

Zarządzenie Nr 350

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 09 sierpnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Narutowicza 90**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Dz. U. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777), art. 25 ust. 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zmiany Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Narutowicza 90, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 10.08.2011 r. do dnia 31.08.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA,
POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. przy ulicy Narutowicza 90.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Narutowicza 90.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 237 o łącznej pow. 0,0116 ha i posiada księgę wieczystą KW Nr 74864.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej 3 EE dla którego:
 1. ustala się trafostację jako podstawowe przeznaczenie terenu,
 2. pozostałą część terenu zaleca się urządzić w formie zieleni ozdobnej,
 3. zaleca się indywidualne zaprojektowanie elewacji ww trafostacji w taki sposób, aby harmonizowały z otoczeniem.
5. Przeznacza się do wydzierżawienia działkę nr 237 obr. 23 o pow.0,0116 ha na okres do 3 lat z przeznaczeniem na lokalizację trafostacji.
6. Czynsz dzierżawny wynosi :
 $116 \text{ m}^2 \times 3,11 \text{ zł} = 360,76 \text{ zł} + \text{VAT (obecnie 23\%)} = \mathbf{443,73 \text{ zł miesięcznie}}$.
7. Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat bądź o wskaźniki cen towaru i usług konsumpcyjnych ogłoszone przez Prezesa GUS.
- 8 .Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia10.08.....2011 r. do dnia31.08..... 2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul.Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 09.08..2011 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak