

ZARZĄDZENIE Nr 184

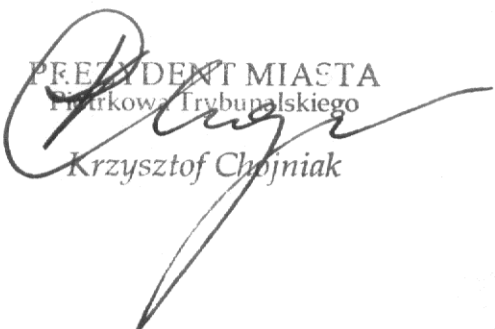
PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 11 maja 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. 9 Maja 8 a, przeznaczonej do zbycia na rzecz użytkowników wieczystych tej nieruchomości.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:**

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej przy ul. 9 Maja 8 a (obr. 28, działka nr 2/43 o pow. 837 m), przeznaczonej do zbycia na rzecz użytkowników wieczystych, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 11.05.2011 do dnia 01.06.2011, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ul. 9 MAJA 8 a, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH TEJ NIERUCHOMOŚCI.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. 9 Maja 8 a.
Dla przedmiotowej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00053090/9.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 28 jako działka nr 2/43 o pow. 0,0837 ha.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i jest przedmiotem współużytkowania wieczystego ustanowionego do dnia 24 października 2090 r. na rzecz: Roberta Mercika w 4/51 części, Ewy i Andrzeja małż. Mercik w 2/51 części, Barbary i Janusza małż. Kotas w 9/51 części, Alicji i Ryszarda małż. Hamala w 9/51 części, Marka i Iwony małż. Kołodziejczyk w 6/51 części, Elżbiety i Józefa Majchrowskich w 12/51 części oraz Elżbiety i Mariusza małż. Drogosz w 9/51 części.
3. Powyższa nieruchomość zabudowana jest murowanym pawilonem handlowo-usługowym o powierzchni użytkowej 308 m², jednokondygnacyjnym, krytym papą. Opisany budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.
Na działce znajduje się przyłącze kanalizacji sanitarnej Ø 150, przyłącze wodociągowe Ø 36 oraz przyłącze gazowe.
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
4. Teren, na którym znajduje się powyższa nieruchomość, nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” nieruchomość położona przy ul. 9 Maja 8 a znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
5. Sprzedaż na własność działki nr 2/43 będącej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych odbywa się na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwały Nr XXXV/518/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste – użytkownikom wieczystym tych nieruchomości.
6. Cena nabycia nieruchomości na własność wynosi: **73.908,00 zł.**
7. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 11 maja 2011 r. do dnia 01 czerwca 2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.piotrkow.pl.