

Zarządzenie Nr²⁶³.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia^{24 czerwca}..... 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb., położonych przy ulicach: Pawlikowskiego 2 m. 12, Krasickiego 2 m. 22, Topolowej 16/20 m. 62, Topolowej 16/20 A m. 56 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Belzackiej 102 m. 30, Słowackiego 131 m. 30, Doroszewskiego 5 m. 30, ks. P. Ściegiennego 10 m. 10 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 5, 6, 7 i 8 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia^{24 czerwca}..... 2011r. do dnia^{18 lipca}..... 2011r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego


Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr. 266 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 24 czerwca 2011 roku

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku położonym przy ul. Pawlikowskiego 2, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. **Pawlikowskiego 2**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00017608/0 i PT1P/00051062/0**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **134 i 143/119**
4. Powierzchnia nieruchomości - **1062 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 12** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Pawlikowskiego 2** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **46,22 m²** **93.830,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.030,07 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.930,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + 23 % podatku VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu może ulegać zmianie w okresach nie krótszych niż jeden rok w związku ze zmianą cen gruntów.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 24 czerwca 2011 r. do dnia 18 lipca 2011 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 14.06.2011 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 22 w budynku położonym przy ul. Krasickiego 2, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Krasickiego 2
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050375/0**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **131 i 143/114**
4. Powierzchnia nieruchomości - **1972 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 22** w domu mieszkalnym położonym przy ul. Krasickiego 2 przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **20,72 m²** **42.010,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.027,51 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **4.200,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + 23 % podatku VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu może ulegać zmianie w okresach nie krótszych niż jeden rok w związku ze zmianą cen gruntów.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia*27 czerwca*..... **2011 r.** do dnia*18 lipca*..... **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 14.06.2011 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 62 w budynku położonym przy ul. Topolowej 16/20, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Topolowej 16/20
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00017519/9
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek 443/12 i 443/13
4. Powierzchnia nieruchomości - 795 m²
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 62 w domu mieszkalnym położonym przy ul. Topolowej 16/20 przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. 48,17 m² 118.510,00 zł.
Cena 1 m² lokalu 2.460,24 zł.
Cena ułamkowej części gruntu 2.160,00 zł.
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + 23 % podatku VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu może ulegać zmianie w okresach nie krótszych niż jeden rok w związku ze zmianą cen gruntów.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 24 czerwca 2011 r. do dnia 18 lipca 2011 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 14.06.2011 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 30 w budynku położonym przy ulicy Słowackiego 131, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Słowackiego 131**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00051520/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **386**
4. Powierzchnia nieruchomości – **1708 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 30** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Słowackiego 131** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **64,22 m²** **137.390,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.139,36 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **11.570,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 27 czerwca **2011 r.** do dnia 18 lipca **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 7 do Zarządzenia
Nr ...*2103* Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...*27 czerwca 2011 roku*

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 30 w budynku położonym przy ulicy Doroszewskiego 5, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Doroszewskiego 5**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00046812/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **467**
4. Powierzchnia nieruchomości – **2259 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 30** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Doroszewskiego 5** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **63,67 m²** **146.470,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.300,46 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **10.040,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia*27 czerwca*..... **2011 r.** do dnia*18 lipca*..... **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

Piotrków Tryb., dnia 14.06.2011 r.

Załącznik Nr 8 do Zarządzenia
Nr ...*265* Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...*24 czerwca 2011 roku*

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku położonym przy ulicy ks. P. Ściegiennego 10, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **ks. P. Ściegiennego 10**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00046035/4**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/8**
4. Powierzchnia nieruchomości – **1703 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 10** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **ks. P. Ściegiennego 10** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **45,57 m²** **93.410,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.049,81 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.740,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia*24 czerwca*..... **2011 r.** do dnia*13 lipca*..... **2011 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak
Krzysztof Chojniak

Piotrków Tryb., dnia 14.06.2011 r.