

PROTOKÓŁ NR X/2011

**z X Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,
która odbyła się w siedzibie Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim,
ul. Pasaż Karola Rudowskiego 10
w dniu 29 czerwca 2011 roku
w godz. 9⁰⁰-12³⁰**

Punkt 1

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad

Pan Marian Błaszczyszki – otworzył X Sesję Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Stwierdził, że w Sesji uczestniczy 23 radnych co wobec ustawowej liczby 23 radnych stanowi quorum, przy którym Rada Miasta może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Radni obecni na X Sesji Rady Miasta:

- Marian Błaszczyszki
- Bronisław Brylski
- Rafał Czajka
- Urszula Czubala
- Konrad Czyżyński
- Sławomir Dajcz
- Jan Dziemdziora
- Adam Gaik
- Katarzyna Gletkier
- Marek Konieczko
- Krzysztof Kozłowski
- Magdalena Kwiecińska
- Piotr Masiarek
- Szymon Miazek
- Ludomir Pencina
- Tomasz Sokalski
- Mariusz Staszek
- Paweł Szcześniak
- Monika Tera
- Przemysław Winiarski
- Jadwiga Wójcik
- Ewa Ziółkowska
- Sebastian Żerek

Pan Marian Błaszczyszki powitał również Prezydenta Miasta – pana Krzysztofa Chojniaka, wiceprezydentów Adama Karzewnika i Andrzeja Kacperka, Sekretarza Miasta, Skarbnika Miasta i wszystkich gości obecnych na posiedzeniu Rady Miasta.

Punkt 2

Przyjęcie zmian do porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IX Sesji Rady Miasta.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2029;
 2. zmiany budżetu Miasta na 2011 rok;
 3. zmiany Uchwały Nr LII/840/10 z dnia 23 czerwca 2010 roku, zmienionej Uchwałą Nr LIV/867/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r., Uchwałą Nr II/19/10 z dnia 10 grudnia 2010 r. i Uchwałą Nr VII/117/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
 4. uchylenia Uchwały Nr XXI/342/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Zalesickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem 33, jako działka nr 40/1 o powierzchni 0,0067 ha;
 5. wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2012 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Armii Krajowej;
 6. wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2012 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Kasztanowej;
 7. w wyrażenia zgody na wydzierżawienie i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:
ul. Dmowskiego – Ciepłownia C-1
ul. Rolniczej – Ciepłownia C-2
 8. wydzierżawienia nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73;
 9. przyjęcia przez Miasto Piotrków Trybunalski, darowizny nieruchomości położonej przy ul. Dmowskiego, stanowiącej własność osoby fizycznej;
 10. sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej 67.
 11. zmiany Uchwały Nr VIII/148/11 z dnia 27 kwietnia 2011 r. Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2011-2013;
 12. ustalenia wysokości opłaty za dokonanie wpisu do „Rejestru żłobków i klubów dziecięcych”;
 13. zmiany Uchwały Nr XX/329/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 5 marca 2008 r. w sprawie określenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta dla przedszkoli, szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zmienioną Uchwałą Nr XLVIII/796/10 z dnia 27 stycznia 2010 r.
 14. nadania Statutu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim;
 15. nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim;
 16. powołania zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych;
 17. zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego;
 18. skargi Państwa Jolanty i Macieja Piekarskich na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim;
 19. skargi Pani Barbary Pisalskiej na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim;

20. wniesienia przez Gminę Piotrków Trybunalski wkładu pieniężnego do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim.
5. Interpelacje oraz zapytania i wnioski radnych.
6. Informacja z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za 2010 r.
7. Informacja z działalności Prezydenta Miasta między sesjami.
8. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta dotycząca interpelacji, które wpłynęły między sesjami.
9. Odpowiedzi na zapytania radnych.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie obrad X Sesji.

Pan Marian Błaszczyński: „Wprowadzam zmianę do porządku obrad:

- Punkt 4.2 – podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2011 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 27 czerwca 2011.
- W związku ze złożoną przez Radnego Konrada Czyżyńskiego rezygnacją z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta jako Punkt 5 – Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji Pana Konrada Czyżyńskiego z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta
- Punkt 6 – Wybór Wiceprzewodniczącego Rady Miasta

Pan Marian Błaszczyński: „Pozostałe punkty porządku obrad pozostają bez zmian. Proponowane zmiany państwo radni otrzymali. Czy są jakieś inne uwagi do porządku obrad?”

W wyniku przeprowadzonego głosowania (23-0-0) Rada Miasta przyjęła porządek obrad X Sesji Rady Miasta w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IX Sesji Rady Miasta.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2029;
 2. zmiany budżetu Miasta na 2011 rok **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 27 czerwca 2011 r.;**
 3. zmiany Uchwały Nr LII/840/10 z dnia 23 czerwca 2010 roku, zmienionej Uchwałą Nr LIV/867/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r., Uchwałą Nr II/19/10 z dnia 10 grudnia 2010 r. i Uchwałą Nr VII/117/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
 4. uchylenia Uchwały Nr XXI/342/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Zalesickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 33, jako działka nr 40/1 o powierzchni 0,0067 ha;
 5. wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2012 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Armii Krajowej;
 6. wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2012 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Kasztanowej;
 7. w wyrażenia zgody na wydzierżawienie i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:
 - ul. Dmowskiego – Ciepłownia C-1
 - ul. Rolniczej – Ciepłownia C-2

8. wydzierżawienia nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73;
9. przyjęcia przez Miasto Piotrków Trybunalski, darowizny nieruchomości położonej przy ul. Dmowskiego, stanowiącej własność osoby fizycznej;
10. sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej 67.
11. zmiany Uchwały Nr VIII/148/11 z dnia 27 kwietnia 2011 r. Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2011-2013;
12. ustalenia wysokości opłaty za dokonanie wpisu do „Rejestru żłobków i klubów dziecięcych”;
13. zmiany Uchwały Nr XX/329/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 5 marca 2008 r. w sprawie określenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta dla przedszkoli, szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zmienioną Uchwałą Nr XLVIII/796/10 z dnia 27 stycznia 2010 r.
14. nadania Statutu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim;
15. nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim;
16. powołania zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych;
17. zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego;
18. skargi Państwa Jolanty i Macieja Piekarskich na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim;
19. skargi Pani Barbary Pisalskiej na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim;
20. wniesienia przez Gminę Piotrków Trybunalski wkładu pieniężnego do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji Pana Konrada Czyżyńskiego z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta
6. Wybór Wiceprzewodniczącego Rady Miasta.
7. Interpelacje oraz zapytania i wnioski radnych.
8. Informacja z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za 2010 r.
9. Informacja z działalności Prezydenta Miasta między sesjami.
10. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta dotycząca interpelacji, które wpłynęły między sesjami.
11. Odpowiedzi na zapytania radnych.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie obrad X Sesji.

Punkt 3

Przyjęcie protokołu z IX Sesji Rady Miasta.

Pan Marian Błaszczyński – poinformował, że protokół z XI Sesji Rady Miasta wyłożony był w Biurze Rady Miasta oraz przed rozpoczęciem sesji. Przewodniczący Rady Miasta zapytał, czy są jakieś uwagi do przedłożonego protokołu. Wobec braku zgłoszeń w tym punkcie zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu z IX Sesji Rady Miasta.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (23-0-0) Rada Miasta przyjęła protokół z IX Sesji Rady Miasta

Punkt 4

Podjęcie uchwał

Punkt 4.1

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2029

W wyniku przeprowadzonego głosowania (16-0-7) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/175/11 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2029

Punkt 4.2

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta na 2011 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 27 czerwca 2011 r.

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

Pan Tomasz Sokalski – zadał pytanie dotyczące punktu 3.21 projektu uchwały, dotyczący zwiększenia wydatków budżetowych w dziale 900 rozdział 995 o kwotę prawie 15 mln zł. Czemu proces otrzymywania zgód na wejście teren działek prywatnych z właścicielami działem tyle trwa? Dlaczego ta procedura nie została wcześniej rozpoczęta (wiedząc o tym, że realizacja tej inwestycji będzie przeprowadzona w 2011 roku)? Co to znaczy „weryfikacja planowanych środków według zaktualizowanych harmonogramów rzeczowo-finansowych wykonawców skutkującej zmniejszeniem wydatków planowanych na 2011 rok o kwotę 4 mln 784 zł i przeniesienie ich na rok 2012?

Pan Adam Karzewnik: „Decyzje lokalizacyjne jeśli chodzi o budowę sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i deszczowych były wydawane w 2004 roku. Te decyzje obowiązują, ale jednak zmieniło się prawo drogowe. Zgodnie z tymże nie jest możliwe obecnie umieszczanie infrastruktury nie związanej z drogą w drogach. Aby do realizacji mogło dojść trzeba uzyskać albo zgodę właścicieli nieruchomości przez teren których zgodnie z decyzją lokalizacyjną przebiegała ta sieć lub też uzyskać zgodę na odstąpienie od tych warunków przez Ministra Infrastruktury. Takie rozmowy toczyły się od kilku lat z właścicielami nieruchomości. Myśmy zorganizowali zebrania w rejonach, gdzie ta sieć przebiega, przedstawialiśmy te problemy ludziom, ale niestety nie wszyscy zgodzili się na umieszczenie tych sieci w swoich nieruchomościach. My myśleliśmy, że budując sieć kanalizacyjną czy też wodociągową robimy w kierunku tych ludzi krok ku poprawie ich standardu życia a ich nieruchomości zyskają na wartości. Odzew jest tymczasem zupełnie inny i ci właściciele, którzy się nie zgodzili zarzucają nam wprost, że to gmina robi interes a nie oni. Ponieważ te decyzje lokalizacyjne były wydawane w oparciu o inne przepisy (które w międzyczasie się zmieniły) jedynym wyjściem z tej sytuacji było uzyskanie zgody na odstąpienie od tych warunków. Jednak, aby napisać do Ministra Infrastruktury nie możemy używać argumentu, że ktoś się nie zgadza na umieszczenie sieci w jego nieruchomości tylko trzeba zbadać wszelki inne alternatywy. To nie jest taka prosta sprawa, bo to nie chodzi o narysowanie kreski na mapie, ale także o rozmowy z ludźmi tam gdzie się zmieniły te przebiegi sieci. Wcześniej uzyskaliśmy kilka zgód na odstąpienie w ulicy Gęsiej natomiast pozostało jeszcze kilka ulic i 21 czerwca Ministerstwo Infrastruktury poinformowało mnie, że wyraża zgodę na odstąpienie od wydanych warunków w oparciu o przedstawione przez gminę argumenty (ul. Dworska, ul. Kasztelańska, ul. Malinowa, ul. Zajączka, ul. Świerczowska, ul. Zamiejska). Na podstawie tego zezwolenia zostanie sporządzony projekt i realizacja tej inwestycji. Niestety zbyt optymistycznie założyliśmy,

że budując sieć robimy ukłon w stosunku do mieszkańców. Po uzyskaniu tych zgód a wcześniej zablokowania wpuszczenia nas w te nieruchomości musieliśmy założony harmonogram zaktualizować i dostosować go do obecnych warunków. Dlatego też wykonawcy, którzy będą realizowali tę infrastrukturę wykonają ją w terminie późniejszym – dlatego te przesunięcie tych środków finansowych na kolejne lata.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (16-0-7) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/176/11 w sprawie zmiany budżetu Miasta na 2011 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 27 czerwca 2011 r.

Punkt 4.3

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/840/10 z dnia 23 czerwca 2010 roku, zmienionej Uchwałą Nr LIV/867/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r., Uchwałą Nr II/19/10 z dnia 10 grudnia 2010 r. i Uchwałą Nr VII/117/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (23-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/177/11 w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/840/10 z dnia 23 czerwca 2010 roku, zmienionej Uchwałą Nr LIV/867/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r., Uchwałą Nr II/19/10 z dnia 10 grudnia 2010 r. i Uchwałą Nr VII/117/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Punkt 4.4

Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXI/342/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Zalesickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem 33, jako działka nr 40/1 o powierzchni 0,0067 ha

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/178/11 w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Lelewela 26

Punkt 4.5

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2012 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Armii Krajowej

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (21-0-1) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/179/11 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2012 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Armii Krajowej

Punkt 4.6

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2012 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Kasztanowej

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

Pan Bronisław Brylski zgłosił, że w porządku obrad w tym punkcie zawarty jest błąd polegający na literówce w dacie. Powinno być „31 grudnia 2011” a nie 31 grudnia 2012”.

Pan Andrzej Kacperek – potwierdził, że istotnie jest to błąd drukarski.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/180/11 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2011 roku i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Kasztanowej

Punkt 4.7

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:

ul. Dmowskiego – Ciepłownia C-1

ul. Rolniczej – Ciepłownia C-2

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

Pan Tomasz Sokalski – zapytał o dotychczasową formułę wyłaniania dzierżawcy tego majątku?

Pan Adam Karzewnik – powiedział, że dotychczas było to przeprowadzane w drodze przetargu.

Pan Tomasz Sokalski: „Co zatem spowodowało, że odstąpiono w tym przypadku od przetargu?”

Pan Adam Karzewnik powiedział, że ustawa o gospodarce nieruchomościami (nowelizacja z 2010 r.) daje taką możliwość, żeby wydzierżawić daną nieruchomość w trybie bezprzetargowym. Dlatego bez przetargu, gdyż równocześnie toczą się sprawy związane z restrukturyzacją ciepłownictwa w Piotrkowie (być może zmiana źródeł ciepła, być może zmiany organizacyjne

związane z podmiotem, który będzie realizował tę usługę. W umowie zawarty będzie 3-miesięczny okres wypowiedzenia tej 3-letniej dzierżawy w przypadku konieczności zmiany sposobu funkcjonowania ciepłownictwa w Piotrkowie Tryb. Do końca roku mamy zamiar uzyskać analizy techniczne, ekonomiczne i organizacyjne w tej sprawie. Dlatego też w odpowiednim czasie przedstawione zostaną Radzie Miasta propozycje nowego funkcjonowania ciepłownictwa w mieście.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-1) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/181/11 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy: ul. Dmowskiego – Ciepłownia C-1 ul. Rolniczej – Ciepłownia C-2

Punkt 4.8

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (23-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/182/11 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Krakowskie Przedmieście 71-73

Punkt 4.9

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przez Miasto Piotrków Trybunalski, darowizny nieruchomości położonej przy ul. Dmowskiego, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/183/11 w sprawie przyjęcia przez Miasto Piotrków Trybunalski, darowizny nieruchomości położonej przy ul. Dmowskiego, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Punkt 4.10

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej 67.

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/184/11 w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej 67.

Punkt 4.11

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/148/11 z dnia 27 kwietnia 2011 r. Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2011-2013

Opinie Komisji:

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (21-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/185/11 w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/148/11 z dnia 27 kwietnia 2011 r. Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2011-2013

Punkt 4.12

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za dokonanie wpisu do „Rejestru żłobków i klubów dziecięcych”

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (21-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/186/11 w sprawie ustalenia wysokości opłaty za dokonanie wpisu do „Rejestru żłobków i klubów dziecięcych”

Punkt 4.13

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/329/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 5 marca 2008 r. w sprawie określenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta dla przedszkoli, szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zmienioną Uchwałą Nr XLVIII/796/10 z dnia 27 stycznia 2010 r.

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna,
Komisja Oświaty i Nauki – opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/187/11 w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/329/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 5 marca 2008 r. w sprawie określenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta dla przedszkoli, szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zmienioną Uchwałą Nr XLVIII/796/10 z dnia 27 stycznia 2010 r.

Punkt 4.14

Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim

Opinie Komisji:

Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego –
opinia pozytywna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/188/11 w sprawie nadania Statutu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim

Punkt 4.15

Podjęcie uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim

Opinie Komisji:

Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego –
opinia pozytywna,

W wyniku przeprowadzonego głosowania (21-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/189/11 w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim

Punkt 4.16

Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych

Pan Marian Błaszczyński poinformował, że w skład zespołu wchodzić będzie 5 radnych oraz przedstawiciel KM Policji (nadkomisarz Robert Stachera) oraz przedstawiciel Sądu Rejonowego (sędzia Sławomir Dudek). Przewodniczący Rady Miasta poprosił o zgłaszanie kandydatur.

Pan Konrad Czyżyński – zgłosił kandydaturę pana Ludomira Penciny.

Pan Ludomir Pencina – wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Rafał Czajka – zgłosił kandydaturę pana Sławomira Dajcza.

Pan Sławomir Dajcz – wyraził zgodę na kandydowania.

Pan Jan Dziemdziora – zgłosił kandydaturę pani Ewy Ziółkowskiej.

Pani Ewa Ziółkowska – wyraziła zgodę na kandydowanie.

Pan Krzysztof Kozłowski – zgłosił kandydaturę pana Piotra Masiarka.

Pan Piotr Masiarek – wyraził zgodę na kandydowanie.

Pani Katarzyna Gletkier - zgłosiła kandydaturę pana Sebastiana Żerka.

Pan Sebastian Żerek – wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Marian Błaszczyński – zgłosił kandydaturę pana Mariusz Staszka.

Pan Mariusz Staszek - wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Marian Błaszczyński po konsultacji z Kierownikiem Biura Rady Miasta, panią Anną Tłustwą oraz zespołem radców prawnych postanowił wprowadzić do projektu uchwały autopoprawkę polegającą na wykreśleniu z jej treści wyboru przez Radę miasta przewodniczącego oraz wiceprzewodniczącego przedmiotowego zespołu.

Na skutek głosów z sali proponujących poszerzenie składu zespołu do 8 lub 9 członków (M. Konieczko, P. Szczesniak) Przewodniczący Rady Miasta zarządził 5 minut przerwy w obradach.

Po wznowieniu obrad Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada obradować będzie nad pierwotnym projektem uchwały z wyłączeniem wyboru przewodniczącego i zastępcy przewodniczącego zespołu. Z uwagi na fakt, że zostało zgłoszonych 6 kandydatów a miejsc w komisji jest dla radnych 5 głosowanie nad poszczególnymi kandydatami odbywać się będzie wg kolejności zgłoszeń na poszczególnych członków.

Na kandydaturę pana Ludomira Penciny oddano 16 głosów.

Na kandydaturę pana Sławomira Dajcza oddano 20 głosów.

Na kandydaturę pani Ewy Ziółkowskiej oddano 18 głosów.

Na kandydaturę pana Piotra Masiarka oddano 6 głosów.

Na kandydaturę pana Sebastiana Żerka oddano 13 głosów.

Na kandydaturę pana Mariusza Staszka oddano 16 głosów.

Pan Marian Błaszczyński stwierdził, że Rada Miasta wybrała do zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych następujących radnych: pana Ludomira Pencinę, pana Sławomira Dajcza, panią Ewę Ziółkowską, pana Sebastiana Żerka oraz pana Mariusza Staszka.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (17-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/190/11 w sprawie powołania zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych

Punkt 4.17

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/191/11 w sprawie w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Punkt 4.18

Podjęcie uchwały w sprawie skargi Państwa Jolanty i Macieja Piekarskich na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim
Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna – rekomendowała Radzie Miasta uznanie skargi za bezzasadną.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (21-0-1) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/192/11 w sprawie skargi Państwa Jolanty i Macieja Piekarskich na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim

Punkt 4.19

Podjęcie uchwały w sprawie skargi Pani Barbary Pisalskiej na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim

Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna – rekomendowała Radzie Miasta uznanie skargi za bezzasadną.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/193/11 w sprawie skargi Pani Barbary Pisalskiej na działania Dyrektora Pracowni Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim

Punkt 4.20

Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia przez Gminę Piotrków Trybunalski wkładu pieniężnego do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim

Opinie Komisji:

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – opinia pozytywna

W wyniku przeprowadzonego głosowania (21-1-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/194/11 w sprawie wniesienia przez Gminę Piotrków Trybunalski wkładu pieniężnego do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim

Punkt 5

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji pana Konrada Czyżyńskiego z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Pan Marian Błaszczyński poinformował, iż w dniu sesji wpłynęło na jego ręce pismo pana Konrada Czyżyńskiego w sprawie jego rezygnacji z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta z uwagi na wewnętrzne ustalenia w Zarządzie Platformy Obywatelskiej w Piotrkowie Trybunalskim.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (16-0-5) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/195/11 w sprawie przyjęcia rezygnacji pana Konrada Czyżyńskiego z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta

Punkt 6

Wybór Wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Pan Marian Błaszczyński poprosił o zgłaszanie kandydatur do komisji skrutacyjnej dla przeprowadzenia wyborów Wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Pan Mariusz Staszek – zgłosił kandydaturę pani Jadwigi Wójcik.

Pani Jadwiga Wójcik – wyraziła zgodę na kandydowanie.

Pan Konrad Czyżyński – zgłosił kandydaturę pani Urszuli Czubały.

Pani Urszula Czubała – wyraziła zgodę na kandydowanie.

Pani Jadwiga Wójcik – zgłosiła kandydaturę pani Magdaleny Kwiecińskiej.

Pani Magdalena Kwiecińska – wyraziła zgodę na kandydowanie.

Wobec braku dalszych zgłoszeń w tym punkcie Przewodniczący Rady Miasta zamknął listę kandydatów do komisji skrutacyjnej. Radę zaś poprosił o przegłosowanie o przegłosowanie uchwały powołującej Komisję Skrutacyjną w składzie: Jadwiga Wójcik, Urszula Czubała, Magdalena Kwiecińska.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (18-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/196/11 w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Pan Marian Błaszczyński – poprosił o zgłaszanie kandydatur na funkcję wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Pan Konrad Czyżyński – zgłosił kandydaturę pana Ludomira Penciny.

Pan Ludomir Pencina - wyraził zgodę na kandydowanie.

Wobec braku dalszych zgłoszeń w tym punkcie przewodniczący obradom zamknął listę kandydatów na funkcję wiceprzewodniczącego Rady Miasta z jedynym kandydatem w osobie pana Ludomira Penciny. Pan Marian Błaszczyński zarządził przerwę w obradach celem ukonstytuowania się Komisji Skrutacyjnej i podjęcia przygotowań do przeprowadzenia głosowania tajnego.

Po wznowieniu obrad pan Marian Błaszczyński poprosił Przewodniczącą Komisji Skrutacyjnej o przedstawienie Regulaminu Wyborów Wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Pani Magdalena Kwiecińska – przedstawiła Radzie Miasta przedmiotowy regulamin (w załączeniu do niniejszego protokołu).

Wobec braku uwag do przedstawionego Regulaminu Przewodniczący Rady Miasta poprosił Radę Miasta o przyjęcie Regulaminu w akcie głosowania.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (21-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/197/11 w sprawie przyjęcia Regulaminu Wyborów Wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Pan Marian Błaszczyński – poprosił Komisję Skrutacyjną o przeprowadzenie głosowania.

W tym momencie nastąpił akt głosowania tajnego – radni głosowali w kolejności alfabetycznej, po wyczytaniu nazwiska przez Przewodniczącą Komisji Skrutacyjnej, panią Magdalенę Kwiecińską.

W trakcie przeprowadzania głosowania, Przewodnicząca Komisji stwierdziła błąd pisarski na kartach do głosowania w postaci przeinaczenia nazwiska kandydata.

Pani Anna Karlińska stwierdziła, iż nie ma przesłanek do tego, aby w tym momencie przerywać głosowanie z uwagi na fakt, iż tylko jedna osoba kandyduje na funkcję wiceprzewodniczącego rady a nazwisko pana radnego Penciny jest tak charakterystyczne, że żadną miarą nie można pomylić jego osoby z inną obecną dziś na sali obrad. Fakt ten będzie wymagał jedynie podkreślenia w protokole Komisji Skrutacyjnej.

Pan Tomasz Sokalski - stwierdził, że dla czystości sprawy powinno się jednak dokonać niezbędnych zabiegów celem wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości.

Pan Marian Błaszczyński – poprosił Komisję Skrutacyjną o ponowne przygotowanie kart do głosowania i ogłosił 5 minut przerwy w obradach.

Pani Anna Karlińska – powiedziała, że karty złożone w urnie oraz te niewykorzystane należy zabezpieczyć i opieczętować po wcześniejszym odnotowaniu tego faktu w protokole Komisji Skrutacyjnej.

Po wznowieniu obrad pan Marian Błaszczyński poprosił Przewodniczącą Komisji Skrutacyjnej o ponowne przeprowadzenie głosowania.

Pani Magdalena Kwiecińska – poinformowała, że karty z poprzedniej próby przeprowadzenia głosowania zostały opisane i umieszczone w zapieczętowanej kopercie.

Nastąpił akt głosowania – radni głosowali w kolejności alfabetycznej.

Pan Mariusz Staszek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta poprosił Komisję Skrutacyjną o policzenie głosów. W tym celu ogłosił 10 minut przerwy w obradach.

Po wznowieniu obrad pan Marian Błaszczyński poprosił Przewodniczącą Komisji Skrutacyjnej o przedstawienie Radzie Miasta wyników wyborów.

Pani Magdalena Kwiecińska odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej z przeprowadzonego głosowania w wyborach na funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (w załączeniu do niniejszego protokołu). Stwierdziła, że w głosowaniu brało udział 22 radnych a na kandydaturę pana Ludomira Penciny oddano 19 ważnych i 3 głosy nieważne – w tym (spośród głosów oddanych w sposób prawidłowy) za wyborem pana Ludomira Penciny na funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oddano 15 głosów a 4 głosy były przeciwne tej kandydaturze.

W wyniku przeprowadzonego głosowania (19-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr X/198/11 w sprawie wyboru pana Ludomira Penciny na funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Miasta.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta, pan Ludomir Pencina podziękował Radzie Miasta za okazane zaufanie, szczególnie zaś panu Konradowi Czyżyńskiemu. Jednocześnie zadeklarował, że będzie tę funkcję pełnić właściwie, zgodnie z przypisanymi jej obowiązkami.

Punkt 7

Interpelacje oraz zapytania i wnioski radnych

Pan Adam Gaik – zapytał o możliwe inwestycje przy ulicy Żelaznej.

Pani Urszula Czubala – poprosiła o odpowiedzi na wcześniej złożone interpelacje. Poprosiła również o naprawę nawierzchni ulicy wjazdowej do Osiedla Sadowa w ten sposób, aby wystająca studzienka wodociągowa nie przeszkadzała. Obecnie działa ona jak jakiś próg zwalniający wystając ponad powierzchnię jezdni i stwarzając zagrożenie dla ruchu.

Pan Marek Konieczko – poprosił o informacje na temat możliwego zagospodarowania placu położonego na rogu ulic Matejki i Słowackiego w Piotrkowie Trybunalskim. Stwierdził, że obecnie to miejsce jest bardzo zaniedbane.

Pan Jan Dziemdziora – zapytał o zaawansowanie harmonogramu prac jaki został przedstawiony Radzie w odniesieniu do nieruchomości położonej przy ul. Sieradzkiej 8. Były tam zamierzenia sukcesywnego doprowadzanie do lepszego stanu technicznego tej nieruchomości, tej kamienicy. Na chwilę obecną nic się tam jednak nie dzieje.

Pan Krzysztof Kozłowski – zapytał o możliwość wyrównania nawierzchni ulicy Mickiewicza w pobliżu skrzyżowania z ulicą Wojska Polskiego.

Pani Katarzyna Gletkier – poprosiła służby miejskie o częstsze kontrole placu zabaw przy ul. Emilii Plater w związku z częstymi aktami wandalizmu, hałasu oraz spożywania napojów alkoholowych jakie w tym mieście mają miejsce.

Pan Tomasz Sokalski – zapytał, czy przed sezonem letnim został skontrolowany stan techniczny placów zabaw na terenie miasta? Jeśli tak – to czy stwierdzone usterki zostały naprawione a jeśli nie – dlaczego taka kontrola nie została dotychczas przeprowadzona? Pan radny stwierdził, że na jednym z placów zabaw niedawno napotkał na spore uchybienia jeśli chodzi o stan techniczny tego rodzaju miejsc.

Pan Przemysław Winiarski – zapytał o służby odpowiedzialne za utrzymanie czystości i porządku nawierzchni boiska ze sztuczną nawierzchnią, położonego przy ulicy Zawilej w Piotrkowie Trybunalskim?

Punkt 8

Informacja o działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za 2010 r.

Pan Jan Dziemdziora: „Od lat otrzymuję informacje o działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i od kilkunastu lat w tej informacji w tym sprawozdaniu zawarte są uwagi pokazujące to, iż ten inspektorat funkcjonuje w warunkach siermiężnych a nawet w skrajnym ubóstwie. Dlaczego tak mówię? Między innymi w dzisiejszym sprawozdaniu pokazane są sytuacje ułomne związane z warunkami urzędowania – jest to administracja specjalna, waga spraw jakie załatwiają z punktu społecznego (jest) duża – myślę, że po kilkunastu latach informowania nas o tym, że warunki w jakich ten inspektorat funkcjonuje przyszedł czas, aby to po prostu znormalizować i dojść do jakiejś sytuacji wymaganej powagą tego urzędu. Chciałem zapytać, czy

w tym zakresie nie możemy podjąć jakiś zdecydowanych kroków? Dlaczego na to wskazuję? Między innymi tutaj, w tym dzisiejszym sprawozdaniu jest zawarta informacja, że oglądu tego inspektoratu dokonuje Naczelna Izba Kontrolna, Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi, Łódzki Urząd Wojewódzki oraz Urząd Marszałkowski, nasze służby – i co z tych kontroli wynika? – nic. Dlatego też o tę sprawę pytam.”

Pan Waldemar Gumienny: „Potwierdzam fakt, że warunki pracy mamy fatalne. Przede wszystkim archiwizowanie dokumentów, ze względu na ich wagę wymaga lepszych warunków.”

Pan Bogdan Munik: „Po pierwsze musimy przyjąć do wiadomości fakt, że Państwowa Inspekcja Nadzoru Budowlanego jest to jednostka rządowa, której budżet określa administracja rządowa. My nie finansujemy funkcjonowania Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Jeżeli chodzi o warunki lokalowe to i tak uległy one zdecydowanej poprawie jako że lokale, które były zaproponowane – część z nich została przez Inspektora Nadzoru Budowlanego odrzucona z uwagi na zbyt wysokie koszty związane z utrzymaniem przedmiotowych powierzchni i w ostateczności zdecydowano się na wybór lokalizacji na terenie Miejskiego Zakładu Komunikacji. Według wiedzy jaka jest uzyskiwana od Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego te warunki, jakie zapewnia im za tę cenę Miejski Zakład Komunikacji są warunkami odpowiednimi. Nic nie stoi natomiast na przeszkodzie, aby Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego występował do swoich przełożonych o zwiększenie środków na odświeżenie lokali, zakup mebli czy też zakup innego sprzętu. My jako gmina już na ten fakt wpływu nie mamy.”

Pan Jan Dziemdziora: „Wychodzi na to, że pan sekretarz ze sprawozdaniem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego się nie zapoznawał – jeśli by się z tym dokumentem zapoznał to by takich opinii nie wygłaszał.”

Pan Bogdan Munik: „Trudno mi polemizować z taką wypowiedzią... Ja uzupełniłem wypowiedź przedstawiciela Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w kontekście tego, o co pytał pan Jan Dziemdziora. Dalszy komentarz jest zbędny.”

Punkt 9

Informacja o działalności Prezydenta Miasta między sesjami.

Nie odnotowano żadnych zapytań w tym punkcie.

Punkt 10

Informacja Przewodniczącego Rady Miasta dotycząca interpelacji, które wpłynęły między sesjami.

Pan Marian Błaszczyński poinformował, że złożono następujące interpelacje:

- **6 czerwca 2011 – Interpelacja pana radnego Jana Dziemdziory** w sprawie terminów i zakresu budowy kanalizacji sanitarnej w ulicach Twardosławickiej, Słowackiego i Głębokiej. 7 czerwca interpelację przekazano do Prezydenta Miasta.
- **27 czerwca 2011 – 2 interpelacje pani radnej Urszuli Czubal**y w sprawie zagospodarowania terenu na którym znajdowało się boisko przy skwerze handlowym „Piotr i Paweł” oraz w sprawie wykonania chodnika łączącego Osiedle Sadowa ze skwerem „Piotr i Paweł”. 27 czerwca przekazano interpelację do Prezydenta Miasta.

Punkt 11

Odpowiedzi na zapytania radnych.

Pan Adam Karzewnik – odpowiadając na pytanie pana Adama Gaika poprosił o umożliwienie udzielenia szerszej informacji w formie pisemnej.

Pan Adam Gaik – zaakceptował propozycję Wiceprezydenta Miasta w tej sprawie.

Pan Krzysztof Byczyński – odpowiadając na pytanie pani Urszuli Czubały powiedział, że jeżeli przedmiotowy teren jest terenem gminy to po sprawdzeniu tego faktu miejsce to zostanie wyrównane. Jeśli okaże się, że jest to teren spółdzielni wówczas problem ten będzie zasygnalizowany władzom spółdzielni.

Pan Krzysztof Byczyński – odpowiadając na pytanie pana Krzysztofa Kozłowskiego powiedział, że wskazywana przez pana radnego nierówność na ulicy Mickiewicza poddana zostanie oględzinom i jeśli to tylko będzie możliwe podjęta zostanie w tej sprawie stosowna interwencja.

Pan Krzysztof Byczyński – udzielił odpowiedzi na pytanie pana radnego Tomasza Sokalskiego: „Przeglądy placów zabaw odbywają się cyklicznie. Dla potwierdzenia atestów urządzeń robi się taki przegląd raz w roku. Na bieżąco urządzenia są sprawdzane przez pracowników i ja ten plac zabaw, o którym z panem radnym rozmawiałem w przerwie zleciłem do kontroli urządzeń.”

W sprawie pytania zadanego przez pana Marka Konieczkę wypowiedział się pan Andrzej Kacperek, prosząc o możliwość udzielenia pełnej informacji w tej sprawie w formie pisemnej.

Pan Marek Konieczko – zaproponowane rozwiązanie zaakceptował.

Odpowiadając na pytanie pana Jana Dziemdziora pan Dariusz Cłapa powiedział, że budynek przy ulicy Sieradzkiej 8 oczekuje na wykonanie bramy wjazdowej od tyłu budynku. Do wykonania jest jeszcze wejście od ulicy Sieradzkiej wraz domofonem oraz malowanie klatek schodowych. To nie jest tak, że nic się w tej sprawie nie dzieje w tej chwili – wszelkie prace wymagają jednak konsultacji z konserwatorem zabytków. Zakończenie remontu kamienicy planowane jest na październik 2011 r.”

Na pytanie pani Katarzyny Gletkier odpowiedział pan Andrzej Kacperek stwierdzając, że obecni na sesji komendanci policji i straży miejskiej z pewnością wsłuchali się w zgłaszane przez panią radną uwagi i podejmą w tej sprawie stosowne interwencje. Teren patrolować mają częściej piesze patrole policji i straży miejskiej.

Pan Leszek Heinzel – odpowiadając na pytanie pana Przemysława Winiarskiego powiedział, że boisko ze sztuczną nawierzchnią na Wierzejach powstało w ramach programu „Blisko – boisko”, dostaliśmy więc tylko ogrodzenie i trawę. To, co tam poza tym się znajduje to już nasza inwencja i nakłady. W trwałym zarządzie obiekt ten podlega OSiR w Piotrkowie Trybunalskim. Teren jest sprzątnięty 3 razy w tygodniu. Inną sprawą jest zachowanie użytkowników tego obiektu a także sam stan nawierzchni sztucznej. Remont tej nawierzchni planowany jest na sierpień bieżącego roku – wymaga to nakładów rzędu 30 tys. zł. Koszty związane z utrzymaniem obiektu przez OSiR (wywóz śmieci, sprzątanie, obsługa toalet przenośnych etc. zostaną przedstawione pisemnie w najbliższym czasie. Pan dyrektor Heinzel zwrócił uwagę, że obiekt mógłby posiadać oświetlenie – co pomogłoby zapobiegać aktom wandalizmu w porze nocnej.”

Pan Przemysław Winiarski – powiedział, że jego pytanie dotyczyło tylko podmiotu, który odpowiedzialny jest za utrzymanie obiektu. Nie stanowiło natomiast żadnego wstępu do jakiegokolwiek krytyki względem zarządcy. Pan Winiarski stwierdził, że jeśli kogokolwiek można byłoby w tej sprawie krytykować to tylko i wyłącznie społeczeństwo, które nie potrafi korzystać z tego rodzaju obiektów sportowych. Odnosząc się do informacji dot. stanu nawierzchni radny Winiarski stwierdził, że znajduje się ona w całkiem dobrym stanie, co jest w stanie stwierdzić podczas częstych treningów na tym obiekcie. Dodał, że nie oczekuje od Dyrektora OSiR żadnych dodatkowych informacji pisemnych w tej sprawie i dziękuje za udzieloną odpowiedź.”

Punkt 12

Sprawy różne.

Pan Adam Gaik: „Chciałem dowiedzieć się, co się dzieje z obiektami, które w swoim czasie poddawane były przetargom, sprzedaży w różnym trybie – i te przetargi po którymś tam razie nie dochodzą jednak mimo wszystko do skutku. Czy w związku z tym – co do tych obiektów – są jakieś plany, projekty, pomysły. Czy istnieje spis takich obiektów, których nie udało się – mimo podjętych wcześniej prób – sprzedać? Przykładem takiej nieruchomości może być np. budynek między FMG Pioma a ZSP nr 2 na ul. Dmowskiego.”

Pan Andrzej Kacperek: „Oczywiście mamy pełną wiedzę na temat takich nieruchomości. Panu radnemu chodzi zapewne o nieruchomości głównie zabudowane, które wystawiamy do publicznych przetargów i które nie znajdują nabywców. Oczywiście na gruncie Ustawy o gospodarce nieruchomościami istnieje możliwość po pierwszym przetargu – o ile nie daje on pozytywnego wyniku – obniżenia ceny. Niekiedy z takiej możliwości korzystamy obniżając cenę do drugiego przetargu. Jednak czynimy tak w miarę możliwości ostrożnie nie chcąc za wszelką cenę obniżać ceny i wyzywać się pewnych nieruchomości. O tym, czy nieruchomości znajdują nabywców decyduje również sytuacja na rynku nieruchomości. Opinie znawców rynku nieruchomości są takie, iż po tym okresie zastoju następuje lekkie zainteresowanie, lecz nie na tyle duże, żeby rzeczywiście w Piotrkowie wystąpił boom jeśli chodzi o obrót nieruchomościami. Przywołany przez radnego Gaika trzeci biurowiec na Piomie był dwukrotnie już wystawiany do przetargu nie znajdując swojego nabywcy. W tej chwili Referat Gospodarki Nieruchomościami prowadzi rozmowy z potencjalnym kontrahentem, który zainteresowany jest wieloletnią dzierżawą tego budynku – nawet biorąc pod uwagę fakt, że budynek ten w chwili obecnej pozbawiony jest mediów.”

Pan Adam Gaik: „Czy mam przez to rozumieć, że w każdym indywidualnym przypadku rozpoznawane są możliwości i nie ma jakiejś ogólnej strategii, trybów postępowania w podobnych sprawach? To dotyczy wielu innych obiektów – np. budynków położonych przy ulicy Starowarszawskiej ale także wielu innych.”

Pan Andrzej Kacperek: „To przede wszystkim Ustawa o gospodarce nieruchomościami oraz stosowne rozporządzenie dotyczące trybu przeprowadzania przetargów określa, iż w przypadku negatywnego wyniku drugie postępowania przetargowego w przypadku pojawienia się kontrahentów można przeprowadzić negocjacje. Nie wspominam tu o możliwościach prawnych obniżenia cen – zwykle po drugim przetargu jest tak, że operat szacunkowy traci swoją ważność czasową (ważny jest 12 miesięcy). Sporządzany jest wówczas nowy operat i procedura rozpoczynana jest jakby od początku.

Pan Marian Błaszczyński: „Na ręce Prezydenta Miasta – z powiadomieniem Rady Miasta – wpłynęło pismo Zarządu Stowarzyszenia Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych „Szansa” w Piotrkowie, które dotyczy rozważenia możliwości nieodpłatnego przekazania w drodze darowizny lub sprzedaży z bonifikatą 99% lokalu mieszkalnego położonego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. 3-go Maja 9 m.2 z przeznaczeniem na realizację przez Stowarzyszenie przedsięwzięcia polegającego na organizacji tzw. mieszkania treningowego.”

Pan Marian Błaszczyński: „Wpłynęło do Rady Miasta również pismo Związku Represjonowanych Politycznie Żołnierzy Górników – Zarządu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim – z podziękowaniem dla pana Marka Krawczyńskiego i pani Moniki Wojtania (Dyrektora Dziennego Domu Pomocy Społecznej) za bardzo dobrą współpracę.

Pan Marian Błaszczyński: „Wpłynęło pismo pana radnego Sebastiana Żerka z rezygnacją z członkostwa w Klubie Radnych „Platformy Obywatelskiej RP i Polskiego Stronnictwa

Ludowego” i jednocześnie pismo z oświadczenie pana radnego o przystąpieniu do Klubu Radnych „Razem dla Piotrkowa”.”

Punkt 13

Zamknięcie obrad X Sesji.

Wobec wyczerpania porządku Przewodniczący Rady Miasta, pan Marian Błaszczyński zamknął posiedzenie X Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Jednocześnie poinformował, że oprócz jednego spotkania w miesiącu lipcu (komisje Rady Miasta), prace Rady Miasta zostaną wznowione w połowie sierpnia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marian Błaszczyński

Protokół na podstawie dźwiękowego
zapisu przebiegu obrad sporządził:
Jan Winiarski