

Zarządzenie Nr 417.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 04 października 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb., położonych przy ulicach: ks. P. Skargi 2 m. 13, Szmidta 15 m. 29, Matejki 1 m. 14, Piastowskiej 9 m. 12 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicy: B. Prusa 2 m. 31, Szmidta 11 m. 30, ks. P. Ściegiennego 6 A m. 8, B. Chrobrego 1 m. 41 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, Dz. U. z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.

W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 5, 6, 7, 8 do niniejszego zarządzenia.

W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia 05 października 2011r. do dnia 26 października 2011r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

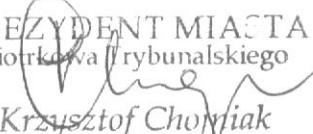
lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku położonym przy ul. ks. P. Skargi 2, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. ks. P. Skargi 2
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00024857/2 i PT1P/00051065/1
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki 135 i 143/129
4. Powierzchnia nieruchomości - 1069 m²
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 13 w domu mieszkalnym położonym przy ul. ks. P. Skargi 2 przeznaczony jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. 43,58 m² 93.040,00 zł.
Cena 1 m² lokalu 2.134,92 zł.
Cena ułamkowej części gruntu 6.530,00 zł.
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + 23 % podatku VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu może ulegać zmianie w okresach nie krótszych niż jeden rok w związku ze zmianą cen gruntów.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 05.10. 2011 r. do dnia 26.10. 2011 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 23.09.2011 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr. 407/11 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 04.10.2011 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 29 w budynku położonym przy ul. Szmidta 15, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Szmidta 15**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00048953/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **162/30 i 162/31**
4. Powierzchnia nieruchomości - **1751 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 29** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Szmidta 15** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **40,31 m²** **90.420,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.243,12 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **3.600,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + 23 % podatku VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu może ulegać zmianie w okresach nie krótszych niż jeden rok w związku ze zmianą cen gruntów.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia **05.10.** **2011 r.** do dnia **26.10.** **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 23.09.2011 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr 417 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 04.10.2011 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 14 w budynku położonym przy ul. Matejki 1, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. **Matejki 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00036402/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **397**
4. Powierzchnia nieruchomości - **1594 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 14** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Matejki 1** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **63,58 m²** **160.860,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.530,04 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **11.340,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + 23 % podatku VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu może ulegać zmianie w okresach nie krótszych niż jeden rok w związku ze zmianą cen gruntów.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia **05.10.** **2011 r.** do dnia **26.10.** **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 23.09.2011 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Nr 417 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 04.10.2011 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 30 w budynku położonym przy ulicy Szmidta 11, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Szmidta 11**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00058186/4**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **162/27, 162/28, 162/29, 164/1, 164/2**
4. Powierzchnia nieruchomości – **829 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 30** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Szmidta 11** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **26,48 m²** **57.530,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.172,58 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **3.170,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 05.10. **2011 r.** do dnia 26.10. **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

Piotrków Tryb., dnia 23.09.2011 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku położonym przy ulicy
ks. P. Ściegiennego 6 A, stanowiącym własność Gminy Piotrków
Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą
na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do
racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **ks. P. Ściegiennego 6 A**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00027035/5 i PT1P/00051063/7**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **141 i 143/140**
4. Powierzchnia nieruchomości – **1063 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 8** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **ks. P. Ściegiennego 6 A** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **37,65 m²** **83.060,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.206,11 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **5.320,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 05.10. **2011 r.** do dnia 26.10. **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunańskiego
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 8 do Zarządzenia
Nr 417 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 04.10.2011 r.

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 41 w budynku położonym przy ulicy
B. Chrobrego 1, stanowiącym własność Gminy Piotrków
Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **B. Chrobrego 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00052943/7**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **261/20**
4. Powierzchnia nieruchomości – **1323 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 41** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **B. Chrobrego 1**
przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania
z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **49,43 m²** **108.150,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.187,94 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.150,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne
są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu
notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia
.....**05.10.**..... **2011 r.** do dnia**26.10.**..... **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak