

**Zarządzenie Nr 347**

**Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego sprawującego funkcję Starosty**

**z dnia 08 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres 3 lat, położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Dąbrowskiego 7**

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1592, zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007 Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres 3 lat, który stanowi załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przy Pasażu Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolnej 28 od dnia 09 sierpnia 2011 r. do dnia 30 sierpnia 2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ  
SKARBU PAŃSTWA POŁOŻONEJ  
W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 7,  
PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Dąbrowskiego 7.
  2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działki nr: 56/8 i 57 o łącznej pow. 2097 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00077206/0.
  3. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest trzykondygnacyjnym budynkiem głównym banku adaptowanym na cele dydaktyczne, budynkiem gospodarczym – 4 boksy garażowe, budynkiem gospodarczym – 2 boksy garażowe, trzykondygnacyjnym budynkiem administracyjno-skarbcowym.
  4. Dla przedmiotowej nieruchomości brak planu miejscowego. Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego* Miasta Piotrków Trybunalski, ww. nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej MŚ, na terenie zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej intensywnej (mieszanej, mieszkaniowo-usługowej) oraz w strefie ograniczonej ochrony konserwatorskiej i w strefie konserwatorskiej ekspozycji i zespołów zabytkowych.
  5. Do wynajęcia na okres 3 lat przeznaczają się część ww. nieruchomości tj. boksy garażowe o łącznej powierzchni użytkowej 57,22 m<sup>2</sup>.
  6. Czynsz najmu wynosi miesięcznie: **400,54 zł netto + podatek VAT wg stawki podatku obowiązującej w danym roku**
- Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz najmu będzie waloryzowany co roku wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych.
7. Wykaz nieruchomości wywieszony jest na okres 21 dni, tj. od dnia 09 sierpnia 2011 r. do dnia 30 sierpnia 2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. przy Pasażu Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolnej 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do wiadomości publicznej w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Biuletynie Informacji Publicznej [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl)

Piotrków Tryb. dnia 08.08.2011 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*  
Krzysztof Chojniak