

**UCHWAŁA NR XI/211/11
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**

z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: z 2002 r. Dz.U.Nr 23, poz.220: Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz.1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz.1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Dz.U. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Dz.U. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz.230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679; Nr 134, poz. 777; Nr 21, poz. 113) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 ze zmianami: z 2007 r. Dz.U. Nr 191, poz. 1371; z 2009 r. Dz.U. Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Dz.U. Nr 21, poz. 109) Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski dla użytkowników wieczystych – osób fizycznych, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów, jeżeli nieruchomość – wg stanu na dzień 13 października 2005 r. – była zabudowana na cele mieszkaniowe albo była przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę, z zastrzeżeniem § 6.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski dla użytkowników wieczystych -osób fizycznych, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich następcom prawnym, jeżeli nieruchomość – wg stanu na dzień 13 października 2005 r. – była zabudowana na cele mieszkaniowe albo była przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę, z zastrzeżeniem § 6.

§ 3. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikat określonych w § 1 i § 2 niniejszej uchwały osobom fizycznym lub ich następcom prawnym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego, z zastrzeżeniem § 6.

§ 4. Bonifikat udziela się na wniosek użytkownika wieczystego.

§ 5. W razie zbiegu praw do bonifikat, o których mowa w niniejszej uchwale, stosuje się bonifikatę korzystniejszą.

§ 6. Bonifikaty określone w § 1; § 2 i § 3 niniejszej uchwały udziela się osobom fizycznym, które wnioski o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości złożyły przed dniem 9 sierpnia 2011 r.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący Rady
Miasta


Marian Błaszczyński