

ZARZĄDZENIE Nr 356

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 18 sierpnia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Malinowej 38 przeznaczonej do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, , Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz. 230 z 2011 r. Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 21 poz.113) w związku z art. 13 ust.1, art.28 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zmiana Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 129 poz.732) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :**

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego, położonej Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Malinowej 38, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 18 sierpnia 2011 roku do dnia 08 września 2011 roku, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego


Andrzej Kacperk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY,
W DRODZE PUBLICZNEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO,
POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ul. MALINOWEJ 38.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Malinowej 38.
Powyższa nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. nr 29 jako działka nr 160/2
o pow. 0,1056 ha.
W opisie użytków działki zostały sklasyfikowane jako R III b.
3. Ww. działka jest niezabudowana, niezagospodarowana oraz nieuzbrojona w sieci
infrastruktury technicznej. W ulicy Malinowej przebiega pełna infrastruktura techniczna.
Działka nie została wyłączona z produkcji rolnej. Teren płaski, porośnięty trawą
i pojedynczymi krzewami.
4. Nieruchomość położona jest w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan
zagospodarowania przestrzennego.

W obrocie prawnym funkcjonuje natomiast decyzja o ustaleniu warunków zabudowy
PP.II.73310/206/07 z dnia 20 sierpnia 2007 r., ustalająca warunki zabudowy dla
zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie dwóch budynków mieszkalnych
jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zjazdami na teren
nieruchomości przy ul. Malinowej 38.

5. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego
przetargu nieograniczonego.
6. Cena nieruchomości położonej przy ul. Malinowej 38 wynosi: 121.000,00 zł.
7. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
(Dz.U. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami) do ceny nieruchomości osiągniętej
w przetargu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki 23%.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu, wraz z podatkiem VAT, płatna jest
jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.

9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj.
od dnia 18 sierpnia 2011 r. do dnia 08 września 2011 r.
na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10
i ul. Szkolna 28.

10. Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby o których mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się od dnia 18 sierpnia 2011 r. do dnia 30 września 2011 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperak