

ZARZĄDZENIE NR 251

**Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
sprawującego funkcję Starosty**

z dnia 08. czerwca 2011 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy
Wolskiej nr 1B, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem 32
numerem działki 150 o pow. 0,5799 ha.**

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341)

**Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego sprawujący funkcję Starosty
zarządza, co następuje:**

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stosownie do Zarządzenia nr 218/2010 Wojewody Łódzkiego z dnia 12 lipca 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa wyżej, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Szkolnej nr 28 i Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 od dnia 08. czerwca 2011 r. do dnia 30 czerwca 2011 r., a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych - w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
PRZY ULICY WOLSKIEJ NR 1B, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU
PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY UŻYTKOWNIKOWI
WIECZYSTEMU.**

1. Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Wolskiej nr 1B, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 32 numerem działki 150 o pow. 0,5799 ha stanowi własność Skarbu Państwa. Przedmiotowa nieruchomość jest oddana w użytkowanie wieczyste, które zostało ustanowione do dnia 5 grudnia 2089 roku.
Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr PT1P/00051476/5.
Na działce brak jest technicznego uzbrojenia terenu.
2. Działka nr 150 (obr. 32) przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla użytkownika wieczystego, stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
3. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego działka nr 150 (obr. 32) przy ul. Wolskiej nr 1B w Piotrkowie Trybunalskim położona jest w terenie oznaczonym P – tereny zabudowy produkcyjno – przemysłowej, składy, magazyny.
4. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 320.000,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 176.986,00 zł. Stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

Kwota do zapłaty, która płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej wynosi **143.014,00 zł**.
5. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09 czerwca 2011 r. do dnia 30 czerwca 2011 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.pl

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak