

ZARZĄDZENIE Nr60.....

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia15 lutego 2011 roku.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Stalowej 4, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz.675) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego położonej Piotrkowie Tryb. przy ul. Stalowej 4, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia17 lutego 2011 roku..... do dnia10 marca 2011 roku....., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ
WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY, W DRODZE PUBLICZNEGO USTNEGO PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY
ul. STALOWEJ 4.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Stalowej 4.

Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00075421/9.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.

2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 502 o pow. 0,0611 ha.

3. Ww. działka jest niezabudowana, porośnięta samosiewami drzew, krzewów oraz trawą.
Obsługa komunikacyjna działki odbywać się będzie od ul. Stalowej.
W ulicy Stalowej znajdują się sieci energii elektrycznej i kanalizacji sanitarnej.
W sąsiadującej ul. Mireckiego znajduje się sieć wodociągowa i gazowa.

4. Nieruchomość położona jest w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedmiotowa działka położona jest w terenie U – tereny zabudowy usługowej (w tym usługi publiczne: służba zdrowia, opieka społeczna, oświata i wychowanie, kultura, administracja) na wydzielonych działkach z dużym udziałem zieleni

5. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Stalowej 4 wynosi:
45.000,00 zł.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług, obliczony w/g stawki obowiązującej w dacie zbycia nieruchomości.

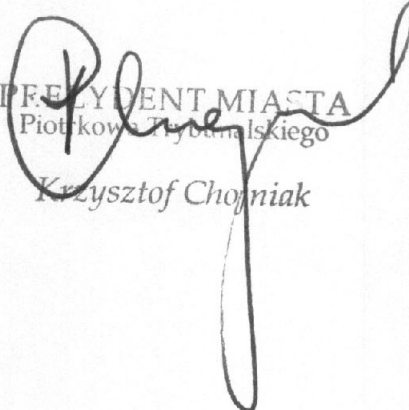
6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.

7. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15 lutego 2011 r. do dnia 10 marca 2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

9. Przedmiotowa nieruchomość została nabyta przez zasiedzenie na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 14.9.1995 r. sygn. akt. I Ns.124/95, wobec powyższego w procedurze sprzedaży przedmiotowej nieruchomości brak jest przesłanek prawnych do zastosowania art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.


PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak