekreacji	Żwirki 6	stadion				
40	Dom Pomocy Społecznej	Żwirki 5:7	biurowo- użytkowy				
41	Noclegownia dla bezdomnych (w części przeznaczonej na noclegownie)	Wronia 55:59	noclegownia				
42	Środowiskowa Świetlica Socjoterapeutyczna	:Bartek: Norwida 4	użytkowy				

Część III: Przedmiot zamówienia obejmuje: Kwartalną;półroczną;roczną kontrolę przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych. Wykaz budynków objętych zadaniem: Lp. Nazwa jednostki Adres

budynku Rodzaj budynku 1 Miejski Żłobek Dzienny Belzacka 97E żłobek 2 Przedszkole Samorządowe Nr 1 Sienkiewicza 7 przedszkole 3 Przedszkole Samorządowe Nr 5 Kazimierza Wielkiego 5 przedszkole 4 Przedszkole Samorządowe Nr 7 Poprzeczna 7a przedszkole 5 Przedszkole Samorządowe Nr 8 Broniewskiego 3 przedszkole 6 Przedszkole Samorządowe Nr 11 Mickiewicza 98:102 przedszkole 7 Przedszkole Samorządowe Nr 12 Włókiennicza 7 przedszkole 8 Przedszkole Samorządowe Nr 14 Krak. Przedmieście 13 przedszkole 9 Przedszkole Samorządowe Nr 15 Belzacka 78a przedszkole 10 Przedszkole Samorządowe Nr 19 Belzacka 97 przedszkole 11 Przedszkole Samorządowe Nr 20 Paderewskiego 1a przedszkole 12 Przedszkole Nr 24 z Oddziałami Integracyjnymi Topolowa 14a przedszkole 13 Przedszkole Samorządowe Nr 26 Wojska Polskiego 133a przedszkole 14 Szkoła Podstawowa Nr 2 Daniłowskiego 3 szkoła 15 Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi Jerozolimska 73 szkoła 16 Szkoła Podstawowa Nr 8 Sienkiewicza 8 szkoła 17 Szkoła Podstawowa Nr 10 Al. 3-go Maja 7 szkoła 18 Szkoła Podstawowa Nr 11 K. Szmida 3 szkoła 19 Szkoła Podstawowa Nr 12 Belzacka 104:106 szkoła 20 Szkoła Podstawowa Nr 13 Dmowskiego 11 szkoła 21 Szkoła Podstawowa Nr 16 Krak. Przedmieście 11 szkoła 22 Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1 1 Maja 16:18 szkoła 23 Wysoka 28:38 szkoła 24 Gimnazjum Nr 1 Żwirki 7 szkoła 25 Gimnazjum Nr 2 Broniewskiego 5 szkoła 26 Gimnazjum Nr 4 Próchnika 8:12 szkoła 27 Gimnazjum Nr 5 Kostromska 50 szkoła 28 I Liceum Ogólnokształcące Kopernika 1 szkoła 29 II Liceum Ogólnokształcące Żeromskiego 11 szkoła 30 III Liceum Ogólnokształcące Armii Krajowej 17 szkoła 31 IV Liceum Ogólnokształcące Wojska Polskiego 37 szkoła 32 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 Roosevelta 1 szkoła 33 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Dmowskiego 38 szkoła 34 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych i Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 3 Broniewskiego 16 szkoła 35 warsztaty 36 bursa szkolna 37 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 Sienkiewicza 10:12 szkoła 38 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5 ul. Leonarda 12:14 szkoła 39 ul. Leonarda 12:14 szkoła 40 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 6 Krak. Przedmieście 36 szkoła 41 Centrum Kształcenia Praktycznego Targowa 3 szkoła 42 Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Al. 3-go Maja 28/34 szkolno-mieszkalny 43 Poradnia Psychologiczna - Pedagogiczna Dmowskiego 47 biurowe 44 Pogotowie Opiekuńcze Wojska Polskiego 75 45 Dom Dziecka Ośrodek Adopcyjno - Opiekuńczy Wysoka 24:26 szkolno-mieszkalny 46 Ośrodek Sportu i Rekreacji Al. 3-go Maja 6b biurwo-sportowy 47 Belzacka 106 kryta pływalnia 48 Próchnika 8:12 kryta pływalnia 49 Belzacka 108:110 biurwo-sportowy 50 Żwirki 6 stadion 51 Broniewskiego 18 stadion 52 Miejski Ośrodek Kultury Al. 3-go Maja 12 biurowo-użytkowy 53 Słowackiego 13 użytkowy 54 Park Jana Pawła II amfiteatr 55 Miejska Biblioteka Publiczna Jerozolimska 29 użytkowy 56 Muzeum Plac Zamkowy 4 Muzeum-Zamek 57 Plac Zamkowy 4 biurowy 58 Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie Próchnika 34 biurowy 59 Dmowskiego 20 biurowo- użytkowy 60 Dom Pomocy Społecznej Żwirki 5:7 biurowo- użytkowy 61 Środowiskowa

Świetlica Socjoterapeutyczna :Bartek: Norwida 4 użytkowy 62 Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji Belzacka 176 biurowy 63 Kasztanowa 31 biurowy 64 Noclegownia dla bezdomnych (w części przeznaczanej na noclegownię) Wronia 55:59 noclegownia 65 Urząd Miasta Szkolna 28 biurowy 66 Pasaż K. Rudowskiego 10 biurowy Wykonawca przeprowadzający kontrolę okresową obiektu winien przed jej rozpoczęciem dokonać sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli. W formularzu ofertowym należy określić cenę netto, stawkę podatku oraz cenę brutto przeglądów dla poszczególnych obiektów objętych przetargiem, a w przypadku przeglądów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych liczbę koniecznych przeglądów..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.25.00.00-5.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.12.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: W niniejszym postępowaniu zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, zamawiający uzna za spełniony w przypadku, gdy wykonawca: a) wykaże co najmniej jedno zamówienie (wykonane w okresie trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie) odpowiadające rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia tj. dla części I: wykonanie usługi w zakresie kontroli elementów budynków i budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników następujących podczas użytkowania obiektów. Usługa o

wartości, co najmniej 25.000,00 PLN - wg załącznika nr 4; dla części II: wykonanie usługi w zakresie kontroli instalacji gazowych. Usługa o wartości, co najmniej 5.000,00 PLN - wg załącznika nr 4; dla części III: wykonanie usługi w zakresie kontroli przewodów kominowych. Usługa o wartości, co najmniej 15.000,00 PLN - wg załącznika nr 4; b) załączy referencje lub protokół odbioru końcowego potwierdzający, że zamówienie wyszczególnione w załączniku nr 4 zostało wykonane należycie. Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków: - przy dokonaniu oceny spełnienia warunków zamawiający będzie się kierował regułą: spełnia albo nie spełnia, - niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania; ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Ocena spełnienia powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń lub dokumentów zawartych w ofercie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zostanie przez zamawiającego uznany za spełniony w przypadku, gdy wykonawca wykaże i przedłoży: a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych a także zakresu wykonywanych przez nie czynności - wg załącznika nr 3. Osoby te muszą posiadać uprawnienia: do części I - Uprawnienia do kierowania pracami budowlanymi. do części II - Uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych na stanowisku dozoru. do części III - Mistrz Kominarski, uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności. Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków: - przy dokonaniu oceny spełnienia warunków zamawiający będzie się kierował regułą: spełnia albo nie spełnia, - niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania; ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Ocena spełnienia powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń lub dokumentów zawartych w ofercie.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
- III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3.2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Formularz ofertowy według wzoru zawartego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia - wg załącznika nr 1; 2. Stosowne pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (należy załączyć oryginał lub kserokopię potwierdzoną przez notariusza); 3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu (należy załączyć oryginał lub kserokopię potwierdzoną przez notariusza). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz ust 2 ustawy Pzp - wg załącznika nr 2;

5. Oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne - wg załącznika nr 5; 6. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wg załącznika nr 6. 7. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust., 1 pkt 2 ww. ustawy. Zamawiający uzna wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.piotrkow.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 Piotrków Tryb. 97-300 pok.317.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

22.02.2012 godzina 09:00, miejsce: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 Piotrków Tryb. 97-300 pok.317.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Roczna kontrola czynników następujących podczas użytkowania obiektów..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Część I: Przedmiot zamówienia obejmuje: Roczną kontrolę elementów budynków i budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników następujących podczas użytkowania obiektów. Wykaz budynków objętych zadaniem: Lp. Nazwa jednostki Adres budynku Rodzaj budynku 1 Miejski Żłobek Dzienny Belzacka 97E żłobek 2 Przedszkole Samorządowe Nr 1 Sienkiewicza 7 przedszkole 3 Przedszkole Samorządowe Nr 5 Kazimierza Wielkiego 5 przedszkole 4 Przedszkole Samorządowe Nr 7 Poprzeczna 7a przedszkole 5 Przedszkole Samorządowe Nr 8 Broniewskiego 3 przedszkole 6 Przedszkole Samorządowe Nr 11 Mickiewicza 98:102 przedszkole 7 Przedszkole Samorządowe Nr 12 Włókiennicza 7 przedszkole 8 Przedszkole Samorządowe Nr 14 Krak. Przedmieście 13 przedszkole 9 Przedszkole Samorządowe Nr 15 Belzacka 78a przedszkole 10 Przedszkole Samorządowe Nr 19 Belzacka 97 przedszkole 11 Przedszkole Samorządowe Nr 20 Paderewskiego 1a przedszkole 12 Przedszkole Nr 24 z Oddziałami Integracyjnymi Topolowa 14a przedszkole 13 Przedszkole Samorządowe Nr 26 Wojska Polskiego 133a przedszkole 14 Szkoła Podstawowa Nr 2 Daniłowskiego 3 szkoła 15 Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi Jerozolimska 73 szkoła 16 Szkoła Podstawowa Nr 8 Sienkiewicza 8 szkoła 17 Szkoła Podstawowa Nr 10 Al. 3-go Maja 7 szkoła 18 Szkoła Podstawowa Nr 11 K. Szmida 3 szkoła 19 Szkoła Podstawowa Nr 12 Belzacka 104:106 szkoła 20 Szkoła Podstawowa Nr 13 Dmowskiego 11 szkoła 21 Szkoła Podstawowa Nr 16 Krak. Przedmieście 11 szkoła 22 Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1 1 Maja 16:18 szkoła 23 Wysoka 28:38 szkoła 24 Gimnazjum Nr 1 Żwirki 7 szkoła 25 Gimnazjum Nr 2 Broniewskiego 5 szkoła 26 Gimnazjum Nr 4 Próchnika 8:12 szkoła 27 Gimnazjum Nr 5 Kostromska 50 szkoła 28 I Liceum Ogólnokształcące Kopernika 1 szkoła 29 II Liceum Ogólnokształcące Żeromskiego 11 szkoła 30 III Liceum Ogólnokształcące Armii Krajowej 17 szkoła 31 IV Liceum Ogólnokształcące Wojska Polskiego 37 szkoła 32 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 Roosevelta 1 szkoła 33 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Dmowskiego 38 szkoła 34 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych i Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 3 Broniewskiego 16 szkoła 35 warsztaty 36 bursa szkolna 37 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 Sienkiewicza 10:12 szkoła 38 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5 ul. Leonarda 12:14 szkoła 39 ul. Leonarda 12:14 szkoła 40 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 6 Krak. Przedmieście 36 szkoła 41 Centrum Kształcenia Praktycznego Targowa 3 szkoła 42 Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Al. 3-go Maja 28:34 szkolno-mieszkalny 43 Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Dmowskiego 47 biurowe 44 Pogotowie Opiekuńcze Wojska Polskiego 75 45 Dom Dziecka Ośrodek Adopcyjno

- Opiekuńczy Wysoka 24:26 szkolno-mieszkalny 46 Ośrodek Sportu i Rekreacji Al. 3-go Maja 6b biurowo-sportowy 47 Belzacka 106 kryta pływalnia 48 Próchnika 8:12 kryta pływalnia 49 Belzacka 108:110 biurowo-sportowy 50 Belzacka 108:110 Hala pneumatyczna 51 Żwirki 6 stadion 52 Broniewskiego 18 stadion 53 Miejski Ośrodek Kultury Al. 3-go Maja 12 biurowo-użytkowy 54 Słowackiego 13 użytkowy 55 Park Jana Pawła II amfiteatr 56 Miejska Biblioteka Publiczna Jerozolimska 29 użytkowy 57 Muzeum Plac Zamkowy 4 Muzeum-Zamek 58 Plac Zamkowy 4 biurowy 59 Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie Próchnika 34 biurowy 60 Dmowskiego 20 biurowo- użytkowy 61 Dom Pomocy Społecznej Żwirki 5/7 biurowo- użytkowy 62 Środowiskowa Świetlica Socjoterapeutyczna :Bartek: Norwida 4 użytkowy 63 Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji Belzacka 176 biurowy 64 Kasztanowa 31 biurowy 65 Noclegownia dla bezdomnych (w części przeznaczonej na noclegownie) Wronia 55:59 noclegownia 66 Urząd Miasta Szkolna 28 biurowy 67 Pasaż K. Rudowskiego 10 biurowy.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.25.00.00-5.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2012.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Roczną kontrolę instalacji gazowych..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Roczną kontrolę instalacji gazowych. Wykaz budynków objętych zadaniem: Lp. Nazwa jednostki Adres budynku Rodzaj budynku 1 Miejski Żłobek Dzienny Belzacka 97E żłobek 2 Przedszkole Samorządowe Nr 1 Sienkiewicza 7 przedszkole 3 Przedszkole Samorządowe Nr 5 Kazimierza Wielkiego 5 przedszkole 4 Przedszkole Samorządowe Nr 7 Poprzeczna 7a przedszkole 5 Przedszkole Samorządowe Nr 8 Broniewskiego 3 przedszkole 6 Przedszkole Samorządowe Nr 11 Mickiewicza 98:102 przedszkole 7 Przedszkole Samorządowe Nr 12 Włókiennicza 7 przedszkole 8 Przedszkole Samorządowe Nr 14 Krak. Przedmieście 13 przedszkole 9 Przedszkole Samorządowe Nr 15 Belzacka 78a przedszkole 10 Przedszkole Samorządowe Nr 19 Belzacka 97 przedszkole 11 Przedszkole Samorządowe Nr 20 Paderewskiego 1a przedszkole 12 Przedszkole Nr 24 z Oddziałami Integracyjnymi Topolowa 14a przedszkole 13 Przedszkole Samorządowe Nr 26 Wojska Polskiego 133a przedszkole 14 Szkoła Podstawowa Nr 2 Daniłowskiego 3 szkoła 15 Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi Jerozolimska 73 szkoła 16 Szkoła Podstawowa Nr 11 K. Szmida 3 szkoła 17 Szkoła Podstawowa Nr 12 Belzacka 104:106 szkoła 18 Szkoła Podstawowa Nr 13 Dmowskiego 11 szkoła 19 Szkoła Podstawowa Nr 16 Krak. Przedmieście 11 szkoła 20 Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1 Wysoka 28:38 szkoła 21 Gimnazjum Nr 1 Żwirki 7 szkoła 22 Gimnazjum Nr 2 Broniewskiego 5 szkoła 23 Gimnazjum Nr 4 Próchnika 8:12 szkoła 24 Gimnazjum Nr 5

Kostroma 50 szkoła 25 II Liceum Ogólnokształcące Żeromskiego 11 szkoła 26 III Liceum Ogólnokształcące Armii Krajowej 17 szkoła 27 IV Liceum Ogólnokształcące Wojska Polskiego 37 szkoła 28 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 Roosevelta 1 szkoła 29 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Dmowskiego 38 szkoła 30 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych i Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 3 Broniewskiego 16 warsztaty 31 bursz szkolna 32 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 Sienkiewicza 10:12 szkoła 33 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5 ul. Leonarda 12:14 szkoła 34 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 6 Krak. Przedmieście 36 szkoła 35 Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Al. 3-go Maja 28:34 szkolno-mieszkalny 36 Poradnia Psychologiczna - Pedagogiczna Dmowskiego 47 biurowe 37 Pogotowie Opiekuńcze Wojska Polskiego 75 38 Dom Dziecka Ośrodek Adopcyjny - Opiekuńczy Wysoka 24:26 szkolno-mieszkalny 39 Ośrodek Sportu i Rekreacji Żwirki 6 stadion 40 Dom Pomocy Społecznej Żwirki 5:7 biurowo- użytkowy 41 Noclegownia dla bezdomnych (w części przeznaczonej na noclegownie) Wronia 55:59 noclegownia 42 Środowiskowa Świetlica Socjoterapeutyczna Bartek Norwida 4 użytkowy.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.25.00.00-5.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2012.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Kwartalna: półroczna:roczna kontrola przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje: Kwartalną:półroczną:roczną kontrolę przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych. Wykaz budynków objętych zadaniem: Lp. Nazwa jednostki Adres budynku Rodzaj budynku 1 Miejski Żłobek Dzienny Belzacka 97E żłobek 2 Przedszkole Samorządowe Nr 1 Sienkiewicza 7 przedszkole 3 Przedszkole Samorządowe Nr 5 Kazimierza Wielkiego 5 przedszkole 4 Przedszkole Samorządowe Nr 7 Poprzeczna 7a przedszkole 5 Przedszkole Samorządowe Nr 8 Broniewskiego 3 przedszkole 6 Przedszkole Samorządowe Nr 11 Mickiewicza 98:102 przedszkole 7 Przedszkole Samorządowe Nr 12 Włókiennicza 7 przedszkole 8 Przedszkole Samorządowe Nr 14 Krak. Przedmieście 13 przedszkole 9 Przedszkole Samorządowe Nr 15 Belzacka 78a przedszkole 10 Przedszkole Samorządowe Nr 19 Belzacka 97 przedszkole 11 Przedszkole Samorządowe Nr 20 Paderewskiego 1a przedszkole 12 Przedszkole Nr 24 z Oddziałami Integracyjnymi Topolowa 14a przedszkole 13 Przedszkole Samorządowe Nr 26 Wojska Polskiego 133a przedszkole 14 Szkoła Podstawowa Nr 2 Daniłowskiego 3 szkoła 15 Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi Jerozolimska 73 szkoła 16 Szkoła Podstawowa Nr 8 Sienkiewicza 8 szkoła 17 Szkoła

Podstawowa Nr 10 Al. 3-go Maja 7 szkoła 18 Szkoła Podstawowa Nr 11 K. Szmidta 3 szkoła 19 Szkoła Podstawowa Nr 12 Belzacka 104:106 szkoła 20 Szkoła Podstawowa Nr 13 Dmowskiego 11 szkoła 21 Szkoła Podstawowa Nr 16 Krak. Przedmieście 11 szkoła 22 Zespół Szkolno - Gimnazjalny nr 1 1 Maja 16:18 szkoła 23 Wysoka 28:38 szkoła 24 Gimnazjum Nr 1 Żwirki 7 szkoła 25 Gimnazjum Nr 2 Broniewskiego 5 szkoła 26 Gimnazjum Nr 4 Próchnika 8:12 szkoła 27 Gimnazjum Nr 5 Kostromska 50 szkoła 28 I Liceum Ogólnokształcące Kopernika 1 szkoła 29 II Liceum Ogólnokształcące Żeromskiego 11 szkoła 30 III Liceum Ogólnokształcące Armii Krajowej 17 szkoła 31 IV Liceum Ogólnokształcące Wojska Polskiego 37 szkoła 32 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 Roosevelta 1 szkoła 33 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Dmowskiego 38 szkoła 34 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych i Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 3 Broniewskiego 16 szkoła 35 warsztaty 36 bursa szkolna 37 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 Sienkiewicza 10:12 szkoła 38 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5 ul. Leonarda 12:14 szkoła 39 ul. Leonarda 12:14 szkoła 40 Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 6 Krak. Przedmieście 36 szkoła 41 Centrum Kształcenia Praktycznego Targowa 3 szkoła 42 Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Al. 3-go Maja 28:34 szkolno-mieszkalny 43 Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Dmowskiego 47 biurowe 44 Pogotowie Opiekuńcze Wojska Polskiego 75 45 Dom Dziecka Ośrodek Adopcyjno - Opiekuńczy Wysoka 24:26 szkolno-mieszkalny 46 Ośrodek Sportu i Rekreacji Al. 3-go Maja 6b biurwo-sportowy 47 Belzacka 106 kryta pływalnia 48 Próchnika 8:12 kryta pływalnia 49 Belzacka 108:110 biurwo-sportowy 50 Żwirki 6 stadion 51 Broniewskiego 18 stadion 52 Miejski Ośrodek Kultury Al. 3-go Maja 12 biurowo- użytkowy 53 Słowackiego 13 użytkowy 54 Park Jana Pawła II amfiteatr 55 Miejska Biblioteka Publiczna Jerozolimska 29 użytkowy 56 Muzeum Plac Zamkowy 4 Muzeum-Zamek 57 Plac Zamkowy 4 biurowy 58 Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie Próchnika 34 biurowy 59 Dmowskiego 20 biurowo- użytkowy 60 Dom Pomocy Społecznej Żwirki 5:7 biurowo- użytkowy 61 Środowiskowa Świetlica Socjoterapeutyczna Bartek Norwida 4 użytkowy 62 Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji Belzacka 176 biurowy 63 Kasztanowa 31 biurowy 64 Noclegownia dla bezdomnych (w części przeznaczonej na noclegownie) Wronia 55:59 noclegownia 65 Urząd Miasta Szkolna 28 biurowy 66 Pasaż K. Rudowskiego 10 biurowy.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.25.00.00-5.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2012.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.