

Zarządzenie Nr 325

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 15 lipca 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski położonych przy ul. Kasztanowej i Armii Krajowej.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 175, poz.1457, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz.327, Dz. U. Nr 138, poz.974, Dz. U. Nr 173, poz.1218 z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675, Nr 40 poz.230, z 2011r. Nr 117, poz. 679), art. 25 ust. 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Kasztanowej przeznaczonej do wydzierżawienia do dnia 31 grudnia 2011 r. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Armii Krajowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 31 grudnia 2012 lat, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 18.07.2011 r. do dnia 08.08.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojntak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Kasztanowej

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Kasztanowej stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 29, jako działka nr 194/16 o pow. 0,0048 ha i ma urządzoną księgę wieczystą PT1P/00046359/1
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana .
4. Zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim zatwierdzonym Uchwałą Nr IX/123/2003 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 22 sierpnia 2003 r. Nr 232, poz. 2172) działka nr 194/16 wskazana została jako miejsce lokalizacji stacji transformatorowej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 31 grudnia 2011 roku na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie Oddział Łódź-Teren Rejon Energetyczny Piotrków Trybunalski na podstawie kolejnej umowy dzierżawy.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **149,28 zł + VAT tj. 183,61 zł brutto miesięcznie tj:**
 $48\text{m}^2 \times 3,11 \text{ zł} = 149,28 \text{ zł} + 23 \% \text{ podatku VAT} = 183,61 \text{ zł brutto miesięcznie.}$
7. Czynsz płatny jest do 10 każdego miesiąca.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.07.2011 r. do dnia 08.08.2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 15.07.2011r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Armii Krajowej

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Armii Krajowej stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 23, jako działka nr 3 o pow. 0,0841 ha i stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski na podstawie decyzji Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/2362/92 z dnia 28 sierpnia 1992 r.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Dla nieruchomości funkcjonuje decyzja o lokalizacji celu publicznego Nr 3/2011 z dnia 31 stycznia 2011 r. ustalająca sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu między innymi dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie kontenerowej stacji transformatorowej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do dnia 31 grudnia 2012 roku na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie Oddział Łódź-Teren Rejon Energetyczny Piotrków Trybunalski na podstawie kolejnej umowy dzierżawy
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o pow. **75 m²** stanowiący część działki nr 3 obrębie 23 zaznaczony na załączniku graficznym kolorem żółtym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **233,25 zł + VAT tj. 286,90 zł brutto miesięcznie tj:**
 $75 \text{ m}^2 \times 3,11 \text{ zł} = 233,25 \text{ zł} + 23 \% \text{ podatku VAT} = 286,90 \text{ zł brutto miesięcznie.}$
8. Czynsz płatny jest do 10 każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w następnym roku może ulec zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta, bądź waloryzowany o wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszone przez Prezesa GUS w Monitorach Polski.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.07.2011 r. do dnia 05.08.2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

Piotrków Tryb. dnia 15.07.2011r.

PROPOZYCJANY PROJEKT POZIOMY
 DZIAŁKI NR 3 POD PROJEKTOWANĄ
 STALĄ BUDYNKOWĄ OPINIĘ
 PO ZYTYWIE

Kierownik
 Działu ds. Rozwoju Sieci
 Adam Ruszkiewicz

Kierownik
 Działu Eksploatacji
 Krzysztof Olszewski

169/2
 Akceptuj.
 PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział Łódź - teren
 Rejon Energetyczny Północny Trybunalski
 Główny Inżynier
 Marek Filipczak 7.02.2017.

