

ZARZĄDZENIE Nr .....181.....

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia .....10 maja 2011 roku.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej 25, 27, 31-39 oznaczonych numerami działek 151/8, 151/7 i 151/20 przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 49, poz. 230 z 2011 r. Nr 21, poz. 113 ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiana Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341 ) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trvb. na okres 21 dni, tj. od dnia .....10 maja..... 2011 r. do dnia .....31 maja..... 2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego


Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ  
UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO POŁOŻONYCH W PIOTRKOWIE TRYB.  
PRZY UL. BELZACKIEJ 25, 27, 31-39.**

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Belzackiej 25, 27, 31-39. Dla powyższych nieruchomości urządzone są księgi wieczyste PT1P/00058316/5, PT1P/00047780/9.  
Na przedmiotowych nieruchomościach znajduje się sieć ciepła 2 x dn350 w kanale lupinowym + komora ciepłownicza K-20 wybudowana w 1979 r. Przy sprzedaży prawa własności na nieruchomości zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu magistralą ciepłowniczą na czas nieoznaczony, w zakresie której to służebności właściciel mediów będzie uprawniony do każdorazowego wejścia i wjazdu sprzętem na nieruchomość w celu wykonania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz wszelkimi naprawami i remontami, jak również usuwaniem awarii.
2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów obr.23 nr działek: 151/8 o pow.332 m<sup>2</sup> oraz 151/7 i 151/20 o łącznej pow.8169 m<sup>2</sup>.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie Al. Armii Krajowej, ul. Słowackiego i Narutowicza oraz terenów PKP w Piotrkowie Trybunalskim przedmiotowe działki położone są w jednostkach urbanistycznych: 21KX, 14KDD i 5MŚ.
4. Sprzedaż na własność działek nr 151/8, 151/7 i 151/20 będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni „MUSI” Ochrona Osób i Mienia odbywa się na podstawie:  
- uchwały Nr XXXV/518/05 Rady Miasta w Piotrkowie Tryb. z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste –użytkownikom wieczystym tych nieruchomości.
5. Cena nabycia nieruchomości na własność wynosi: 685.798,00 zł i płatna jest jednorazowo na rachunek bankowy Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego prowadzony w Banku Gospodarki Żywnościowej SA Oddział Operacyjny w Piotrkowie Trybunalskim nr konta: Nr 39 2030 0045 1110 0000 0026 1400 najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
6. Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm. ) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadającej prawo do ich dysponowania.

7. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia ..... 10 maja ..... 2011 r. do dnia ..... 31 ..... Maja 2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl)

  
PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*