

U M O W A O D Z I E Ł O N R

zawarta dnia 2011 r. w Piotrkowie Tryb., pomiędzy: Urzędem Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10, reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony,
a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” z drugiej strony,

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej równowartości kwoty 14 000 euro, zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na wykonaniu prac w archiwum zakładowym Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego polegająca na:

1) Opracowaniu i włączeniu w zespół akt przechowywanych w archiwum następujących dokumentów (ok. 54,5 mb):

1. Wejścia w teren – ok. 3,0 mb
2. Sprzedaż nieruchomości – ok. 7,75 mb
3. Dzierżawy i użyczenia - ok. 3,0 mb
4. Zwroty nieruchomości - ok. 6,0 mb
5. Wywłaszczenia nieruchomości - ok. 8,5 mb
6. Pierwokupy - ok. 1,0 mb
7. Opłaty adiacenckie - ok. 3,0 mb
8. Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - ok. 4,0 mb
9. Odszkodowania za drogi (art. 98) - ok. 2,0 mb
10. Budżet i rachunki - ok. 2,0 mb
11. Przejęcia nieruchomości na Skarb Państwa - ok. 12,0 mb
12. Sprzedaż lokali Skarbu Państwa - ok. 2,25 mb

2) wykonanie jednolitego inwentarza akt w formie papierowej i elektronicznej oraz sprzedaż praw autorskich do sporządzonego inwentarza;

3) wybrakowanie akt, których termin przechowywania upłynął i sporządzenie ich spisu.

§ 2.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytej staranności.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego oraz oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie: 31.10.2011 r.

§ 3.

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

Handwritten mark

§ 4.

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wartość prac stanowiących przedmiot umowy wymienionych w § 1 określona została jako :
 - 1) Wejścia w teren – ok. 3,0 mb brutto za 1 mb
 - 2) Sprzedaż nieruchomości – ok. 7,75 mb..... brutto za 1 mb
 - 3) Dzierżawy i użyczenia - ok. 3,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 4) Zwroty nieruchomości - ok. 6,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 5) Wywłaszczenia nieruchomości - ok. 8,5 mb..... brutto za 1 mb
 - 6) Pierwokupy - ok. 1,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 7) Opłaty adiacenckie - ok. 3,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 8) Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - ok. 4,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 9) Odszkodowania za drogi (art. 98) - ok. 2,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 10) Budżet i rachunki - ok. 2,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 11) Przejęcia nieruchomości na Skarb Państwa - ok. 12,0 mb..... brutto za 1 mb
 - 12) Sprzedaż lokali Skarbu Państwa - ok. 2,25 mb..... brutto za 1 mb
 - 13) wykonanie jednolitego inwentarza akt w formie papierowej i elektronicznej oraz sprzedaż praw autorskich do sporządzonego inwentarza;
 - 14) wybrakowanie akt, których termin przechowywania upłynął i sporządzenie ich spisu.
3. Z kwoty wynagrodzenia brutto Zamawiający obliczy, pobierze i odprowadzi do właściwego Urzędu Skarbowego należny podatek dochodowy od osób fizycznych na podstawie stosownego oświadczenia Wykonawcy dla celów podatkowych.
4. Zamawiający jest płatnikiem VAT i posiada NIP 771-00-20-211.

§ 5.

Wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotowej umowy ponosi Wykonawca.

§ 6.

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie naliczonej według cen wymienionych w § 3 niniejszej umowy po wykonaniu zamówienia, potwierdzonego protokołem odbioru i po złożeniu rachunku.
2. Termin zapłaty rachunku za wykonany i odebrany przedmiot umowy ustala się do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu rachunku wraz z podpisanym przez strony protokołem odbioru.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne w kasie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego lub przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy w:
Nr konta:

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.

§ 8.

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.

Her

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
- odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 20% wartości niewykonanego zakresu umowy,
 - zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 3% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki,
 - zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,50% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki, liczone od następnego dnia po upływie terminu określonego przez zamawiającego w celu usunięcia wad.

§ 10.

- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp i p.poż w czasie wykonywania umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć.

§ 11.

- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16/64 poz.93 z późniejszymi zmianami).
- Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd w Piotrkowie Tryb.
- Wszystkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12.

Umowę sporządzono w 4 – ech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 3 egzemplarze Zamawiający.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....

Miejscowość....., dnia2011 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Zaproszenie do składania ofert ze strony Zamawiającego zostało zaaprobowane dnia 2011 r. przez

.....

(pieczęć i podpis osoby występującej w tym postępowaniu w imieniu Zamawiającego)