

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
W ŁODZI**

GN.VII.7724/O/1205/09/MW

Łódź, dnia  
URZĄD MIASTA Piotrkowa Trybunalskiego  
KANCELARIA OGÓLNA  
Wpł. Jnia - 2 - 08 - 2011  
Nr NIL 31662 podpis

28 07 2011

**Otrzymują wg rozdzielnika**

W związku z prowadzonym postępowaniem w przedmiocie określenia wartości nieruchomości i wypłaty odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności części nieruchomości położonych:

- w obrębie 3 m. Piotrków Trybunalski, powiecie piotrkowskim, województwie łódzkim, oznaczonej jako działka numer 31/1 o pow. 0,0080 ha
- w obrębie 3 Daszówka, gminie Moszczenica, powiecie piotrkowskim, województwie łódzkim, oznaczonej jako działka numer 112/16 o pow. 0,0161 ha – informuję, na podstawie art. 9 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. w Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), że została sporządzona opinia rzeczoznawcy majątkowego określająca wartość ww. części nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż został zgromadzony materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

Stosownie do postanowień art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071), strony mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w terminie 3 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

W związku z powyższym wyznaczam, na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) nowy termin jej rozpatrzenia do dnia 15 sierpnia 2011 r.

W załączeniu przesyłam wyciąg z operatu szacunkowego.

Z up. Wojewody Łódzkiego  
Magdalena Kozieł  
ZASTĘPCA KIEROWNIKA ODDZIAŁU  
DO SPRAW DRÓG PUBLICZNYCH  
W WYDZIALE GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
I GEODEZJI

**Otrzymują:**

1. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad  
za pośrednictwem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych  
i Autostrad, Oddział w Łodzi  
dot.: GDDKiA-O/Ł.P-3.jwk.S-8.2200/805/09
2. Wójt Gminy Moszczenica - celem podania do publicznej wiadomości  
i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
3. Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego - celem podania do publicznej wiadomości  
i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia

**Do wiadomości:**

1. Pani Alicja Cisowska
2. Pani Jolanta Woźniak

# WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

*zgodnie z art. 158 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.*

<b>1</b>	<p><b>Określenie nieruchomości:</b></p> <p>Powiat (odpowiednio):</p> <p>Jednostki ewidencyjne (odpowiednio):</p> <p>Adres (odpowiednio):</p> <p>Obręb:</p> <p>Działki nr ewidencyjne:</p> <p>Powierzchnia (odpowiednio):</p> <p>Nieruchomości:</p>	<p>piotrkowski (dz. 112/16) Piotrków Trybunalski (dz. 31/1)</p> <p>101006_2- Moszczenica (dz. 112/16), 106201_1 – Piotrków Trybunalski (dz. 31/1)</p> <p>Daszówka, gmina Moszczenica (dz. 112/16) Piotrków Trybunalski, ulica Nowowiejska nr 8 (dz. 31/1)</p> <p>0003- Daszówka (dz. 112/16), 0003-Piotrków Trybunalski (dz.31/1)</p> <p>112/16 i 31/1</p> <p>0.0161 ha i 0.0080 ha</p> <p>dz. 112/16 – brak KW dz. 31/1 – cz. KW Nr 89739 w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piotrkowie Tryb.</p>
<b>2</b>	Cel wyceny:	<p>oszacowanie wartości nieruchomości objętej postępowaniem w przedmiocie ustalenia i wypłaty odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności tej nieruchomości, na podstawie art. 12 ust. 4a i 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.</p>
<b>3</b>	<p><b>Prawa do nieruchomości:</b></p> <p>Właściciel (do dn. 31.07.2008 r.):</p> <p>Właściciel (od dn 31.07.2008 r.):</p>	<p>Alicja CISOWSKA, Halina NOWAK, Jolanta WOŹNIAK, Jan NOWAK</p> <p>Skarb Państwa</p>
<b>4</b>	Rodzaj nieruchomości:	<p>Dwie niezabudowane nieruchomości gruntowe, każda oznaczona jako jedna działka geodezyjna.</p>
<b>5</b>	Oszacowana wartość nieruchomości:	<p style="text-align: center;"><b>14 416,- zł., w tym:</b></p> <p style="text-align: center;">wartość działki gruntu nr 112/16 – 5 456,- zł., wartość działki gruntu nr 31/1 – 5 360,- zł., wartość nasadzeń roślinnych na dz. 112/16 – 2 496,- zł., wartość nasadzeń roślinnych na dz. 31/1 – 1 104,- zł.,</p>
<b>6</b>	Data sporządzenia operatu:	25 marca 2011 r.
<b>7</b>	Data określenia wartości:	25 marca 2011 r.
<b>8</b>	Data określenia i uwzględnienia stanu przedmiotu wyceny:	25 stycznia 2008 r.
<b>9</b>	Data dokonania oględzin nieruchomości:	18 stycznia 2010 r.
<b>10</b>	Uprawnienia autora operatu:	<p style="text-align: center;"><b>mgr inż. Grzegorz Tylman</b> <i>Recognised European Valuer (REV)</i> <b>Rzecznik ds. szacowania nieruchomości</b> Uprawnienia zawodowe nr 1813 nadane przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w dniu 29 marca 1996 r.</p>
<b>11</b>	Pieczęć i podpis Rzecznika Majątkowego:	