

Zarządzenie Nr ...353...

**Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
Sprawującego Funkcje Starosty**

z dnia ...10 sierpnia... 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. Armii Krajowej i ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 92 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Dz.U. Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz.U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 130, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115,poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732) **zarządza się, co następuje:**

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. Armii Krajowej, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 13 jako część działki 453/24 o pow. 159 m<sup>2</sup>, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia ...11 sierpnia... 2011 r. do dnia ...01 września... 2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

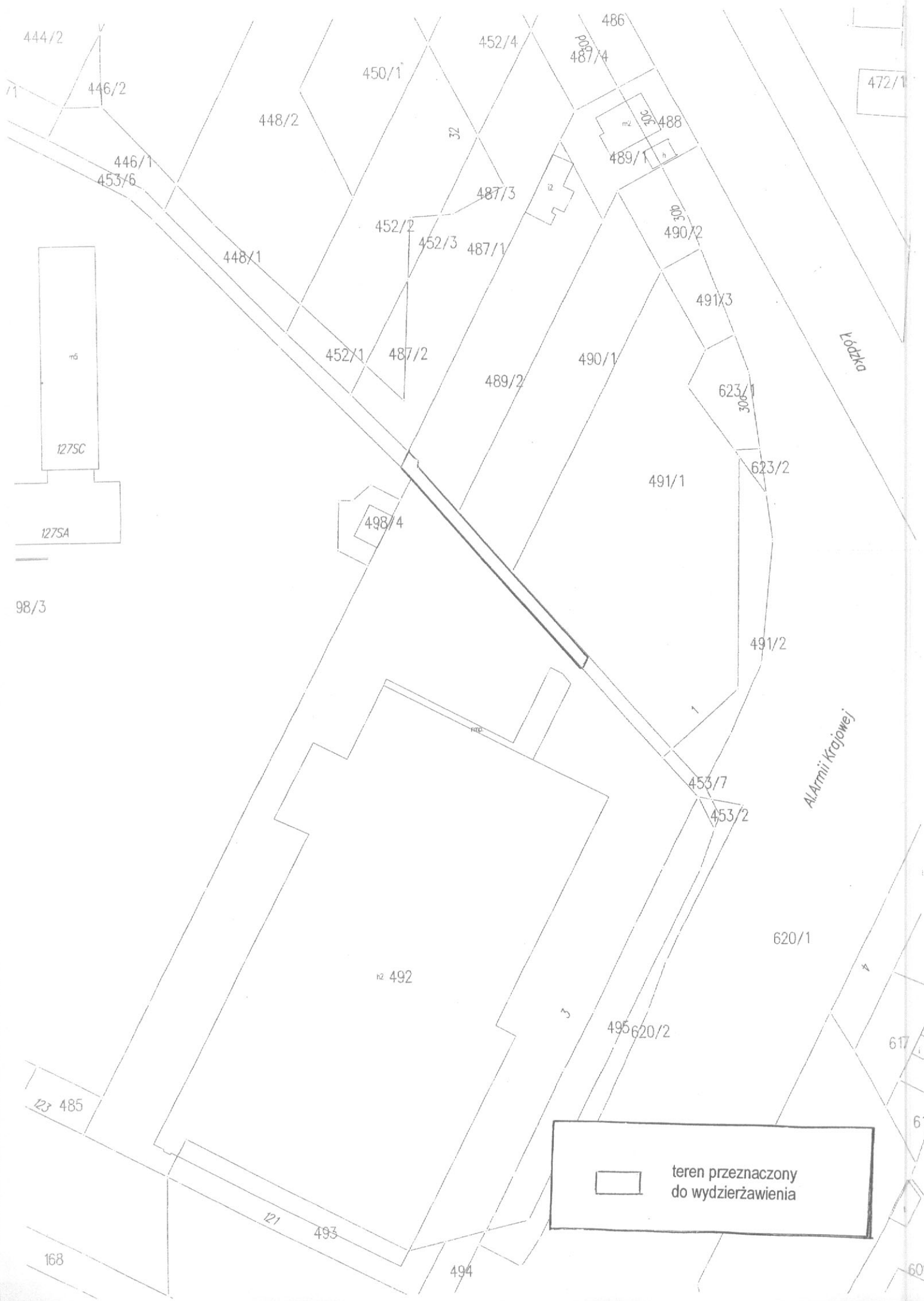
PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY AL. ARMII KRAJOWEJ.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. Armii Krajowej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 13 jako część działki nr 453/24 o powierzchni 159 m<sup>2</sup>.
3. Nieruchomość nie jest zabudowana.
4. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” (Uchwała nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej U – usługi (w tym usługi publiczne: służba zdrowia, opieka społeczna, oświata i wychowanie, kultura, administracja) na wydzielonych działkach z dużym udziałem zieleni), w rejonie skrzyżowania wymagającego modernizacji.
5. Do wydzierżawienia przeznaczona jest część działki nr 453/24 o pow. 159 m<sup>2</sup>, w granicach określonych na załączniku graficznym, pod usługi jako teren niezbędny do obsługi funkcjonującej na działce przyległej automyjni.  
  
Wydzierżawiający wyraża zgodę na dysponowanie terenem na cele budowlane – budowę tymczasowego ogrodzenia z elementów prefabrykowanych (łatwo rozbieralnego, bez podmurówki).
6. Czynsz dzierżawny wynosi: 3,11 zł za 1m<sup>2</sup> w stosunku rocznym plus podatek VAT wg stawki 23%, tj. 159 m<sup>2</sup> x 3,11 zł = 494,49 zł + 23% VAT = 608,22 brutto w stosunku rocznym.
7. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.
8. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany wg stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
9. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 11.03.2011 r. do dnia 01.04.2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak



472/1

Lódzka

Al. Armii Krajowej

teren przeznaczony do wydzierżawienia