

Zarządzenie Nr 504

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 06.12.2011 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Palmowa - Wierzeje**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80,poz. 717, Nr 162 ,poz. 1568 , z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 , Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111 , Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 40 poz.230, z 2011 r, Dz. U. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 21 poz. 113, Nr 217, poz.1281), art. 25 ust. 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110) oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r. **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§1.Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Palmowej - Wierzeje, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§2.Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 07.12.2011 r. do dnia 28.12.2011 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Palmowej - Wierzeje.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. pomiędzy ulicami Palmowa - Wierzeje.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 19, jako działki:
nr 363/4 o pow. 0,0085 ha
nr 363/7 o pow. 0,0084 ha
nr 363/8 o pow. 0,0084 ha
nr 370/1 o pow. 0,0048 ha
nr 371/1 o pow. 0,0036 ha
nr 371/3 o pow. 0,0084 ha
i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr 66776.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Przedmiotowe działki :
nr 363/4 o pow. 0,0085 ha
nr 363/7 o pow. 0,0084 ha
nr 363/8 o pow. 0,0084 ha
nr 370/1 o pow. 0,0048 ha
nr 371/1 o pow. 0,0036 ha
nr 371/3 o pow. 0,0084 ha
zaznaczone na załączniku graficznym kolorem żółtym, przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki przydomowe .
6. Czynsz dzierżawny wynosi **1,14 zł/ m² + podatek VAT (obecnie 23%) rocznie tj:**
85 m² x 1,14 zł = 96,90 zł + VAT = 119,19 zł rocznie
84 m² x 1,14 zł = 95,76 zł + VAT = 117,78 zł rocznie
84 m² x 1,14 zł = 95,76 zł + VAT = 117,78 zł rocznie
48 m² x 1,14 zł = 54,72 zł + VAT = 67,30 zł rocznie
36 m² x 1,14 zł = 41,04 zł + VAT = 50,48 zł rocznie
84 m² x 1,14 zł = 95,76 zł + VAT = 117,78 zł rocznie
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim zarządzeniem Prezydenta Miasta.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 07.12.2011 r. do dnia 28.12.2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl

Piotrków Tryb. dnia 06.12.2011 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Palmowej - Wierzeje.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. pomiędzy ulicami Palmowa - Wierzeje.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 19, jako działki:
nr 380/6 o pow. 0,0050 ha
nr 380/7 o pow. 0,0056 ha
nr 380/8 o pow. 0,0062 ha
nr 380/9 o pow. 0,0072 ha
nr 380/11 o pow. 0,0066 ha
nr 380/12 o pow. 0,0066 ha
nr 380/14 o pow. 0,0084 ha
i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr 66776.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Przedmiotowe działki:
nr 380/6 o pow. 0,0050 ha
nr 380/7 o pow. 0,0056 ha
nr 380/8 o pow. 0,0062 ha
nr 380/9 o pow. 0,0072 ha
nr 380/11 o pow. 0,0066 ha
nr 380/12 o pow. 0,0066 ha
nr 380/14 o pow. 0,0084 ha
zaznaczone na załączniku graficznym kolorem żółtym, przeznaczają się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki przydomowe .
7. Czynsz dzierżawny wynosi **1,14 zł/ m² + podatek VAT (obecnie 23%) rocznie tj:**
50 m² x 1,14 zł = 57,00 zł + VAT = 70,11 zł rocznie
56 m² x 1,14 zł = 63,84 zł + VAT = 78,52 zł rocznie
62 m² x 1,14 zł = 70,68 zł + VAT = 86,94 zł rocznie
72 m² x 1,14 zł = 78,08 zł + VAT = 100,96 zł rocznie
66 m² x 1,14 zł = 75,24 zł + VAT = 92,55 zł rocznie
66 m² x 1,14 zł = 75,24 zł + VAT = 92,55 zł rocznie
84 m² x 1,14 zł = 95,76 zł + VAT = 117,78 zł rocznie
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim zarządzeniem Prezydenta Miasta.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 06.12.2011 r. do dnia 28.12.2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Piotrków Tryb. dnia 06.12.2011 r.

Andrzej Kocner
WICEPREZYDENT MIASTA

Wrys z mapy
Skala 1:1000



KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela
Agnieszka Kosela

PODINSPEKTOR
Alicja Legensa
Alicja Legensa