

ZARZĄDZENIE Nr³⁴⁹.....

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia^{09 sierpnia 2011 roku}.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej przy ul. Łódzkiej 43a, oznaczonej numerami działek 434/7 i 434/8 przeznaczonej do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego.


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, , Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21 poz. 113) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zmiana Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, przeznaczonej do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. na okres 21 dni, tj. od dnia^{10 sierpnia}..... 2011 r. do dnia^{31 sierpnia}..... 2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. ŁÓDZKIEJ 43a.

1. Nieruchomość położona jest przy ul. Łódzkiej 43a, zabudowana pawilonem usługowo-handlowym, który stanowi własność Powszechnej Spółdzielni Spożywców „SPOŁEM”.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00047267/6.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr.14 nr działek 434/7 i 434/8 o łącznej pow. 1872 m²
Przez ww. działki przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej: przyłącze ciepłne do węzła cieplnego W-133 w budynku pawilonu handlowo-usługowego Nr 10, przyłącze wodociągowe oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej, które stanowią własność Powszechnej Spółdzielni Spożywców „SPOŁEM”.
3. Opisana nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
4. Sprzedaż na własność działek nr 434/7 i 434/8 będących w użytkowaniu wieczystym „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożywców odbywa się na podstawie:
- uchwały Nr XXXV/518/05 Rady Miasta w Piotrkowie Tryb. z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste - użytkownikom wieczystym tych nieruchomości.
5. Cena nabycia nieruchomości na własność wynosi: 215.807,00 zł i płatna jest jednorazowo na rachunek bankowy Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego prowadzony w Banku Gospodarki Żywnościowej SA Oddział Operacyjny w Piotrkowie Trybunalskim nr konta: Nr 39 2030 0045 1110 0000 0026 1400 najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
6. Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
7. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 10 sierpnia 2011 r. do dnia 31 sierpnia 2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak