

## Ogłoszenie o zamówieniu

Numer ogłoszenia 160996-2011 data zamieszczenia 16.06.2011

### SEKCJA I : ZAMAWIAJĄCY

- I. 1) Nazwa i adres : Muzeum w Piotrkowie Trybunalskim , Plac Zamkowy 4, 97-300 Piotrków Trybunalski, woj. łódzkie , tel. 0-44 6465272, fax 0-44 6465272.

Adres strony internetowej zamawiającego : [www.muzeumpiotrkow.pl](http://www.muzeumpiotrkow.pl)

- I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO – Samorządowa Instytucja Kultury

### SEKCJA II : PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II .1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II. 1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego : Remont wraz z instalacjami budynku pawilonu przy Placu Zamkowym 4 w Piotrkowie Trybunalskim.

II.1.2) Rodzaj zamówienia : roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia :

1. Przedmiotem zamówienia jest remont wraz z instalacjami budynku pawilonu przy Placu Zamkowym 4 w Piotrkowie Trybunalskim

2. Budynek przeznaczony do remontu usytuowany jest na działkach nr 97/1 i 98 stanowiących własność Miasta Piotrków Trybunalski . Budynek pawilonu od chwili swojego powstania po dzień dzisiejszy pełni funkcję zaplecza gospodarczo-magazynowego dla Muzeum w Piotrkowie Trybunalskim. Wzniesiony został na początku lat siedemdziesiątych XX wieku. Budynek jest jednokondygnacyjny , kryty dachem jednospadowym w formie stropodachu. W budynku znajdują się pomieszczenia magazynowe na eksponaty Działu Etnografii oraz pomieszczenia gospodarcze.

Bilans powierzchni i gabaryty budynku :

-powierzchnia netto budynku – 87,11 m. kw.

-powierzchnia użytkowa – 79,21 m. kw.

-powierzchnia ruchu – 7,90 m kw.

-kubatura budynku – 392 m 3.

-wysokość budynku – 4,49 m.

3. Zakres robót obejmuje :

-roboty budowlane

-roboty wykończeniowe

-roboty remontowe i renowacyjne

-roboty rozbiórkowe

- roboty ziemne
- roboty izolacyjne
- roboty żelbetowe
- roboty murowe
- roboty w zakresie stolarki budowlanej
- podłogi i posadzki
- instalacje elektryczne
- instalacje c.o.
- tynkowanie
- roboty malarskie i okładzinowe
- roboty w zakresie wykonania pokryć i konstrukcji dachowych i podobne roboty specjalistyczne

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających : nie**

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV) :**

- roboty budowlane – kod CPV 45210000-2
- roboty wykończeniowe – kod CPV 4543000-7
- roboty remontowe i renowacyjne – kod CPV – 4543000-7
- przygotowanie placu budowy – kod CPV 45000000-7
- roboty rozbiórkowe – kod CPV 45111200- 0
- roboty ziemne – kod CPV 45111200-0
- roboty izolacyjne – kod CPV 45320000-6
- roboty żelbetowe – kod CPV 45262300-4
- roboty murowe – kod CPV 45262522-6
- roboty w zakresie stolarki budowlanej – kod CPV 45421000-4
- podłogi i posadzki – kod CPV 45432100-5
- instalacje elektryczne – kod CPV 45310000-3
- instalacje c.o. - kod CPV 45331100-7
- tynkowanie – kod CPV 45410000-4
- roboty w zakresie wykonania pokryć i konstrukcji dachowych i podobne roboty specjalistyczne – kod CPV 45262300-4

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej : nie**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej : nie**

**II. 2. Czas trwania zamówienia lub termin wykonania : okres w miesiącach :  
2 ( słownie dwa)**

**Sekcja III : Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

### III.1) Wadium

Informacja na temat wadium : **8.000, 00 zł. ( słownie : osiem tysięcy złotych)**

### III.2) Zaliczki

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia : **nie**

### III. 3) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

#### III.3.1) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny tego kryterium

- zamawiający uzna ten warunek za spełniony , jeżeli wykonawca wykaże , że wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie , co najmniej **dwa** zamówienia , z których każde obejmowało m.in. roboty ogólnobudowlane , wymianę instalacji elektrycznej, instalację c.o. , roboty dekarские ( razem lub osobno), o wartości każdego zamówienia nie mniejszej niż **200 000 zł.**

Zamawiający dopuszcza sytuację , w której wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia , w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

III.4) Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 ustawy.

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu , należy przedłożyć : wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz

załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane

- zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy , należy przedłożyć :

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

### III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada :

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że :

nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

### III.5) Inne dokumenty :

Inne dokumenty jakie jest zobowiązany złożyć wykonawca :

1. Formularz oferty- wzór stanowi **załącznik nr 1 do SIW**
2. Pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą . Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.
3. Dowód wniesienia/wpłacenia wadium
4. Kosztorys ofertowy
5. W przypadku, gdy wykonawca wskazując spełnianie warunków, o których mowa w art 22 ust. 1 ustawy PZP polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów , niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia , w szczególności przedstawiając w tym celu : pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia.

## SEKCJA IV. PROCEDURA

### IV. 1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

#### IV 1.1) Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

##### IV.2.1) Kryteria oceny ofert – najniższa cena

##### IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna : nie

#### IV.3. Zmiana umowy

Czy przewiduje się istotne zmiany umowy postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy : **tak**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian .**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty , na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w zakresie dotyczącym :

- a) zmiany zakresu rzeczowego w przypadkach będących następstwem braku konieczności wykonania lub rezygnacji zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy – wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia , w tym prawo do odszkodowania.
  - b) zmiany zakresu rzeczowego w przypadkach będących następstwem konieczności usunięcia wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
  - c) zmiany wskazanych w ofercie lub wprowadzenia nowych części zamówienia ( przedmiotu umowy ), które będą realizowane przy udziale podwykonawców,
  - d) przedłużenia terminów realizacji przedmiotu w przypadku :
    - nieterminowego przekazania przez zamawiającego terenu budowy
    - nieterminowego odbioru robót przez zamawiającego
    - zlecenia wykonania zamówienia dodatkowego, którego wykonanie ma wpływ na zmianę terminu realizacji robót objętych niniejszą umową.
    - z powodu siły wyższej ( klęska żywiołowa) , której wystąpienie zostało potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zostało zaakceptowane przez zamawiającego.
  - e) zmiany wynagrodzenia w przypadku :
    - zlecenie wykonania robót zamiennych , o różnicę pomiędzy wartością robót zamiennych a wartością robót, które nie będą wykonane
    - zmiany zakresu rzeczowego w przypadkach będących następstwem konieczności usunięcia wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub będących następstwem braku konieczności wykonania lub rezygnacji zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej

umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wprowadzania w życie, po podpisaniu umowy, regulacji prawnych wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.

IV.4) Informacje administracyjne

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

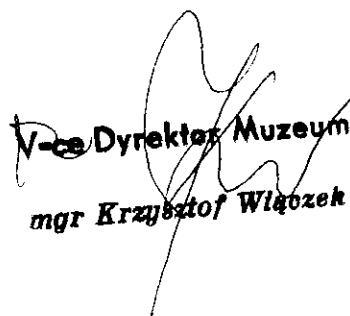
[www.muzeumpiotrkow.pl](http://www.muzeumpiotrkow.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Muzeum w Piotrkowie Trybunalskim, plac Zamkowy 4, 97-300 Piotrków Trybunalski, sekretariat.**

IV.4.2) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: **4 lipca 2011 roku, godzina 12.00 sekretariat Muzeum w Piotrkowie Trybunalskim, Plac Zamkowy 4 97-300 Piotrków Trybunalski.**

**Termin otwarcia ofert 4 lipca 2011 roku, godzina 12.15 w siedzibie zamawiającego, Plac Zamkowy 4, 97-300 Piotrków Trybunalski.**

IV 4.3) Termin związania z ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

  
Vice Dyrektor Muzeum  
mgr Krzysztof Wlodek